

Uchwała Nr LVI/528/10
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 28 października 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości w Gminie Słubice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. ze zm.), art. 5 ust 1, 2, 3, 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010 r., Dz. U. Nr 95, poz. 613) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. (MP. Nr 55, poz. 755), uchwała się co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości :

1. od gruntów:

- 1) od 1 m² powierzchni położonych na terenach miejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,76 zł,
- 2) od 1 m² powierzchni położonych na terenach wiejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,60 zł,
- 3) od 1 m² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, zajętych na pola golfowe 0,20 zł,
- 4) pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni 4,10 zł,
- 5) od 1 m² powierzchni pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,30 zł,
- 6) od 1m² powierzchni położonych na terenach miejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie gospodarki odpadami i surowcami wtórnymi 0,40 zł,
- 7) od 1m² powierzchni położonych na terenach wiejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie gospodarki odpadami i surowcami wtórnymi 0,30 zł,

2. od budynków lub ich części :

1) od 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części położonych na terenach miejskich 0,65 zł,

2) od 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części położonych na terenach wiejskich 0,60 zł,

3) od 1 m² powierzchni użytkowej położonych na terenach miejskich budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 19,20 zł,

4) od 1 m² powierzchni użytkowej położonych na terenach wiejskich budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 13,90 zł,

5) od 1 m² powierzchni użytkowej położonych na terenach miejskich budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 9,60 zł,

6) od 1 m² powierzchni użytkowej położonych na terenach wiejskich budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 6,70 zł,

7) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 4,25 zł,

8) od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położonych:

a) na terenach miejskich oraz garaży na terenach wiejskich 6,92 zł,

b) na terenach wiejskich, z wyjątkiem garaży 3,33 zł,

3. od budowli lub ich części:

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 2 % ich wartości,

2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej będących gazowymi sieciami rozdzielczymi wysokiego i średniego ciśnienia 1,8 % ich wartości,

3) służących do prowadzenia następujących rodzajów działalności gospodarczej:

a) w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz zaopatrzenia w energię ciepłą, na podstawie zezwolenia 1% ich wartości,

- b) w zakresie gospodarki odpadami i surowcami wtórnymi 1% ich wartości,
c) w zakresie pozyskiwania odnawialnych źródeł energii – elektrownie 1% ich wartości.

§ 2. 1. Różnica pomiędzy stawkami podstawowymi określonymi w § 1 ust 1 pkt 1 i 2, a stawkami preferencyjnymi określonymi w § 1 ust 1 pkt 3, 6 i 7 oraz różnica pomiędzy stawką podstawową określoną w § 1 ust 3 pkt 1, a stawką preferencyjną określoną w § 1 ust 3 pkt 2 oraz pkt 3 lit b) i c) jest pomocą de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 379 z dnia 28 grudnia 2006 r.).

2. Podatnik, do którego znajduje zastosowanie zapis § 2 ust 1 uchwały zobowiązany jest do przedłożenia w terminie do 15 stycznia każdego roku podatkowego:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie,
- 2) oświadczenia o wielkości i przeznaczeniu pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis,
- 3) oświadczenia, że nie znajduje się w trudnej sytuacji w rozumieniu pkt 9-11 Wytocznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z dnia 1 października 2004 r.).

3. Podatnik korzystający z pomocy de minimis w ramach niniejszej uchwały jest zobowiązany do przedłożenia organowi podatkowemu informacji o przekroczeniu pułapu pomocy de minimis w terminie 14 dni od zaistnienia tego faktu.

4. Wysokość pomocy de minimis dla podatników, do których stosuje się zapisy § 1 ust 3 pkt 2, pkt 3 lit b), pkt 3 lit c) łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez niego w okresie bieżącego roku kalendarzowego oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat nie może przekroczyć kwoty 200 tys. euro.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Z dniem 1.01.2011 r. traci moc Uchwała XLII/408/09 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 17 grudnia 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości w Gminie Słubice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2011 roku.

Sporządziła: L. Szabunia, 25.10.2010

Uzasadnienie
do Uchwały Rady
Miejskiej w Słubicach
Nr LVI/528/10
z dnia 28 października 2010 r.

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. z 2010 r., Dz. U. Nr 95, poz. 613) określa obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości. Obowiązek ten ciąży na osobach fizycznych i prawnych oraz jednostkach organizacyjnych, w tym spółkach nie mających osobowości prawnej.

W oparciu o art. 20 ustawy górne granice stawek kwotowych podatku ulegają corocznie podwyższeniu na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, po zaokrągleniu w górę do pełnych groszy. Wskaźnik ten wyniósł 2,6 %.

Minister właściwy do spraw finansów publicznych ogłasza w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, górne granice stawek kwotowych na każdy rok podatkowy. Na rok 2011 stawki podatku zostały ogłoszone obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych (M.P. Nr 55, poz.755).

W oparciu o art. 5 ustawy jw. Rada Miejska określa stawki podatku od nieruchomości, których wysokość może być zróżnicowana ze względu na lokalizację, rodzaj zabudowy, stan techniczny, wiek, rodzaj prowadzonej działalności, przeznaczenie i sposób wykorzystania nieruchomości.

Ogłoszone przez Ministra Finansów na rok 2011 oraz proponowane na rok 2011 stawki podatku od nieruchomości przedstawia poniższa tabela:

Podstawa opodatkowania	Górne granice stawek MF 2011	Górne granice stawek MF 2010	Zmiany ustawowe		Stawki w Gminie Słubice obowiązujące w 2010 r.	Stawki w Gminie Słubice obowiązujące w 2011 r.	Zmiany stawek w Gminie Słubice	
			Wzrost w zł 2-3	Wzrost w % 2 : 3			Wzrost w zł. 7-6	Wzrost w % 7 : 6
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1). od gruntów :								
a) od 1mkw.powierzchni położonych na terenach miejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,80 zł	0,77 zł	0,03 zł	3,90 %	0,72 zł	0,76 zł	0,04 zł	5,56 %
b) od 1mkw.powierzchni położonych na terenach wiejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,80 zł	0,77 zł	0,03 zł	3,90 %	0,55 zł	0,60 zł	0,05 zł	9,09 %
c) od 1mkw.powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, zajętych na pola golfowe	0,80 zł	0,77 zł	0,03 zł	3,90 %	0,19 zł	0,20 zł	0,01 zł	5,27 %
d) pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni	4,15 zł	4,04 zł	0,11 zł	2,72 %	3,94 zł	4,10 zł	0,16 zł	4,06 %
e) od 1mkw powierzchni pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,41 zł	0,39 zł	0,02 zł	5,13 %	0,27 zł	0,30 zł	0,03 zł	11,12 %
f) od 1mkw powierzchni położonych na terenach miejskich związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie gospodarki odpadami i surowcami wtórnymi	0,80 zł	0,77 zł	0,03 zł	3,90 %	0,36 zł	0,40 zł	0,04 zł	11,12 %
g) od 1 mkw powierzchni położonych na terenach wiejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie gospodarki odpadami i surowcami wtórnymi	0,80 zł	0,77 zł	0,03 zł	3,90 %	0,26 zł	0,30 zł	0,04 zł	15,39 %
2). od 1mkw. powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części położonych na terenach miejskich	0,67 zł	0,65 zł	0,02 zł	3,08 %	0,63 zł	0,65 zł	0,02 zł	3,18 %
3). od 1mkw. powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich	0,67 zł	0,65 zł	0,02 zł	3,08 %	0,58 zł	0,60 zł	0,02 zł	3,45 %

części położonych na terenach wiejskich									
4). od 1mkw. powierzchni użytkowej położonych na terenach miejskich budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	21,05 zł	20,51 zł	0,54 zł	2,63 %	18,70zł	19,20 zł	0,50 zł	2,68 %	
5). od 1mkw. powierzchni użytkowej położonych na terenach wiejskich budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	21,05 zł	20,51 zł	0,54 zł	2,63 %	13,50zł	13,90 zł	0,40 zł	2,97 %	
6). od 1mkw powierzchni użytkowej położonych na terenach miejskich budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	9,82 zł	9,57 zł	0,25 zł	2,61 %	9,33zł	9,60 zł	0,27 zł	2,90 %	
7). od 1mkw. powierzchni użytkowej położonych na terenach wiejskich budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	9,82 zł	9,57zł	0,25 zł	2,61 %	6,53zł	6,70 zł	0,17 zł	2,61 %	
8). od 1mkw. powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	4,27 zł	4,16 zł	0,11 zł	2,64 %	4,15zł	4,25 zł	0,10 zł	2,41 %	
9). od 1mkw. powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położonych :									
a).na terenach miejskich	7,06 zł	6,88 zł	0,18 zł	2,62 %	6,74zł	6,92 zł	0,18 zł	2,67 %	
b).na terenach wiejskich, z wyjątkiem garaży	7,06 zł	6,88 zł	0,18 zł	2,62 %	3,24zł	3,33 zł	0,09 zł	2,78 %	

10). od budowli lub ich części związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej	-	2% ich wartości		-	2% ich wartości	2% ich wartości	-	-
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej będące gazowymi sieciami rozdzielczymi wysokiego i średniego ciśnienia	-	2% ich wartości	0,20 % ich wartości	-	1,8% ich wartości	1,8% ich wartości	-	-
- w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz zaopatrzenia w energię ciepłą, na podstawie zezwolenia	-	2% ich wartości	1% ich wartości	-	1% ich wartości	1% ich wartości	-	-
- w zakresie gospodarki odpadami i surowcami wtórnymi	-	2% ich wartości	1% ich wartości	-	1% ich wartości	1% ich wartości	-	-
- w zakresie pozyskiwania odnawialnych źródeł energii – elektrownie.	-	2% ich wartości	1% ich wartości	-	1% ich wartości	1% ich wartości	-	-

Skutki obniżenia stawek w podatku od nieruchomości na rok 2011 w stosunku do stawek maksymalnych

- na terenach miejskich od osób fizycznych

1. od gruntów:

1) od 1 mkw powierzchni położonych na terenach miejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

$$123.659,86 \text{ mkw} \times 0,80 \text{ zł} = 98.927,89 \text{ zł}$$

$$123.659,86 \text{ mkw} \times 0,76 \text{ zł} = 93.981,50 \text{ zł}$$

$$\text{skutek} \quad \quad \quad 4.946,39 \text{ zł}$$

2) od 1 mkw powierzchni pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

$$1.434.202,91 \text{ mkw} \times 0,41 \text{ zł} = 588.023,20 \text{ zł}$$

$$1.434.202,91 \text{ mkw} \times 0,30 \text{ zł} = 430.260,88 \text{ zł}$$

$$\text{skutek} \quad \quad \quad 157.762,32 \text{ zł}$$

2. od 1mkw powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części położonych na terenach miejskich

$$281.618,59 \text{ mkw} \times 0,67 \text{ zł} = 188.684,46 \text{ zł}$$

$$281.618,59 \text{ mkw} \times 0,65 \text{ zł} = 183.052,09 \text{ zł}$$

$$\text{skutek} \quad \quad \quad 5.632,37 \text{ zł}$$

3. od 1 mkw powierzchni użytkowej położonych na terenach miejskich budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

49.340,21 mkw x 21,05 zł = 1.038.611,42 zł
49.340,21 mkw x 19,20 zł = 947.332,04zł
skutek 91.279,38 zł

4. od 1 mkw powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych

1.311,35 mkw x 4,27 zł = 5.599,47 zł
1.311,35 mkw x 4,25 zł = 5.573,24 zł
skutek 26,23 zł

5. od 1mkw powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położonych:

1) na terenach miejskich oraz garaży na terenach wiejskich

45.051,16 mkw x 7,06 zł = 318.061,19 zł
45.051,16 mkw x 6,92 zł = 311.754,03 zł
skutek 6.307,16 zł

ogółem skutki: 265.953,85 zł

- na terenach wiejskich od osób fizycznych

1. od 1mkw pow. położonych na terenach wiejskich, gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej :

- 22.413,66 mkw x 0,80zł = 17.930,93 zł
- 22.413,66 mkw x 0,60zł = 13.448,20 zł
skutek : 4.482,73 zł.

2. od 1mkw pow. gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:

- 673.046,59mkw x 0,41zł = 275.949,11zł
- 673.046,59mkw x 0,30 zł = 201.913,98 zł
skutek : 74.035,13 zł

3. od 1mkw pow. użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części położonych na terenach wiejskich:

- 61.876,74mkw x 0,67zł = 41.457,42zł
- 61.876,74mkw x 0,60zł = 37.126,05zł
- skutek : 4.331,37zł

4. od 1mkw pow. użytkowej budynków lub ich części., położonych na terenach wiejskich, związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej :

- 3.133,65mkw x 21,05zł = 65.963,34zł
- 3.133,65mkw x 13,90zł = 43.557,74zł
- skutek : 22.405,60 zł

od 1mkw pow. użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położonych na terenach wiejskich, z wyjątkiem garaży:

- 23.348,75mkw x 7,06 zł = 164.842,18zł
- 23.348,75mkw x 3,33 zł = 77.751,34 zł
- skutek : 87.090,84 zł

5. od 1mkw pow. użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położonych na terenach wiejskich (garaże wolnostojące) :

- 2.047,57mkw x 7,06zł = 14.455,85zł
- 2.047,57mkw x 6,92 zł = 14.169,19 zł
- skutek : 286,66 zł

ogółem skutki: 192.632,33 zł

- na terenach miejskich i wiejskich od osób prawnych

1. od gruntów:

1) od 1 mkw powierzchni położonych na terenach miejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

- 1.850.902,70 mkw x 0,80 zł = 1.480.722,16 zł
- 1.850.902,70 mkw x 0,76 zł = 1.406.686,06 zł
- skutek 74.036,10 zł

2) od 1 mkw powierzchni położonych na terenach wiejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

$$385.239,24 \text{ mkw} \times 0,80 \text{ zł} = 308.191,40 \text{ zł}$$

$$385.239,24 \text{ mkw} \times 0,60 \text{ zł} = 231.143,55 \text{ zł}$$

$$\text{skutek} \quad 77.047,85 \text{ zł}$$

3) od 1 mkw powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, zajętych na pola golfowe

$$67.870,00 \text{ mkw} \times 0,80 \text{ zł} = 54.296,00 \text{ zł}$$

$$67.870,00 \text{ mkw} \times 0,20 \text{ zł} = 13.574,00 \text{ zł}$$

$$\text{skutek} \quad 40.722,00 \text{ zł}$$

4) pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni

$$6,27 \text{ ha} \times 4,15 \text{ zł} = 26,02 \text{ zł}$$

$$6,27 \text{ ha} \times 4,10 \text{ zł} = 25,71 \text{ zł}$$

$$\text{skutek} \quad 0,31 \text{ zł}$$

5) od 1 mkw powierzchni pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

$$533.935,87 \text{ mkw} \times 0,41 \text{ zł} = 218.913,71 \text{ zł}$$

$$533.935,87 \text{ mkw} \times 0,30 \text{ zł} = 160.180,77 \text{ zł}$$

$$\text{skutek} \quad 58.732,94 \text{ zł}$$

2. od 1mkw powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części położonych na terenach miejskich

$$65.741,06 \text{ mkw} \times 0,67 \text{ zł} = 44.046,51 \text{ zł}$$

$$65.741,06 \text{ mkw} \times 0,65 \text{ zł} = 42.731,69 \text{ zł}$$

$$\text{skutek} \quad 1.314,82 \text{ zł}$$

3. od 1mkw powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części położonych na terenach wiejskich

$$1.548,79 \text{ mkw} \times 0,67 \text{ zł} = 1.037,69 \text{ zł}$$

$$1.548,79 \text{ mkw} \times 0,60 \text{ zł} = 929,28 \text{ zł}$$

$$\text{skutek} \quad 108,41 \text{ zł}$$

4. od 1 mkw powierzchni użytkowej położonych na terenach miejskich budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

$$162.618,06 \text{ mkw} \times 21,05 \text{ zł} = 3.423.110,17 \text{ zł}$$

$$162.618,06 \text{ mkw} \times 19,20 \text{ zł} = 3.122.266,76 \text{ zł}$$

$$\text{skutek} \quad 300.843,41 \text{ zł}$$

5. od 1 mkw powierzchni użytkowej położonych na terenach wiejskich budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

$$13.269,94 \text{ mkw} \times 21,05 \text{ zł} = 279.332,24 \text{ zł}$$

13.269,94 mkw x 13,90 zł = 184.452,17 zł
skutek 94.880,07 zł

6. od 1mkw powierzchni użytkowej położonych na terenach miejskich budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

73,00mkw x 9,82 zł = 716,86 zł
73,00mkw x 9,60zł = 700,80 zł
skutek 16,06 zł

7. od 1 mkw powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych

9.772,00 mkw x 4,27 zł = 41.726,44 zł
9.772,00 mkw x 4,25 zł = 41.531,00 zł
skutek 195,44 zł

8. od 1mkw powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położonych:

1) na terenach miejskich oraz garaży na terenach wiejskich

17.313,78 mkw x 7,06 zł = 122.235,29 zł
17.313,78 mkw x 6,92 zł = 119.811,36 zł
skutek 2.423,93 zł

2) 2) na terenach wiejskich, z wyjątkiem garaży

14.964,04 mkw x 7,06 zł = 105.646,13 zł
14.964,04 mkw x 3,33 zł = 49.830,26 zł
skutek 55.815,87 zł

9. od budowli lub ich części;

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, będących gazowymi sieciami rozdzielczymi wysokiego i średniego ciśnienia

25.243.848,77 zł x 2 % = 504.876,98 zł
25.243.848,77 zł x 1,80 % = 454.389,28 zł
skutek 50.487,70 zł

2) służących do prowadzenia następujących rodzajów działalności gospodarczej:
- w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz zaopatrzenia w energię ciepłą, na podstawie zezwolenia

29.058.170,53 zł x 2 % = 581.163,41 zł

29.058.170,53 zł x 1 % = 290.581,71 zł
skutek 290.581,70 zł

- w zakresie gospodarki odpadami i surowcami wtórnymi
1.744.902,00 zł x 2 % = 34.898,04 zł
1.744.902,00 zł x 1 % = 17.449,02 zł
skutek 17.449,02 zł

ogółem skutki: 1.064.655,63 zł

Łącznie skutki (utracone dochody) wynoszą: 1.523.241,81 zł

Zaproponowane stawki podatkowe pozwalają na osiągnięcie dochodu w kwocie 11.397.830,13 zł. Uwzględniając wskaźnik ściągальności na poziomie 85 %, dochód z tytułu podatku od nieruchomości wyniesie około 9.688.156 zł.