

Protokół nr XXII
z przebiegu XXII Sesji Rady Miejskiej
w Słubicach odbytej w dniu 2 lutego 2012 r.
w Urzędzie Miejskim w Słubicach, sala 104,
w godzinach od 12:00 do 14:45 pod przewodnictwem
Przewodniczącego Rady Miejskiej w Słubicach
Piotra Kiedrowicz

1. Sprawy regulaminowe
2. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy na rok 2011 – DRUK nr 206.
3. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Słubice na lata 2011-2026 – DRUK nr 207.
4. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie ustalenia planu pracy Rady Miejskiej w Słubicach, zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Słubicach oraz przyjęcia planów pracy Komisji stałych Rady Miejskiej w Słubicach na rok 2012 – DRUK nr 208.
5. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa w uchwale nr XX/156/2011 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 grudnia 2011 r. – DRUK nr 209.
6. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na nieruchomości gminne – DRUK nr 211.
- 7A. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 9 lat i 11 miesięcy oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – DRUK nr 212A.
- 7B. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 9 lat i 11 miesięcy oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – DRUK nr 212B.
8. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie: przystąpienia Gminy Słubice do Stowarzyszenia Turystycznego Frankfurt nad Odrą (Tourismusverein Frankfurt (Oder) e. V) w charakterze członka wspierającego – DRUK nr 213.
9. Informacja na temat realizacji zadania: organizacja wypoczynku dzieci i młodzieży w ramach Akcji Zima – DRUK nr 214.
10. Sprawozdanie z działalności organizacji pozarządowych i udzielonych dotacji z budżetu gminy w 2011 roku – DRUK nr 215.
11. Informacja na temat bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz zabezpieczenia przeciwpowodziowego na terenie Gminy Słubice – DRUKI o nr: 216A i 216B.
12. Sprawozdania z działalności komisji stałych Rady Miejskiej w Słubicach za rok 2011 – DRUKI o nr: 217A, 217B, 217C.
13. Międzysesyjne sprawozdanie z działalności Burmistrza Słubic, w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej.
14. Interpelacje.
15. Wolne wnioski radnych.
16. Bieżące sprawy Rady Miejskiej.
17. Zamknięcie XXII sesji Rady Miejskiej.

Punkt 1. Sprawy regulaminowe.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz o godzinie 12:00 otworzył XXII sesję Rady Miejskiej w Słubicach.

Na ogólną liczbę 15 radnych w sesji uczestniczyło 12 radnych.

(Lista obecności w załączeniu do protokołu).

Przewodniczący RM zapytał o uwagi do protokołów z ostatnich sesji Rady Miejskiej w Słubicach.

Uwag do treści protokołów z XX sesji z dnia 29 grudnia 2011 r. i z XXI sesji nadzwyczajnej z dnia 12 stycznia 2012 r. nie zgłoszono i zostały one przyjęte przez aklamację.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz zapytał o uwagi lub wnioski do przedłożonego porządku obrad.

Sekretarz Gminy Katarzyna Mintus-Trojan w imieniu burmistrza Słubic wniosła o zniesienie z porządku obrad punktu nr 6 dotyczącego projektu uchwały w sprawie planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli oraz maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli na rok 2012, jak w druku nr 210, argumentując, iż kwestie poruszone w projekcie uchwały należą do kompetencji burmistrza, a nie Rady Miejskiej. Pani Sekretarz wniosła także o zniesienie z porządku punktu nr 8 dotyczącego projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 9 lat i 11 miesięcy oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia dzierżawy, jak w druku nr 212 i wniesienie projektów uchwał jak w drukach o nr: 212A i 212B. Pani Sekretarz dodała, że druki o nr: 212A i 212B były przedmiotem dyskusji na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego, a następnie uargumentowała propozycję wprowadzenia obu projektów do porządku sesji.

„Za” zniesieniem z porządku sesji punktu nr 6 dotyczącego projektu uchwały jak w druku nr 210 głosowało jednogłośnie 12 radnych.

„Za” zniesieniem z porządku sesji punktu nr 8 dotyczącego projektu uchwały jak w druku nr 212 i wprowadzenie w to miejsce projektów uchwał jak w drukach o nr: 212A i 212B, głosowało jednogłośnie 12 radnych.

„Za” przyjęciem nowego porządku sesji głosowało jednogłośnie 12 radnych.

Punkt 2 i 3. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy na rok 2012 - DRUK nr 206.

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Słubice na lata 2012-2026 - DRUK nr 207.

Naczelnik Wydziału Finansowo-Księgowego Jolanta Siubiak omówiła oba projekty uchwał zgodnie z załącznikami jak w drukach o nr: 206 i 207.

Radny Mariusz Olejniczak w zastępstwie Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Czesława Dzierniejko przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku 206 (5 głosów „za”).

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Józef Grabowski przekazał, że członkowie Komisji nad przyjęciem uchwały opiniującej projekt uchwały jak w druku nr 206 głosowali jednogłośnie 4 głosami „za”.

Radny Mariusz Olejniczak w zastępstwie Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Czesława Dzierniejko przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku 207 (5 głosów „za”).

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Józef Grabowski przekazał, że członkowie Komisji nad przyjęciem uchwały opiniującej projekt uchwały jak w druku nr 207 głosowali jednogłośnie 4 głosami „za”.

Dyskusji brak.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 206 głosowało jednogłośnie 12 radnych.

Uchwała nr XXII/167/2012 RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy na rok 2011.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 207 głosowało jednogłośnie 12 radnych.

Uchwała nr XXII/168/2012 RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Słubice na lata 2012-2026.

Punkt 4. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie ustalenia planu pracy Rady Miejskiej w Słubicach, zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Słubicach oraz przyjęcia planów pracy Komisji stałych Rady Miejskiej w Słubicach na rok 2012 – DRUK nr 208.

Projekt uchwały zgodnie z załącznikami jak w druku nr 208 omówił Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz, który podziękował Sekretarzowi Gminy za pomoc w tworzeniu planu, który jest planem bardzo ambitnym.

Przewodniczący komisji stałych Rady Miejskiej w Słubicach omówili poszczególne załączniki.

Radny Mariusz Olejniczak w zastępstwie Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Czesława Dzierniejko przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 208 (5 głosów „za”).

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Józef Grabowski przekazał, że członkowie Komisji nad przyjęciem uchwały opiniującej projekt uchwały jak w druku nr 208 głosowali jednogłośnie 4 głosami „za”.

Dyskusji brak.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 208 głosowało jednogłośnie 12 radnych.

Uchwała nr XXII/169/2012 RM w Słubicach w sprawie ustalenia planu pracy Rady Miejskiej w Słubicach, zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Słubicach oraz przyjęcia planów pracy Komisji stałych Rady Miejskiej w Słubicach na rok.

Punkt 5. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa w uchwale nr XX/156/2011 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 grudnia 2011 r. – DRUK nr 209.

Projekt uchwały zgodnie z załącznikami jak w druku nr 209 omówiła Sekretarz Gminy Katarzyna Mintus-Trojan.

Radny Mariusz Olejniczak w zastępstwie Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Czesława Dzierniejko przekazał, że członkowie Komisji przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 209, 4 głosami „za”, 1 radny „wstrzymał się” od głosu.

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Józef Grabowski przekazał, że członkowie Komisji nad przyjęciem uchwały opiniującej projekt uchwały jak w druku nr 209 głosowali jednogłośnie 4 głosami „za”.

Diskusja:

Przedstawiciel Stowarzyszenia Kupców Targowisk Miejskich w Słubicach „Odra” Paweł Sławiak powiedział, że stowarzyszenie pozostaje przy swoim stanowisku i dodał, że adresem opinii był burmistrz.

Radny Juliusz Żwirek powiedział, że nie miał zamiaru zabierać głosu. Radny dodał, że 29 grudnia została podjęta słuszna uchwała. Jest to opinia. Zarówno poprzednia Rada Miejska, jak i obecna, bardzo dużo zrobiły dla bazarowiczów. Eskalacja życzeń bazarowiczów jest bardzo duża. Chciałoby się, by była także przychylność kupców. Następnie radny wspomniał o spotkaniu Pana Sławiaka, które miało charakter lobbingu.

Wszystkich podmiotów gospodarczych w Słubicach jest 2500 i o wszystkie Rada Miejska musi dbać. Budowa bazaru kosztowała 14 mln zł, bo widocznie bazarowicze taki drogi chcieli. Na zakończenie radny poprosił, by kupcy nie mówili, że nie są uwzględniani w tym interesie.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 209 głosowało 10 radnych, 2 radnych „wstrzymało się” od głosowania.

Uchwała nr XXII/170/2012 RM w Słubicach w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa w uchwale nr XX/156/2011 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 grudnia 2011 r.

Punkt 6. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na nieruchomości gminne – DRUK nr 211.

Projekt uchwały zgodnie z załącznikami jak w druku nr 211 omówił naczelnik Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury Tomasz Horbacz i dodał, że wpływy z dzierżawy wyniosą około 10 tys. zł rocznie.

Radny Mariusz Olejniczak w zastępstwie Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Czesława Dzierniejko przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku 211 (5 głosów „za”).

Dyskusji brak.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 211 głosowało jednogłośnie 12 radnych.

Uchwała nr XXII/171/2012 RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na nieruchomości gminne.

Punkt 7A i 7B. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 9 lat i 11 miesięcy oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – DRUK nr 212A.

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 9 lat i 11 miesięcy oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – DRUK nr 212B.

Projekt uchwały zgodnie z załącznikami jak w drukach o nr: 212A i 212B omówiła Sekretarz Gminy Katarzyna Mintus-Trojan.

Radny Mariusz Olejniczak w zastępstwie Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Czesława Dzierniejko przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku 212A (4 głosy „za”).

Radny Mariusz Olejniczak w zastępstwie Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Czesława Dzierniejko przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku 212B(4 głosy „za”).

Dyskusja:

Radny Andrzej Woźniak skierował swoje słowa do burmistrza z zapytaniem, dlaczego parkingi wydzierżawia się na okres 9 lat i 11 miesięcy, a nie na 10 lat, gdzie stowarzyszenie po tym czasie mogłoby wykupić teren. Następnie radny podał przykład Bricomarche i dzierżawę na 10 lat.

Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz odpowiedział, że jest to realizacja uchwały podjętej w 2007 r. Gdyby dzierżawa była na 10 lat, to byłoby prawo pierwokupu. Burmistrz dodał, że jeśli Rada Miejska uważa inaczej, to termin może zostać zmieniony. Burmistrz dodał, że realizowane jest to, co zostało wcześniej zapisane i zawniósł, by zagłosować nad projektem. Następnie burmistrz powiedział parę słów na temat terenu wokół bazaru, o wycince drzew, o zrobieniu parkingu i przekazaniu go w administrowanie dla Słubickiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz przypomniał, że tradycją jest udostępnianie parkingów mieszkańcom w trakcie świąt.

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Józef Grabowski powiedział, że na posiedzeniu komisji projekty uchwał nie były przez komisję opiniowane, ponieważ kwestie dzierżaw nie należą do kompetencji Komisji Sfery Socjalnej, jednakże stowarzyszenie przedstawiło swoje bolączki w związku z czym członkowie komisji są z tematem zapoznani.

Pan Paweł Sławiak podziękował za przychyłność w sprawie parkingów i poprosił o realizację porozumienia zawartego w styczniu 2008 roku.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 212A głosowało 10 radnych, 2 radnych „wstrzymało się” od głosowania.

Uchwała nr XXII/172/2012 RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 9 lat i 11 miesięcy oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 212B głosowało 11 radnych, 1 radnych „wstrzymało się” od głosowania.

Uchwała nr XXII/173/2012 RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 9 lat i 11 miesięcy oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Punkt 8. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie: przystąpienia Gminy Słubice do Stowarzyszenia Turystycznego Frankfurt nad Odrą (Tourismusverein Frankfurt (Oder) e. V) w charakterze członka wspierającego – DRUK nr 213.

Projekt uchwały zgodnie z załącznikami jak w druku nr 213 omówił kierownik Biura Marketingu i Realizacji Projektów Przemysław Karg.

Radny Mariusz Olejniczak w zastępstwie Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku 211 (4 głosy „za”).

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Józef Grabowski przekazał, że członkowie Komisji nad przyjęciem uchwały opiniującej projekt uchwały jak w druku nr 213 głosowali jednogłośnie 4 „za”.

Dyskusji brak.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz zauważył, że w projekcie uchwały jest błąd, a mianowicie, jest napisane, że „uchwała Burmistrza” zamiast Rady Miejskiej.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 213 głosowało jednogłośnie 12 radnych.

Uchwała nr XXII/174/2012 RM w Słubicach w sprawie: przystąpienia Gminy Słubice do Stowarzyszenia Turystycznego Frankfurt nad Odrą (Tourismusverein Frankfurt (Oder) e. V) w charakterze członka wspierającego.

Punkt 9. Informacja na temat realizacji zadania: organizacja wypoczynku dzieci i młodzieży w ramach Akcji Zima – DRUK nr 214.

Radna Krystyna Baczyńska pochwaliła wymienione w druku zajęcia i dodała, że szkoda, że nie ma informacji na temat propozycji kina dla dzieci, a także biblioteki. Radna zaproponowała, by przygotować odpowiedni afisz informujący o zajęciach prowadzonych w ramach „Akcji Zima”.

Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz powiedział, że zadanie te należą do zadań statutowych. Propozycje są ze szkół i wiążą się one z dodatkowymi wydatkami. Jeśli chodzi o pozostałe instytucje, to zadania te są opisane w planach rocznych. Burmistrz dodał, że kino będzie otwarte, a jak pogoda dopisze, to i górki zostaną ze śniegu usypane. Gmina stara się, by zajęć dla dzieci i młodzieży było dużo i by nikt nie nudził się.

Radna Krystyna Kiba powiedziała, że zawsze już w tym czasie Ośrodek Sportu i Rekreacji informował o planowanych atrakcjach w czasie ferii, szkoły były oplakatowane. Na dzień dzisiejszy brak jest informacji.

Radny Juliusz Żwirek powiedział, że nie jest zszokowany przedstawioną propozycją, ponieważ nie zakłada ona ruchu na świeżym powietrzu. Radny zaproponował, by na ogródkach działkowych „Zorza” zorganizować lodowisko na zamrzniętym stawie, zrobić drewniane schodki, ognisko, gorącą herbatę i załatwić transport dla dzieci. Lodowisko byłoby atrakcją dla dzieci w czasie ferii. Radny zaproponował, by rozpatrzyć taką ewentualność także w przypadku innych zbiorników wodnych.

Sołtys Drzecina Ryszard Świdorski powiedział, że zapoznał się z organizacją i propozycjami dotyczącymi, np. Golic. Sołtys dodał, że niektóre wsie zostały pominięte. Przy takich funduszach jakimi dysponuje sołectwo, ciężko jest zorganizować czas dzieciom. Sołtys dodał, że w Drzecinie zostało zorganizowanych dużo zajęć ruchowych na świeżym powietrzu. Sołtys poprosił, by grupa przygotowująca „Akcję Zima” brała także pod uwagę mniejsze sołectwa jak: Drzecin, Lisów, Biskupice, by dać dzieciom możliwości.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz powiedział, że faktycznie zarówno ze Słubickiego Miejskiego Ośrodka Kultury jak i Biblioteki nie ma żadnych informacji na temat propozycji na ferie.

Radny Mariusz Olejniczak poprosił, by skontaktować się z paniami prowadzącymi świetlice wiejskie i sołtysami w sprawie organizacji ferii. Radny dodał, że organizacja ferii zależy od inwencji twórczej mieszkańców. Radny zaapelował o znalezienie środków i zorganizowanie, np. ogniska. Radny poprosił, by na świetlice na czas ferii dostarczyć artykuły biurowe, ponieważ dzieci z terenów wiejskich nie dojadą na zajęcia prowadzone w Słubicach.

Radny Andrzej Woźniak powiedział, że w Pławidle i Nowym Lubuszu szkół nie ma, ale świetlice są.

Radny Józef Grabowski powiedział, że w każdej placówce są zaplanowane zabawy ruchowe i wymienił je.

Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz powiedział parę słów na temat kosztów gminy związanych z wyposażeniem świetlic wiejskich, prowadzeniem dodatkowych zajęć, a także z ogrzewaniem świetlic.

Punkt 10. Sprawozdanie z działalności organizacji pozarządowych i udzielonych dotacji z budżetu gminy w 2011 roku – DRUK nr 215.

(druk w załączeniu do protokołu)

Dyskusji brak.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz o godzinie 13:15 ogłosił przerwę.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz o godzinie 13:30 wznowił posiedzenie, na którym obecnych było 9 radnych.

Punkt 11 Informacja na temat bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz zabezpieczenia przeciwpowodziowego na terenie Gminy Słubice – DRUKI o nr: 216A i 216B.

(oba druki w załączeniu do protokołu)

O godzinie 13:31 przyszedł radny Mariusz Olejniczak zwiększając liczbę radnych do 10.

Druk nr 216B omówił Komendant Straży Miejskiej Wiesław Zackiewicz.

O godzinie 13:34 przyszedł radny Jakub Piosik zwiększając liczbę radnych do 11.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz powiedział, że temat ten był dyskutowany na posiedzeniach komisji.

O godzinie 13:35 przyszedł radny Józef Grabowski zwiększając liczbę radnych do 12.

Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz podziękował komendantowi Straży Miejskiej za wykonaną pracę w 2011 r., a następnie omówił sytuację i organizację pracy straży w związku z wprowadzonymi zmianami.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz poinformował, że na następnej sesji swoje sprawozdanie przedstawi komendant Policji Powiatowej w Słubicach.

Druk nr 216A i prezentację omówił kierownik-koordynator wieloosobowego stanowiska ds. bezpieczeństwa ludności, zarządzania kryzysowego i informacji niejawnych Roman Filończuk.

(prezentacja w załączeniu do protokołu)

Dyskusja:

Radny Juliusz Żwirek powiedział, że materiał dostarczony jest bardzo dobry, przejrzysty, uzupełnienie także jest dobre. Radny pogratulował rozpoznania i dodał, że z niektórymi sprawami trzeba jednak zrobić coś, by było lepiej. Radny wspomniał o bobrach i o tym, że nie należy przejmować się wałem letnim i wstecznym, ponieważ jeśli woda przeleje się, to będzie zalegać w llance i większej krzywdy Świecku nie zrobi. Następnie radny powiedział parę słów na temat pompy, wału okrężnego, kwestii lip, nasiąkaniu wału. Radny poruszył kwestie dotyczące obecnego stanu Odry i kry, która zaraz zacznie zalegać powodując podwyższenie poziomu. Woda zatrzyma się na brzegu łęgów słubickich, a wały są podziurawione przez bobry. Nad problemem tym należy zastanowić się. Radny dodał, iż ma nadzieję, że fachowcy o tych sprawach myślą. Na zakończenie radny wyraził przekonanie, iż ochrona środowiska jest niezbędna.

Kierownik-koordynator Roman Filończuk powiedział parę słów na temat wału okrężnego i zastosowania tzw techniki larsena.

Radny Mariusz Olejniczak przyznał rację radnemu Juliuszowi Żwirkowi i dodał, że jeśli chodzi o Rybocice i Świecko, to wał jest nieskuteczny, a nie mało skuteczny. Następnie radny powiedział parę słów na temat suchego polderu, ilości hektarów i strat, które byłyby w przypadku zalania. Nie ma bezpośredniego zagrożenia, ale to nie znaczy, żeby w tej kwestii nic nie robić. Radny wspomniał temat spływu kajakiem llanką od Rzepina do Świecka, który w tej chwili nie jest możliwy. Radny powiedział, że przepompownia wystarcza przy małych wezbraniach wody i dodał, że w 2010 r. był z nią problem. Przepompownia jest najstarsza i nie wystarcza. Radny poprosił, by problem ten przekazać do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej.

Kierownik-koordynator Roman Filończuk powiedział, że sam objeździł całą gminę celem sprawdzenia, co się dzieje przy wysokich stanach wody. Kierownik dodał, że uwagę zwrócił na stację przekazywania gazu, która jest zabezpieczona. W przypadku Rybocic

przy stanie wody 4,50 m woda zaczyna naturalnie sączyć się przez wały w postaci wody gruntowej. Woda z Ilanki podniosła się i zaczęła zagrażać pewnemu mieszkańcowi. Przy wysokości 4,50 m woda gruntowa zaczyna podchodzić, lecz na odcinku miejskim nie stanowi ona zagrożenia. Kierownik Filończuk na zakończenie dodał, że kwestie te konsultował z emerytowanymi meliorantami.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz przypomniał, że na kolejnej sesji obecny będzie komendant Policji.

Punkt 13. Sprawozdania z działalności komisji stałych Rady Miejskiej w Słubicach za rok 2011 – DRUKI o nr: 217A, 217B, 217C.

(druki w załączeniu do protokołu)

Przewodniczący komisji stałych Rady Miejskiej w Słubicach i radny Mariusz Olejniczak w zastępstwie przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego omówili odpowiednie druki.

Punkt 14. Międzysesyjne sprawozdanie z działalności Burmistrza Słubic, w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej.

(sprawozdanie w załączeniu do protokołu)

Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz uzupełnił sprawozdanie o informacje dotyczące:

- problemów Ośrodka Pomocy Społecznej związanych z okresem zimowym,
- dorocznego spotkania radnych i pracowników samorządowych, które odbędzie się dnia 9 lutego b.r.,
- porozumienia z ENEĄ w sprawie oświetlenia,
- cyklu spotkań w sołectwach, które rozpoczną się 7 lutego b.r.,
- problemów ze statkami, które miały pływać po Odrze i związanym z tym wzrostem kosztów,
- problemu mieszkań w gminie Słubice i długiej kolejce osób oczekujących na mieszkanie,
- rozmów na temat działki przy ul. Krótkiej i kwocie, którą chce za nią uzyskać Gminna Spółdzielnia,
- rosnącej liczby osób ubiegających się o przydział zasiłku.

Zastępca burmistrza Piotr Łuczyński powiedział, że od dnia 1 stycznia zmieniła się gospodarka odpadami komunalnymi i w związku z tym zaapelował do mieszkańców, by dokonywali odpowiedniej segregacji odpadów. W ramach weryfikacji odpadów mieszkańcy otrzymają do wypełniania ankietę, dzięki której będą mogli uzyskać zniżkę na wywóz śmieci.

Punkt 14 i 15. Interpelacje i wolne wnioski radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz zapytał, jak przedstawia się sytuacja mieszkań w budynku po Policji?

Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz odpowiedział, że jest stała grupa osób, która zdecydowała się budynek zaadaptować na 15 mieszkań plus 4 mieszkania na poddaszu. Burmistrz dodał, że są jeszcze pewne niuanse prawne dotyczące przydzielenia przez gminę miejsc na zrobienie lokali. Na ukończeniu jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Burmistrz wspominał o sporach pomiędzy przyszłymi lokatorami w

sprawie piętér, rodzaju ogrzewania i kwestii bramy podwórkowej. Burmistrz dodał, że będzie zamontowany monitoring, a budowa ma trwać 2 lata.

O godzinie 15:30 wyszedł radny Jakub Piosik zmniejszając liczbę radnych do 11.

Radna Krystyna Baczyńska wniosła o:

- wyjaśnienie kwestii dotyczącej zakładu rozbioru tusz.
- przedstawienie planu dotyczącego terenu położonego przy ul. Wrocławskiej, który zajmowany był przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych,
- udzielenie odpowiedzi, co ma powstać koło weterynarii przy ul. 1 Maja?

Burmistrz Słubic Tomasz odpowiedział, że o zakładzie rozbioru tusz wspominał w kontekście biogazowni w Golicach, która będzie produkować energię elektryczną. Burmistrz dodał, że powinien jak najmniej mówić o samych planach. Odpowiadając na kolejne interpelacje radnej Baczyńskiej, burmistrz poinformował, że:

- przy ul. Wrocławskiej ma powstać pawilon usługowo-handlowy, sklep Biedronka, ponieważ „stara Biedronka” ma zostać zlikwidowana,
- teren przy lecznicy weterynaryjnej został przez gminę sprzedany w 2001 r., a od 2011 r. jest nowy właściciel i prawdopodobnie powstanie tam stacja paliw i sieć gastronomiczna.

Radna Krystyna Kiba wniosła o utworzenie dla wspólnot mieszkaniowych funduszu remontowego.

Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz odpowiedział, że idea jest szczytna. W ten sposób udało się wyremontować 6 budynków. Kwestia ta zależy od wielkości wspólnoty. Gminę na utworzenie takiego funduszu nie stać. Pożyczka była udzielana nie wspólnocie, ale mieszkańcom. Kwota zadłużenia wynosi 271 420, 00 zł. i spłaca ją 68 podmiotów. Burmistrz dodał, że są inne programy, z których wspólnoty będą mogły skorzystać, np. programy w ramach pozyskiwania energii odnawialnej SEMS. Na dzień dzisiejszy temat utworzenia dla wspólnot funduszu remontowego jest niemożliwy do realizacji z powodu zadłużenia.

Radny Andrzej Woźniak wniósł o udzielenie odpowiedzi w sprawach:

- kto i kiedy kupił budynek po Straży Granicznej,
- czy budynek po szkole w Drzecinie zostanie podzielony i sprzedany na mieszkania,
- kiedy zostanie uregulowany stan prawny drogi na ul. Ogrodowej, przez którą przebiega wodociąg należący do gminy,
- czy zostały przeprowadzone konsultacje w sprawie powstania biogazowni w Golicach?

Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz odpowiedział następująco:

- sprawa dotycząca ul. Ogrodowej zostanie sprawdzona,
- w przypadku biogazowni firma spełniła wymagania i otrzymała pozwolenie ze Starostwa na budowę, idea jest dobra i rozważana jest możliwość ulokowania biogazowni w mieście,
- jeśli chodzi o strażnicę, to jedna ze spółek odkupiła ją dnia 28 grudnia 2011 r. za kwotę ponad 4 mln celem prowadzenia swojej działalności. Burmistrz dodał, że właścicielem jest dawny Zakład Energetyki Ciepłej, czyli Słubickie Centrum Innowacji, które na tym terenie wybuduje mieszkania. Następnie burmistrz wyjaśnił kwestie dotyczące środków, które wrócą do gminy i dodał, że prezesem spółki, która ma powstać będzie Pan Marek Rusakiewicz.
- Jeśli chodzi o budynek szkoły w Drzecinie, to w związku z wybudowaniem świetlicy, zwolniły się w niej dwie kondygnacje, które zostały wystawione na sprzedaż na cele mieszkalne. Powierzchnia adaptacyjna wynosi 300 m, więc mogą tam powstać ładne, przestronne mieszkania.

Radny Andrzej Woźniak powiedział, że cena była zaporowa i można było zrobić tam 4 mieszkania.

Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz poinformował, że sama adaptacja powierzchni na mieszkania, to kwota rzędu 350 tys. zł, a gminę na to nie stać. Wyceny dokonał rzeczoznawca, a kwota 150 tys. zł za powierzchnię 300 m nie jest ceną wygórowaną.

Radny Andrzej Woźniak powiedział, że w tym przypadku można było zastosować takie samo rozwiązanie jak w przypadku budynku po Policji Słubicach.

Burmistrz odpowiedział, że na razie żaden chętny nie zgłosił się, więc cena będzie spadać.

Radny Andrzej Woźniak powiedział, że strażnicę burmistrz sam sobie sprzedał. Radny dodał, że jeśli chodzi o biogazownię, to problem jest jak w przypadku wiatraków i telewizja nie odbiera.

Burmistrz odpowiedział, że biogazownia ulokowana jest za rzeźnią, a pretensje radny powinien kierować do starosty, ponieważ to on wydał zezwolenie. Następnie burmistrz wyjaśnił kwestie dotyczące przekształcenia Zakładu Energetyki Ciepłej i kwestie sprzedaży budynku po Straży Granicznej. Środki z jednej kasy zostały przelane do drugiej kasy. Teren pod kontrolą zostanie zagospodarowany. Burmistrz dodał, że wszystko robione jest zgodnie z prawem, a idea wybudowania osiedla mieszkaniowego jest słuszna.

Radny Andrzej Woźniak powiedział, że biogazownia nie jest za rzeźnią i dodał, że burmistrz został wprowadzony w błąd.

Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz odpowiedział, że w tej kwestii gmina nie ma na to wpływu.

Radny Andrzej Woźniak powiedział, że popiera biogazownię, ale nie w tym miejscu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz przypomniał, że nie należy to do kompetencji gminy.

Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz uzasadnił korzyści płynące z działalności biogazowni i dodał, że za chwilę w ramach transparentnej polityki przedstawi koncepcję dotyczącą zagospodarowania budynku i terenu po Straży Granicznej.

Punkt 16. Bieżące sprawy Rady Miejskiej.

Dyrektor Słubickiego Miejskiego Ośrodka Kultury Tomasz Pilarski powiedział parę słów na temat oferty kulturalnej przy współudziale Klubu Prowincja. Dyrektor dodał, że wszystkie informacje umieszczone są na stronie internetowej SMOK. Kontynuując dyrektor powiedział, że w czasie ferii w kinie będą wyświetlane bajki dla dzieci i będą prowadzone warsztaty fotografii. W styczniu 700 osób odwiedziło kino. Następnie dyrektor wspominał o konieczności dokonania cyfryzacji kina celem zwiększenia jego możliwości i dostępu do wszystkich możliwych filmów. Dyrektor poinformował o zmianie godzin pracy opiekunów świetlic i dodał, że pomimo braku środków zajęcia na świetlicach będą prowadzone.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz przypomniał radnym o dostarczeniu informacji o sobie celem umieszczenia na stronie internetowej urzędu, bądź też o wyrażeniu zgody na zamieszczenie starych informacji, które są w posiadaniu urzędu. Przewodniczący przypomniał o konieczności składania do końca kwietnia oświadczeń majątkowych i poprosił Sekretarza Gminy o zorganizowanie spotkania w tej kwestii.

Zastępca burmistrza Piotr Łuczyński odpowiadając radnemu Andrzejowi Woźniakowi poinformował, że jest kilka koncepcji na zagospodarowanie terenu po Straży Granicznej i dodał, że na wierzchu wyłożył koncepcję, która zostanie wprowadzona w życie.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz powiedział, że po zakończeniu sesji radni zapoznają się z przedstawionymi koncepcjami.

Punkt 17. Zamknięcie XXII sesji Rady Miejskiej.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej w Słubicach Piotr Kiedrowicz o godzinie 16:02 zamknął obrady XXII Sesji Rady Miejskiej w Słubicach.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Piotr Kiedrowicz