

Protokół nr XXIX
z przebiegu XXIX Sesji Rady Miejskiej w Słubicach
odbytej w dniu 30 sierpnia 2012 r., w godzinach od 12:00 do 17:50
pod przewodnictwem przewodniczącego
Rady Miejskiej w Słubicach
Piotra Kiedrowicza

1. Sprawy regulaminowe:
2. Wręczenie przez Burmistrza Słubic stypendiów za wyniki w nauce.
3. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały nr XVI/123/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 9 lat i 11 miesięcy oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – DRUK nr 286.
4. Rozpatrzenie wezwań do usunięcia naruszenia prawa spowodowanego uchwałą nr XIV/123/07 z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 9 lat i 11 miesięcy oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżaw - Druk o nr: 296,
- projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie uchylecia uchwały – DRUK nr 296 a.
5. Informacja na temat umowy użyczenia terenu dla Stowarzyszenia Handlowców Targowisk Miejskich w Słubicach „Odra” pod budowę parkingu po tymczasowym bazarze w związku z pismem z dnia 6.08.2012 r. (data wpływu 9.08.2012 r.)
6. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy na rok 2012 - DRUK nr 287
7. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Słubice na lata 2012 - 2026 – DRUK nr 288.
8. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie gromadzenia dochodów na wydzielonych rachunkach przez samorządowe jednostki budżetowe prowadzące działalność w zakresie oświaty – DRUK nr 289.
9. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zwolnień przedsiębiorców od podatków od nieruchomości stanowiących pomoc de minimis – DRUK nr 290
10. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie przyjęcia regulaminu udzielenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Słubice – DRUK nr 291
11. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia - DRUK nr 292
12. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia - DRUK nr 293

13. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia - DRUK nr 294
14. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia - DRUK nr 295
15. Informacja o stanie przygotowania gminnych placówek oświatowych do roku szkolnego 2012/2013.
16. Międzysesyjne sprawozdanie z działalności Burmistrza Słubic, w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej.
17. Interpelacje.
18. Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone na poprzedniej sesji.
19. Wolne wnioski radnych.
20. Bieżące sprawy Rady Miejskiej.
21. Informacja Przewodniczącego o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
22. Zamknięcie XXIX sesji Rady Miejskiej.

Punkt 1.

Sprawy regulaminowe:

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz o godzinie 12:00 otworzył XXIX sesję Rady Miejskiej w Słubicach.

Na ogólną liczbę 15 radnych w sesji uczestniczyło na początku 12 radnych.

(Lista obecności w załączeniu do protokołu).

Przewodniczący RM zapytał o uwagi do protokołów z 2 ostatnich sesji Rady Miejskiej w Słubicach.

Uwag do treści protokołów nie zgłoszono.

Protokoły z sesji o nr: XXVII i XXVIII zostały przyjęte przez aklamację.

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał o uwagi lub wnioski do przedłożonego porządku obrad.

Radna Krystyna Skubisz wniosła o wycofanie projektu uchwały druk nr 286, złożyła go na prośbę indywidualnych kupców handlujących na bazarze, jednak w poniedziałek okazało się, że jest niezgodny z prawem.

Radny Andrzej Woźniak wniósł o zdjęcie z porządku obrad druku nr 296 a, stwierdził, że projekt uchwały jest nie przygotowany, sprawa znajduje się w sądzie, poprosił o wstrzymanie podjęcia decyzji do czasu wyjaśnienia sprawy przez sąd.

Przewodniczący RM Piotr Kiedrowicz powiedział, że sprawa uchwały nie znajduje się w sądzie. W sądzie jest o wniosek o zabezpieczenie, jest to wniosek formalny, nie

znaczy to, że Rada Miejska nie może rozpatrywać wniosku o usunięciu naruszenia prawa. Poinformował, że wniosek formalny radnego będzie głosowany.

Radny Andrzej Woźniak zwrócił się wnioskiem, żeby sprawę odłożyć na następną sesję.

O godzinie 12:15 na posiedzenie przybył radny Józef Grabowski zwiększając liczbę radnych do 13.

Przewodniczący RM Piotr Kiedrowicz odpowiedział, że są terminy, które muszą być dotrzymane, zwrócił się do radcy prawnego oraz sekretarza gminy o potwierdzenie.

Radca prawny oraz sekretarz gminy potwierdziły, że wniosek o usunięciu naruszenia prawa należy rozpatrzyć w terminie 30 dni od dnia wpływu.

Przewodniczący RM Piotr Kiedrowicz zarządził głosowanie nad zmianą porządku obrad.

„Za” zdjęciem z porządku obrad druku nr 286 głosowało 13 radnych, „za” głosowało 10 radnych, 3 radnych „wstrzymało się” od głosu, projekt uchwały został zdjęty z porządku obrad.

„Za” zdjęciem z porządku sesji druku nr 296 a głosowało 13 radnych, „za” głosowało 2 radnych, 5 radnych „przeciwko”, 6 radnych „wstrzymało się” od głosowania, projekt uchwały nie został zdjęty z porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz odczytał kolejność zaproponowanego, nowego porządku sesji.

„Za” nowym porządkiem sesji głosowało 11 radnych, 2 radnych „wstrzymało się” od głosowania.

Porządek obrad z poprawkami zastał przyjęty.

Punkt 2.

Wręczenie przez Burmistrza Słubic stypendiów za wyniki w nauce.

(Lista stypendystów w załączeniu do protokołu)

Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz wraz z przewodniczącym Rady Miejskiej wręczyli dyplomy stypendystom i listy gratulacyjne rodzicom stypendystów.

Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz pogratulował osiągnięć i dodał, że w budżecie gminy zawsze będą pieniądze na stypendia dla najzdolniejszych uczniów.

Punkt 3.

Rozpatrzenie wezwań do usunięcia naruszenia prawa spowodowanego uchwałą nr XIV/123/07 z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 9 lat i 11 miesięcy oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy - Druk nr 296,
- projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie uchylenia uchwały – DRUK nr 296 a

Sekretarz Katarzyna Mintus – Trojan omówiła projekty uchwał jak w drukach o nr 296, 296 a

Komisja Rozwoju Gospodarczego podjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa jako zasadne jak w druku nr 296 (1 głos „za”, 3 radnych „wstrzymało się” od głosu).

Komisja Rozwoju Gospodarczego podjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały jak w druku nr 296 a (1 głos „za”, 3 radnych „wstrzymało się” od głosu).

Komisja Sfery Socjalnej podjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa jako zasadne jak w druku 296 (2 głosami „za”, 2 radnych „wstrzymało się” od głosu).

Komisja Sfery Socjalnej podjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały jak w druku nr 296 a (1 głos „za”, 3 radnych „wstrzymało się” od głosu).

Dyskusja.

Radny Juliusz Żwirek powiedział, że temat bazaru omawiany był od dłuższego czasu, pora zdecydować w jaki sposób powinien funkcjonować bazar. Dodał, że na komisjach były przygotowane dwa projekty uchwał i został wybrany projekt uchwały stwierdzający, że wezwanie do usunięcia prawa jest zasadne, a w ślad za tym, że należy uchylić uchwałę z 2007. Poinformował, że osobiście był na bazarze, spędził tam kilka godzin, rozmawiał z kupcami, niektórzy chcieli rozmawiać, niektórzy nie. Ma pełną świadomość, że uchwałę należy uchylić. Kupcy poprosili, aby umowa była zawarta na 10 lat, obiecał, że przekaze na sesji ich życzenie, dużo dowiedział się o funkcjonowaniu bazaru, będzie głosował „za”.

Radny Andrzej Woźniak powiedział, że chce przekazać swój głos dla pana Pawła Sławiaka ze Stowarzyszenia.

Przewodniczący RM Piotr Kiedrowicz odpowiedział radnemu Andrzejowi Woźniakowi, że chce przeprowadzić obrady sesji zgodnie z literą prawa. Jeżeli radny będzie miał wątpliwości co do sposobu głosowania, wtedy udzieli mu głos. Nie będzie udzielał głosu innym osobom. Temat był omawiany wielokrotnie na komisjach RM, wszyscy mieli prawo się wypowiedzieć. Zwrócił się do sekretarza i radcy prawnego o potwierdzenie, czy takie przeprowadzenie obrad jest zgodne z prawem.

Radna Skubisz powiedziała, że zwracała się do Przewodniczącego RM przed sesją o wyrażenie zgody na przekazanie swojego głosu innej osobie, nie otrzymała zgody i też nie widzi potrzeby przekazywania głosów.

Sekretarz Katarzyna Mintus – Trojan odpowiedziała, że zgodnie ze statutem gminy § 40 przewodniczący RM oddaje głos osobie, która referuje temat oraz radnym, w przypadku wniosku radnego o oddanie swojego głosu osobie nie będącej radnym, Przewodniczący może nie wyrazić zgody, jeżeli uzna to za zasadne.

Przewodniczący RM Piotr Kiedrowicz odpowiedział, że wyjątkowo korzysta z przysługujących mu uprawnień. Chce, aby sesja była sesją, jeżeli radni oraz Burmistrz mają pytania, to udzieli głosu.

Radny Czesław Dzierniejko zapytał sekretarza, dlaczego uchwała z 2007 r. obowiązywała do 2010 r., nie została uchylona, a radni jeszcze dyskutują na ten temat w 2010 roku o wydzierżawieniu terenu, oraz innych sprawach ze Stowarzyszeniem, skoro uchwała była nie ważna, czy radni mieli prawo dyskutować?

Sekretarz Katarzyna Mintus – Trojan odpowiedziała, że uchwała obowiązuje w obrocie prawnym, minął termin o jej stwierdzeniu nieważności z prawem, a teraz tylko sąd lub organ, który ją wydał, może uchylić uchwałę, aby wycofać ją z obrotu prawnego.

Radny Mariusz Olejniczak zapytał, co się stanie, gdy radni nie uchylą uchwały, to kto może to zrobić, sąd ?

Sekretarz Katarzyna Mintus – Trojan odpowiedziała, że sąd nie może, ponieważ sam z siebie nie orzeka. Uchylić uchwałę może organ który ją wydał lub na skutek skargi wojewoda.

Radny Ryszard Potorski powiedział, że wniosek złożony w postaci wezwań do usunięcia naruszenia prawa, odnosi się do kwestii prawnych, nie rozstrzyga spraw związanych z funkcjonowaniem bazaru, kto ma rację w sporze. Uważa, że wezwanie należałoby odrzucić, nie chce wchodzić w spory z mieszkańcami, niech rozstrzygnie to wojewoda. Zapytał radcę prawnego, czy umowy indywidualne będą zawierane na 3 lata przez Burmistrza, czy będzie możliwe bezprzetargowe zawieranie umów na okres 9 lat i 11 miesięcy, oczywiście za zgodą rady.

Przewodniczący RM Piotr Kiedrowicz uzupełnił pytanie, czy w trakcie trwania umowy dzierżawy na 3 lata, będzie można wystąpić wcześniej o przedłużenie umowy na okres dłuższy.

Radca prawny Anna Leś – Hatys odpowiedziała, że można wystąpić, jednak w tej sprawie musi się wypowiedzieć Rada Miejska.

Radny Józef Grabowski powiedział, że wstrzymywał się od głosowania na projektem uchwały, teraz wie, że uchwała jest nie zgodna z prawem, nie wie co będzie dalej, jednak będzie głosował „za”.

O godzinie 13:16 na posiedzenie przybył radny Jakub Piosik zwiększając liczbę radnych do 14.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz powiedział, że będzie chciał, aby umowy dzierżawy były zawierane z indywidualnymi kupcami na okres 10 lat, jeżeli tylko rada ma taką wolę.

Przewodniczący RM Piotr Kiedrowicz zarządził przeprowadzenie głosowania.

Radny Jakub Piosik zapytał, nad którym projektem uchwały głosujemy, poprosił o ponowne poinformowanie, jak głosowano na komisjach.

Przewodniczący Komisji ponownie poinformowali o sposobie głosowania nad projektami uchwał jak w drukach o nr: 296, 296 a.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 296 głosowało 8 radnych, 5 radnych głosowało „przeciw”, 1 radny „wstrzymał się” od głosu, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIX/219/2012 RM w Słubicach w sprawie uznania wezwań do usunięcia naruszenia prawa spowodowanego uchwałą nr XVI/123/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 9 lat i 11 miesięcy oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy za zasadne.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 296a głosowało 9 radnych, 3 radnych głosowało „przeciw”, 2 radnych „wstrzymało się” od głosu, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIX/220/2012 RM w Słubicach w sprawie uchylecia uchwały

Punkt 4.

Informacja na temat umowy użyczenia terenu dla Stowarzyszenia Handlowców Targowisk Miejskich w Słubicach „Odra” pod budowę parkingu po tymczasowym bazarze w związku z pismem z dnia 6.08.2012 r. (data wpływu 9.08.2012 r.)

Informację szczegółowo omówiła sekretarz Katarzyna Mintus – Trojan informując, że wpłynęło pismo od Stowarzyszenia do Burmistrza w sprawie umowy użyczenia terenu pod budowę parkingu. Stowarzyszenie przesłało pismo również do wszystkich radnych, więc temat jest znany. Podejmowana była uchwała w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie terenu pod parking na okres 9 lat i 11 miesięcy. Radni byli informowani, że na czas budowy będzie podpisana umowa użyczenia, taka była prośba Stowarzyszenia. Burmistrz umowę użyczenia podpisał 23 marca br., ale Stowarzyszenie nie zgodziło się z niektórymi zapisami, trwały negocjacje. Kwestią sporną był fakt, że powstała infrastruktura, miała stanowić własność Stowarzyszenia. Stowarzyszenie poprosiło o dopisanie, iż chodzi również o infrastrukturę okołobazarową, w tym parkometry, Burmistrz nie widział przeszkód, chociaż parkingi miały być bezpłatne, a teraz Stowarzyszenie chce, aby parkingi były płatne. Stowarzyszenie zwróciło się o przedłużenie umowy użyczenia do 31.08.2013 r.,

Burmistrz przychylił się do wniosku Stowarzyszenia. Poinformowała również, że z informacji przedstawionej przez Stowarzyszenie wynika, jakoby Stowarzyszenie zostało zmuszone przez Burmistrza do zawarcia umowy. Powiedziała, że takiej sytuacji nie było, albowiem zgodnie z prawem nie można pod przymusem podpisać umowy.

Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz uzupełnił wypowiedź sekretarza Katarzyny Mintus – Trojan powiedział, że jest to bardzo duża inwestycja. Stowarzyszenie deklarowało, że ma środki finansowe na rozpoczęcie inwestycji, teraz okazuje się, że ich nie mają. Chce przychylić się do wniosku Stowarzyszenia, poprosił o wypowiedzenie się pana Pawła Sławiaka prezesa Stowarzyszenia na ten temat.

Pan Paweł Sławiak powiedział, że wystąpiono z wnioskiem do Burmistrza, w którym przedstawiono przyczyny opóźnienia w realizacji inwestycji o 6 miesięcy, list do wiadomości wysłano do wszystkich radnych. Powiedział, że w trakcie negocjacji umowy Stowarzyszenie nie przeforsowało swoich punktów, gdyż nie miało siły przebicia. Umowa użyczenia z Burmistrzem zostanie podpisana, choć nie wszystko zostało wynegocjowane tak jak by chciało Stowarzyszenie. Doszło do pewnego nieporozumienia, nie zostali zmuszeni do podpisania umowy. Poinformował, że sprawy finansowe są teraz mniej korzystne, ściśle określają, skąd mają pochodzić środki finansowej, kto ma być właścicielem, a nie byli na to przygotowani, muszą odtworzyć majątek Stowarzyszenia, stworzyć kapitał, podjęli już kroki. Powiedział, że została uchylona uchwała z 2007 r., co przeszkadza w realizacji całej inwestycji, będą sprawę kierować do sądu i dochodzić swych praw na drodze postępowania sądowego z powództwa cywilnego

W tym momencie wypowiedź pana Pawła Sławiaka została przerwana przez przewodniczącego RM Piotra Kiedrowicz, który powiedział, że nie pozwoli na zastraszanie radnych, wypowiedź Pana Sławiaka jest nie na temat, jeżeli dalej będzie poruszana sprawa uchylonej uchwały, zabierze prawo głosu. Poprosił, aby wypowiedź dotyczyła tylko parkingów.

Pan Paweł Sławiak odpowiedział, że przewodniczący RM wybija go z toku myślenia, bo mówił na temat, wszystkie sprawy się ze sobą wiążą, zostali pozbawieni możliwości zawierania umów dzierżawy i mówił tylko o parkingach. Powiedział, że obecnie inwestycja musi zostać rozbita na dwa etapy, pozbawiono ich terenu pod bazarem a tym samym pozbawiono możliwości zawierania umów dzierżawnych. Muszą przejść do budowy parkingu jako odrębnej inwestycji, wystąpić do starostwa z aneksem w sprawie pozwolenia na budowę, na pewno zostanie zwrócona dokumentacja, ponieważ nie posiadają dzierżawy terenu bazaru, wszystko wiąże się ze starą czasą, radni podjęli decyzję, muszą to respektować i dokończyć budowę bazaru.

Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz powiedział, że cieszy się, że prezes Paweł Sławiak złożył deklarację, że dokończą budowę bazaru, nic nie wie, aby ktokolwiek wycofał pełnomocnictwo, nie widzi przeszkód, aby dalej prowadzić inwestycję. Stwierdził, że bardzo trudno jest w tak krótkim czasie zgromadzić środki finansowe, najważniejszym jest dalsze prowadzenie inwestycji, muszą postępować zgodnie z literą prawa. Zadeklarował wszelką pomoc dla zarządu Stowarzyszenia, powiedział,

że trzeba poczekać, niech wszyscy prowadzą działalność a wszystko się z czasem uporządkuje.

Punkt 5 i 6

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy na rok 2012 - DRUK nr 287

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Słubice na lata 2012 - 2026 – DRUK nr 288.

Skarbnik Gminy Rafał Dydak omówił projekt uchwały jak w drukach o nr 287 i 288.

Komisja Rozwoju Gospodarczego podjęła jednogłośnie uchwały o pozytywnym zaopiniowaniu projektów uchwał jak w drukach o nr: 287 i 288 (4 głosami „za”).

Komisja Sfery Socjalnej podjęła jednogłośnie uchwały o pozytywnym zaopiniowaniu projektów uchwał jak w drukach o nr: 287 i 288 (4 głosami „za”).

Dyskusja.

Radny Czesław Dzierniejko podziękował w imieniu członków WOPR za zabezpieczenie środków finansowych na ich działalność.

Radna Krystyna Baczyńska zapytała o kwotę 86 tyś. zł na działalność OPS , skąd się wzięły dodatkowe dochody.

Skarbnik Gminy Rafał Dydak odpowiedział, że powstały z tytułu wzrostu odsetek na rachunku bankowym.

Radna Krystyna Skubisz zapytała skąd się wzięły większe dochody w ZAMK niż były planowane.

Skarbnik Gminy Rafał Dydak odpowiedział, że dochody nie zwiększyły się, zmieniono klasyfikację budżetową.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 287 głosowało jednogłośnie 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIX/221/2012 RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy na rok 2012.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 288 głosowało jednogłośnie 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIX/222/2012 RM w Słubicach w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Słubice na lata 2012 – 2026

Punkt 7.

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie gromadzenia dochodów na wydzielonych rachunkach przez samorządowe jednostki budżetowe prowadzące działalność w zakresie oświaty – DRUK nr 289

Skarbnik Gminy Rafał Dydak omówił projekt uchwały jak w druku nr 289.

Komisja Rozwoju Gospodarczego podjęła jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku o nr 289 (4 głosami „za”).

O godzinie 14:00 posiedzenie opuścił radny Zbigniew Kubik, zmniejszając liczbę radnych do 13.

Dyskusji brak.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 289 głosowało jednogłośnie 13 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIX/223/2012 RM w Słubicach w sprawie gromadzenia dochodów na wydzielonych rachunkach przez samorządowe jednostki budżetowe prowadzące działalność w zakresie oświaty

Punkt 8.

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zwolnień przedsiębiorców od podatków od nieruchomości stanowiących pomoc de minimis – DRUK nr 290

Skarbnik Gminy Rafał Dydak omówił projekt uchwały jak w druku o nr 290.

Komisja Rozwoju Gospodarczego podjęła jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku o nr 290 (4 głosami „za”).

Dyskusja.

Radny Czesław Dzierniejko podziękował za wprowadzenie zmian dla wszystkich przedsiębiorców .

Radny Jakub Piosik powiedział, że w uzasadnieniu napisane jest, iż przyjęcie uchwały wpłynie na poprawę przyszłych dochodów budżetowych, zapytał czy przeprowadzono analizę.

Skarbnik Rafał Dydak odpowiedział, że była przeprowadzona analiza wpływu dochodów od osób indywidualnych, podjęcie uchwały nie stanowi żadnego zagrożenia dla budżetu gminy, powstaną nowe miejsca pracy, będą większe dochody.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 290 głosowało jednogłośnie 13 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIX/224/2012 RM w Słubicach w sprawie zwolnień przedsiębiorców od podatków od nieruchomości stanowiących pomoc de minimis

Punkt 9.

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie przyjęcia regulaminu udzielenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Słubice – DRUK nr 291.

Dyrektora ZAO Jolanta Skręta omówiła projekt uchwały jak w druku nr 291.

Komisja Sfery Socjalnej podjęła jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 291 (4 głosami „za”).

Dyskusja.

Radny Jakub Piosik powiedział, że w § 4 jest mowa, że uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia jej ogłoszenia, czy to znaczy, że w tym roku nie będzie stypendiów.

Dyrektor ZAO Jolanta Skręta odpowiedziała, że do tego czasu obowiązuje stara uchwała.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 291 głosowało jednogłośnie 13 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIX/225/2012 RM w Słubicach w sprawie przyjęcia regulaminu udzielenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Słubice

Burmistrz Tomasz Ciszewicz nawiązując do tematu związanego ze szkolnictwem, szczegółowo przedstawił stan placówek oświatowych na rok szkolny 2012/2013. Posumował, że pomimo trudności finansowych, placówki oświatowe przygotowane są do rozpoczęcia roku szkolnego.

Radny Mariusz Olejniczak zapytał, czy prawdą jest, że będą likwidowane stołówki szkolne.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz odpowiedział, że nie, będą funkcjonować jak dotychczas, jest to 9 miejsc pracy.

Radny Andrzej Woźniak zapytał, czy prawdą jest, że stołówkę w Szkole Podstawowej w Golicach zamknął sanepid.

Dyrektor ZOA Jolanta Skręty odpowiedziała, że nie.

Punkt 10, 11, 12 i 13.

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia - DRUK nr 292

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia - DRUK nr 293

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia - DRUK nr 294

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia - DRUK nr 295

Kierownik ZAMK Bolesław Wójtowicz omówił projekty uchwały jak w drukach o nr 292, 293, 294 i 295.

Komisja Rozwoju Gospodarczego podjęła uchwały o pozytywnym zaopiniowaniu projektów uchwał jak w drukach o nr: 292, 293, 294 i 295 (4 głosami „za”)

Dyskusja.

Radna Krystyna Baczyńska zapytała, dlaczego dzierżawa na 5 lat ? to jest duże pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 51 m² .

Kierownik ZAMK Bolesław Wojtowicz odpowiedział, że to pomieszczenie po byłej hydroforni przy ul. Żeromskiego, było nie zagospodarowane od wielu lat, znalazł się chętny, stąd ta uchwała, wcześniejsze próby dzierżawy nie dały rezultatu.

Radny Andrzej Woźniak zapytał, ile kosztuje 1m² najmu garażu.

O godzinie 14:40 powrócił na posiedzenie radny Zbigniew Kubik, zwiększając liczbę radnych do 14.

Kierownik ZAMK Bolesław Wojtowicz odpowiedział, że dokładnie nie pamięta, ale jest to kwota około 16,00 zł za m² + VAT.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz powiedział, że w ubiegłym roku podjął decyzję o naliczaniu opłat za komórki, doszło do paradoksu, osoby, które wykupiły mieszkania na własność, użytkują komórki za darmo, komórki niszczej, są w fatalnym stanie technicznym, nikt ich nie remontuje, gmina nie posiada środków finansowych. Poinformował, że uzyskane środki z opłat za użytkowanie komórek, miały być

przeznaczone na remonty. Okazało się jednak, że wiele osób nie wywiązuje się z zobowiązań finansowych. Powiedział, że w przypadku, gdy wspólnoty nie wykupią komórek, to będzie podjęta decyzja o ich wyburzeniu. Uważa, że sprawę komórek należy uregulować, powróci jeszcze do tematu.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 292 głosowało jednogłośnie 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIX/226/2012 RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 293 głosowało jednogłośnie 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIX/227/2012 RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 294 głosowało jednogłośnie 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIX/228/2012 RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 295 głosowało jednogłośnie 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIX/229/2012 RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia

O godzinie 14:45 przewodniczący RM Piotr Kiedrowicz ogłosił przerwę w obradach.

O godzinie 15:05 przewodniczący RM Piotr Kiedrowicz wznowił obrady.

Punkt 14.

Informację o stanie przygotowania gminnych placówek oświatowych do roku szkolnego 2012/2013 omówił Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz.

Punkt 15.

Międzysesyjne sprawozdanie z działalności Burmistrza Słubic, w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej.

Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz uzupełnił swoje sprawozdanie o informacje dotyczące:

- spraw finansowych gminy za I półrocze,
- spraw mieszkaniowych (rozważana możliwość wykupu budynku GS z przeznaczeniem na mieszkania socjalne),
- inwestycji w oświacie,
- modernizacji sieci ciepłowniczej na terenie miasta,
- przystanku przy kościele,
- komunikacji pomiędzy Słubicami a Frankfurtem n/O,
- problemów energetycznych na terenie gminy.

Radny Zbigniew Kubik zapytał, czy nie można byłoby zmienić operatora na dystrybucję energii elektrycznej.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz odpowiedział, że zakład energetyczny to monopolista, jest właścicielem urządzeń energetycznych, jest to duży problem.

(sprawozdanie w załączeniu do protokołu)

Punkt 16, 17 i 18.

Interpelacje, odpowiedzi na interpelacje zgłoszone na poprzedniej sesji, wolne wnioski radnych.

Radny Jakub Piosik powiedział, że w materiałach na sesję otrzymał pisma, które napisała radna Krystyna Skubisz do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gorzowie Wlkp. i jest oburzony ich treścią. W piśmie sądowym radna Skubisz zarzuciła członkom Komisji rewizyjnej przekazywanie fałszywych informacji. Powiedział, że nagrywana jest transmisja z sesji, dlatego chce, aby mieszkańcy Słubic usłyszeli, w jaki sposób radna Skubisz opisała radnych, Burmistrza a przede wszystkim Komisję rewizyjną zarzucając im brak kompetencji. W tym momencie przytoczył fragmenty pisma, w którym radna Skubisz opisywała radnych, że nie rozumieją podstawowych zasad ekonomii, w szczególności wymieniając z nazwiska radnych: Marię Skalniak, Jakuba Piosika i Jarosława Sadowskiego. Zaznaczył, że wśród radnych mamy kolegów, którzy bardzo dobrze znają się na ekonomii. Zwrócił się do radnej z pytaniem, czy ona zna się na ekonomii, bo jak wie miała sklep, który dzisiaj nie istnieje. Powiedział, że jeżeli radna chce porozmawiać merytorycznie, to jest do dyspozycji. Stwierdził jednoznacznie, że radna nie rozumie uzasadnień uchwał, dlatego też może zwrócić się z prośbą o ich przetłumaczenie, chętnie by to uczynił. Powiedział, że radna się kompromituje, wszyscy radni powinni trzymać się razem. Zapytał się radnej „czy pani się nie wstydzi?”.

Radna Krystyna Skubisz odpowiedziała, że wstydzi się, ale za radnego Piosika, za sposób w jaki się wypowiada.

Radny Jakub Piosik powiedział, że radna teraz nie ma głosu, będzie mogła wypowiedzieć się później, zapytał się radnych jak oni odebrali te pisma, dla niego jest to rażąca niekompetencja, świadcząca o braku profesjonalnego spojrzenia, powiedział do pani Skubisz „amator z pani”.

Przewodniczący RM powiedział, że udziela głos radnej Krystynie Skubisz.

Radna Krystyna Skubisz odpowiedziała, że jest jej bardzo przykro, sama się nie wstydzi, wstydzi się za radnego Piosika, który zrobił cyrk, nie będzie polemizować z panem Piosikiem.

Radny Jakub Piosik odpowiedział, że nie oceniał inteligencji pani Skubisz, nie oceniał, bo nie miał po co, nie będzie polemizować, bo nie miał o czym.

Przewodniczący RM Piotr Kiedrowicz przerwał wymianę zdań pomiędzy radnymi: Krystyną Skubisz i Jakubem Piosik.

Radna Krystyna Baczyńska wniosła o wyjaśnienie:

- czy projekt SEMS został rozliczony, kto dostał dotację?
- gdzie można znaleźć starsze wydania Gazety Słubickiej?
- zbliża się okres Wszystkich Świętych, gdzie można zlokalizować groby, dobrze było by aby inwentaryzacji grobów była dostępna w Internecie, podczas dużych opadów, spływ wody wymywa piasek spod grobów, trzeba coś z tym zrobić.
- ilu nauczycieli zostało zwolnionych z pracy w gminie,
- sprawy remontu budynku po byłym Sanepidzie, gruz wyrzucany jest do rynien, mieszkańcy skarżą się na duży kurz.

Radna Ewa Chustecka wniosła o:

- zamontowanie tabliczek informujących dojazd do szpitala.

Radny Jakub Piosik wniósł o:

- nawiązując do spotkania w sprawie modernizacji wału p.powodziowego, w którym brali udział minister Skorupa oraz Wojewoda, proponuje, aby zmienić plac zagospodarowania przestrzennego przy kanale Odry ul. 1-go Maja, tak aby zrobić tam port jachtowym – będzie to nowa atrakcja dla Słubic,
- wyjaśnienie sprawy karalności zastępcy burmistrza, czytał w prasie o procesie, w materiałach otrzymał wniosek radnego o sprawdzenie karalności, interesuje go temat, chce aby wszelkie niedomówienia były wyjaśnione..

Burmistrz Tomasz Ciszewicz odpowiedział radnym na interpelacje, że:

- projekt SEMS został zakończony i rozliczony, sprawa znajduje się w prokuraturze, została zabrana dokumentacja, toczy się postępowanie, z chwilą gdy zakończy się postępowanie w prokuraturze, poinformuje radnych o wyniku,
- autorem i wydawcą Gazety Słubickiej jest SMOK, tam jest do dyspozycji mieszkańców,
- była przeprowadzona inwentaryzacja grobów na cmentarzu komunalnym w Słubicach, system informatyczny jest przestarzały, nie można zamieścić w internecie, informacje można uzyskać u administratora cmentarza oraz w Urzędzie Miejskim, duże opady deszczu powodujące wymywanie piasku z grobów to duży problem, myślą nad tym jak sprawę rozwiązać.
- nauczyciele nie zostali zwolnieni, jest coraz mniej dzieci, a tym samym nie ma etatów, to sprawa dyrektora placówki, wg jego wiedzy, że szkół na terenie

gminy odeszło 5 nauczycieli, dokładną informację mogą udzielić dyrektorzy placówek,

- sprawa budynku po Sanepidzie jest znana, interweniowała Straż Miejska, do godziny 16:00 nie ma kurzu, potem znowu zsypują gruz, przyjrzy się ponownie sprawie,
- tabliczki wskazujące dojazd do szpitala były zamontowane, wandalami niszczone, zostaną ustawione nowe,
- powstanie port rzeczny, kanał przy 1-go Maja,
- w sprawie o karalność swojego zastępcy wyjaśnił, że każdy pracownik pracujący w urzędzie musi dostarczyć zaświadczenie o niekaralności. Pan Łuczyński nie ma wyroku, nie był karany, wystąpił do krajowego rejestru karnego z zapytaniem o karalność, poinformuje radnych, jeżeli będzie taka wola, gdy karta karna wróci.

Radny Andrzej Woźniak zapytał Burmistrza, co by zrobił, gdyby inny pracownik miał wyrok o warunkowym zawieszeniu.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz odpowiedział, że posiada w aktach każdego pracownika kartę karną, gdyby pracownik był karany nie mógłby pracować w urzędzie. Powiedział, że pan Łuczyński nie ma wyroku, a pan Woźniak myli pojęcia

Radny Juliusz Żwirek powiedział, że na deptaku przy ul. Jedności Robotniczej, od kilku lat podtrzymywane są przez belki balkony, należałoby z tym coś zrobić, zwalić balkony, usunąć płyty, albo zwrócić się do właścicieli o sfinansowanie remontu balkonów. Powiedział, że jest urażony stylem skargi jaki napisała radna Krystyna Skubisz, nie pochwała takiego pisania, nie dziwi się radnemu Jakubowi Piosik, będą w klubie rozmawiać z radną Krystyną Skubisz.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz odpowiedział, że deptak ul. Jedności Robotniczej to duży problem, sytuację taką zastano, budynki to własność prywatna, podlegają konserwatorowi zabytków, żadna ze wspólnot nie wystąpiła o rewitalizację budynków, wspólnoty powinny to uczynić, nie mamy na to wpływu, zwrócimy się do inspektora nadzoru budowlanego oraz konserwatora zabytków, może to coś zmieni.

Radny Jarosław Sadowski zwrócił się z następującymi tematami:

- w Szkole Podstawowej nr 2 w Słubicach jest piękne boisko sportowe, które jest po południu jest niewykorzystane, zna nauczyciela, który poprowadziłby zajęcia popołudniowe, poprosił o zabezpieczenie środków finansowych na wynagrodzenie dla nauczyciela,
- pomoc dla UKS, bo osoby, które tam pracują prowadzą zajęcia z dziećmi, znajdują się tam kluby sportowe i brakuje na to pieniędzy.

Przewodniczący RM Piotr Kiedrowicz powiedział, że złożymy wniosek o zabezpieczenie środków w projekcie budżetu gminy na rok 2013 .

Radny Józef Grabowski wniósł, aby::

- zwrócić uwagę ZAMK-u na spadające dachówki ul. 1- go Maja,
- przeprowadzić regenerację boisk szkolnych,
- deptak Kilińskiego koło SP nr 3, znajduje się reklama „czerwona torebka”, nic się nie dzieje,

- ogrodzić plac zabaw przy ul. Wodnej.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz odpowiedział, że:

- jest to duży problem, jak wspomniał, to wspólnoty mieszkaniowe, zwróci na to uwagę,
- boiska Orliki, potrzebne jest urządzenie do regeneracji, ma to na uwadze,
- sprawy budowy obiektu „czerwona torebka” firma nie ma jeszcze pozwolenia na budowę, długo to trwa, obiekt powstanie,
- ogrodzenie całego placu zabaw przy ul. Wodnej to duży wydatek, w tym roku nie ma środków finansowych, na gminie ciąży obowiązek ogrodzenia piaskownic, to jest wykonane.

O godzinie 16:40 salę opuściła radna Maria Skalniak, zmniejszając liczbę radnych do 13.

Radny Mariusz Olejniczak zgłosił o:

- zorganizowanie spotkania w sprawie drogi wojewódzkiej, gdzie jest bardzo niebezpiecznie, fotoradar nie pomaga, jest to prośba mieszkańców Nowych Biskupic,
- sprawie drzew przy świetlicy wiejskiej w Rybocicach, przy wiatrach nie ma prądu, gdyż gałęzie ocierają się o kable energetyczne,
- ul. Pow. Wielkopolskich po burzy leżą połamane drzewa, mieszkańcy ze Świecka nie mogą przejechać.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz odpowiedział, że:

- ponownie zwróci się do GDDKiA, o rozwiązanie problemu, ale nic nie może obiecać,
- drzewa przy świetlicy wiejskiej w Rybocicach zostaną przycięte,
- wysłał PUK, aby usunąć drzewa, pojawiła się straż leśna, tylko administrator może uprzętnąć powalone drzewa, gdyż teren podlega ochronie „Natura 2000” – taka jest procedura.

Radny Zbigniew Kubik wniósł o:

- informację, ilu nauczycieli pracuje w SP w Kunowicach,
- zamalowanie na budynku ul. Piłsudskiego stare szyldu „Komes”, zakładu już dawno nie ma.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz odpowiedział, że:

- do szkoły uczęszcza 55 dzieci, ilu jest nauczycieli nie pamięta, ale jest dużo, nauczyciele mają swoje przywileje – karta nauczyciela,
- budynek należy do wspólnoty, to w ich gestii.

Radny Andrzej Woźniak powiedział, że miał pytania do pana Łuczyńskiego w sprawie ubiegłorocznej uchwały, zastępcy nie ma, zapyta więc na następnej sesji. Po wakacjach pojechał po terenach wiejskich, aby sprawdzić jakie są braki. Świetlica wiejska we wsi Pławidło. znajduje się w opłakanym stanie, krzesła są po PRL, wie, że burmistrz o tym wie, ale może pojechałby tam zastępca, bo na pewno nie wie. Jakże wielkie było jego zdziwienie, gdy od świetlicowej dowiedział się, że od kwietnia ubr.

nie ma dostępu do internetu, jest nie opłacany, świetlicowa nic nie wie na ten temat, zapytał czy to są gorsi ludzie? wniósł o:

- udzielenie informacji, kto i za ile kupił świetlicę wiejską w Drzecinie, czy był to podmiot słubicki,
- wyjaśnienie sprawy związanej z brakiem dostępu do internetu w świetlicy wiejskiej Pławidło,
- wyjaśnienie sprawy nie koszenia chodnika tzw. balejówki, chwasty rosną do 2,0m wysokości,
- ustawienie pachołków na ulicy Jasnej w Golicach, jeżdżą tam samochody i niszczą chodniki,
- zamontowanie w ulicach Jasna i Wodna w Golicach studni głębinowych, gdyż przy dużych opadach zalewane są prywatne posesje,
- remoncie przystanków autobusowych, gdyż są w opłakanym stanie, wszystko się wysłużyło, należałoby je odmalować i wymienić powybijane szyby.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz odpowiedział, że:

- nie może podać publicznie informacji kto i za ile kupił świetlicę, ma pan informację w sprawozdaniu międzysesyjnym,
- internet w Pławidle jest najdroższy w gminie, miesięczna opłata wynosiła 750 zł, za internet w urzędzie płaci 300 zł, nie pozwoli na to, aby firma monopolistyczna pobierała tak wysokie opłaty. Na rynek ma wejść Internet satelitarny firmy Polsat za kwotę 49,90 zł, dlatego nie przedłużył umowy z poprzednią firmą, z chwilą gdy będzie sygnał, internet zacznie funkcjonować. Powiedział, że nie prawdą jest, aby mieszkańcy wsi byli traktowani gorzej, nie zgadza się z opinią radnego, iż krzesła pochodzą z czasów PRL, poinformował, że wystąpił do Urzędu Marszałkowskiego o 350 tys. zł. z Programu Rozwoju Obszarów wiejskich na wyposażenie świetlic wiejskich,
- sprawa zachwaszenia chodnika tzw. balejówka, to przykład, nie trafionej inwestycji, chodnik wykonała gmina a jest to droga powiatowa. Chodnik został wykonany do dwóch budynków, rosnące chwasty świadczą, że jest nie użytkowany, nikt z niego nie korzysta, sołectwa mają kosy, sami mogą usuwać trawę, tak samo wygląda boisko, jest porośnięte trawą, nikt z niego nie korzysta, doraźnie będzie kosił pracownikami interwencyjnymi,
- sprawa postawienia pachołków na ul. Jasnej w Golicach, jest to droga powiatowa, przepisy zabraniają, aby stawiać pachołki na drodze, zaproponował, żeby dzwonić na policję, gdy samochody jeżdżą po chodnikach,
- ul. Jasna i Wodna w Golicach, droga powiatowa, wspólnie ze starostą naprawili w zeszłym roku dziury w jezdni, zadanie nie należy do kompetencji gminy tylko powiatu
- wyjaśnił, że jest podpisana umowa na utrzymanie przystanków autobusowych, jeżeli wykonawca nie wywiązuje się z umowy to naliczy kary umowne lub zerwie umowę, jest duża dewastacja przystanków przez mieszkańców, w miarę posiadanych środków dokonywane są naprawy.

Radna Krystyna Skubisz odpowiedziała do radnego Andrzeja Woźniaka, że pamięta jak za kwotę 12 tys. zł został zakupiony traktor do koszenia trawy dla sołectwa Pławidło, dlaczego więc nie koszą.

Punkt 19 i 20

Bieżące sprawy Rady Miejskiej, informacja przewodniczącego o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący RM Piotr Kiedrowicz poinformował, że na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego, odbyło się spotkanie z przedstawicielami podmiotów gospodarczych działających na byłym przejściu granicznym Świecku. Przedstawili problemy związane z ich funkcjonowaniem. Radni postanowili wystosować apel popierający działania przedsiębiorców o utrzymaniu miejsc pracy, który przeczytał, poddał po głosowanie.

„Za” treścią apelu głosowało jednogłośnie 13 radnych.

Przewodniczący RM Piotr Kiedrowicz przypomniał, iż w materiałach znajduje się projekt uchwały w sprawie podziału gminy Słubice na stałe okręgi wyborcze, w celem zapoznania się. Poinformował, że wpłynął wniosek Stowarzyszenia Nasza Mała Ojczyzna o nadanie Panu Henrykowi Rączkowskiemu tytułu „Honorowy Obywatel Słubic, który zostanie przekazany do kapituły.

Punkt. 21.

Zamknięcie XXIX sesji Rady Miejskiej.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący RM Piotr Kiedrowicz o godzinie 17:50 zamknął obrady XXIX sesji Rady Miejskiej w Słubicach.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Piotr Kiedrowicz

Protokołowała: Jolanta Machcińska