

ZARZĄDZENIE NR 40/2024

BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 19 czerwca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do oddania w najem na okres do 10 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami) oraz § 11 ust. 2 pkt 2 Uchwały Nr XLV/518/2022 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 23 czerwca 2022 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości Gminy Słubice (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego poz. 1376 z dnia 30 czerwca 2022 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w najem nieruchomości stanowiące zasób Gminy Słubice, na okres do 10 lat zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1 na okres 21 dni, tj. od dnia 19 czerwca 2024 r. do dnia 10 lipca 2024 r. oraz na stronie bip.slubice.pl i www.slubice.pl/pl/nieruchomosci. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Słubic

Marzena Słodownik

Załącznik do zarządzenia Nr 40/2024

Burmistrza Słubic

z dnia 19 czerwca 2024 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do oddania w najem na okres do 10 lat

Lp.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. działki/terenu (m ²)	Przeznaczenie terenu	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Nr księgi wieczystej	Stawka czynszu z tytułu najmu (netto w 2024 r.)	Termin wnoszenia czynszu
1.	Słubice, pl. Wolności	część działki 529/26	26	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 14.03 - "Przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej i usług. Utrzymuje się istniejące użytkowanie i zagospodarowanie terenu. Obowiązuje utrzymanie dojazdów od Placu Bohaterów i od Placu Wolności. Obowiązuje zachowanie zieleni wysokiej. Obowiązuje zachowanie publicznego charakteru przestrzeni na przedpolu zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych od strony Placu Wolności."	GW1S/00014639/4	439,50 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
2.	Słubice, pl. Bohaterów	część działki 1276	30	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 14.04 - "Ustala się utrzymanie	GW1S/00026906/4	439,50 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku

					istniejącego zagospodarowania i zabudowy dla funkcji usług publicznych. Obsługa komunikacyjna od ulicy Piłsudskiego. Obowiązuje zachowanie istniejącego drzewostanu."			
3.	Słubice, ul. Władysława Jagiełły	część działki 276/23	23	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00009444/2	439,50 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
4.	Słubice, ul. Władysława Jagiełły	część działki 276/23	18	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00009444/2	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
5.	Słubice, ul. Paderewskiego / Żwirki i Wigury	część działki 542/59	26	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00027621/9	439,50 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
6.	Słubice, ul. 1 Maja	część działki 724/15	12	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00010024/2	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
7.	Słubice, ul. Kościuszki	część działki	6	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy	GW1S/00010615/2	263,71 zł - rocznie* +	płatny z góry za dany rok

		697/17		na odpady komunalne	plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		podatek VAT	do 31 marca każdego roku
8.	Słubice, ul. Wojska Polskiego	część działki 476/37	12	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 14.03 - "Przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej uzupełnionej funkcją administracyjną i usługową. Teren uznany za obszar zorganizowanej działalności inwestycyjnej w rozumieniu art. 10 pkt 11 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dn. 07.07.1994 r. (tekst jednolity Dz. U. Nr 15, poz. 139 z 1999 r. z późniejszymi zmianami) w momencie wprowadzenia przepisów szczególnych. Przewiduje się zachowanie istniejących obiektów frontowych przy ul. Wojska Polskiego 8 i ul. Piłsudskiego nr 5, nr 6 i nr 7. Ustala się pierzejowy charakter zabudowy, wysokość zabudowy 3 kondygnacje z poddaszem użytkowym, dachy dwuspadowe. Dopuszcza się lokalizację zbiorczych obiektów garażowych przy południowej granicy poszczególnych posesji. Obsługa komunikacyjna za pomocą wjazdów bramowych."	GW1S/00004001/0	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
9.	Słubice, ul. Kościuszki	część działki 697/17	6	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00010615/2	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku

10.	Słubice, ul. Bohaterów Warszawy	część działki 457/6	20	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00007673/2	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
11.	Słubice, ul. Staszica	część działki 278/10	12	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00044048/3	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
12.	Słubice, ul. Staszica	część działki 278/10	12	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00044048/3	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
13.	Słubice, ul. Bolesława Chrobrego	część działki 404/4	29	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	GW1S/00012190/0	439,50 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok

14.	Słubice, ul. Reja	część działki 621/90	12	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 12.02 - "Przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej i usługowej. Utrzymuje się istniejącą zabudowę wraz z uzupełnieniem wyposażenia w infrastrukturę techniczną oraz uporządkowaniem zabudowy gospodarczej. Dopuszcza się uzupełnienie zabudowy wzdłuż ul. Reja jako plombowej o wysokości do 3 kondygnacji, z dachami dwuspadowymi. Linia zabudowy według rysunku planu. Obowiązuje zaprojektowanie przejazdów bramowych umożliwiających obsługę wewnętrzną. Główny dojazd na teren zaplecza od Placu Wolności. Realizacja zabudowy uzupełniającej uwarunkowana jest likwidacją napowietrznej sieci ciepłowniczej."	GW1S/00005072/5	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok
15.	Słubice, ul. Daszyńskiego	część działki 641/4	15	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 11.08 - "Przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej. Adaptacja istniejącej zabudowy mieszkaniowej z prawem do modernizacji oraz doposażenie w infrastrukturę techniczną."	GW1S/00044035/9	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok
16.	Słubice, ul. Wojska Polskiego / Piłsudskiego	część działki 449/64	20	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się	GW1S/00012934/8	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok

					w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.			
17.	Słubice, ul. Wojska Polskiego / Piłsudskiego	część działki 449/64	20	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00012934/8	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok
18.	Słubice, ul. Wojska Polskiego / Piłsudskiego	część działki 449/64	26	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00012934/8	439,50 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok
19.	Słubice, ul. Mickiewicza	część działki 651/2	11	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 6.01 - "Przeznaczenie terenu dla funkcji usługowej i ewentualnie z funkcją mieszkaniową jako uzupełniającą. Wyznacza się nowe tereny pod zabudowę zgodnie z rysunkiem planu. Powyższe dotyczy zarówno zabudowy narożników ulicy Mickiewicza z ulicą Dąbrówki jak i z ulicą Jedności Robotniczej. Ustala się wysokość zabudowy w nawiązaniu do istniejących obiektów, a linie zabudowy według rysunku planu. Od ulicy Mickiewicza należy	brak	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok

					przewidzieć dojazd do wnętrza zespołu w postaci luki w zabudowie bądź w postaci przejazdu bramowego. Dopuszcza się możliwość rozbudowy i nadbudowy na działce narożnej ul. Jedności Robotniczej z Al. Młodzieży Polskiej. Dla nowego obiektu należy utrzymać dotychczasową linię zabudowy i funkcję usługową co najmniej w parterze budynku."			
20.	Słubice, ul. Sienkiewicza	część działki 612/5	9	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00014247/9	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok
21.	Słubice, ul. Sienkiewicza / Konopnickiej	część działki 606/40 i 1287/1	14	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00013847/8	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok
22.	Słubice, ul. Wojska Polskiego	część działki 484/17	33	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 17.06 - "Przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej i usługowej. Utrzymanie istniejącego sposobu zagospodarowania i zabudowy terenu. Teren przy ul. Wojska Polskiego nr 167 i nr 169 przeznaczony pod zabudowę uzupełniającą między budynkami w nawiązaniu do obiektów istniejących. Obowiązuje zachowanie linii zabudowy zgodnie z ustaleniami rysunku planu. Obsługa komunikacyjna od ul.	GW1S/00001005/7	439,50 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok

					Wojska Polskiego."			
23.	Słubice, ul. 1 Maja	część działki 726/58	10	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/0005223/9	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok
24.	Słubice, ul. Sienkiewicza / Konopnickiej	część działki 606/40 i 1287/1	14	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00013847/8	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok
25.	Słubice, ul. Kopernika	część działki 498/5	2	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	GW1S/00005686/2	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok
26.	Słubice, ul. Konstytucji 3 Maja	część działki 343/26	36	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren	GW1S/00009436/3	439,50 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok

					zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.			
27.	Słubice, ul. Władysława Jagiełły	część działki 276/23	26	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00009444/2	439,50 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok
28.	Słubice, ul. Konstytucji 3 Maja	część działki 343/33	36	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00009436/3	439,50 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok
29.	Słubice, ul. Władysława Jagiełły	część działki 343/33	32	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00009436/3	439,50 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok
30.	Słubice, plac Przyjaźni	część działki 532/16	27	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym	GW1S/0000994/9	439,50 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok

					symbolem 15.02 - "Przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkalnej i usługowej. Utrzymuje się dotychczasowy charakter zagospodarowania terenu. Obowiązuje zachowanie istniejącej zabudowy. Dopuszcza się uzupełnienie zabudowy, jako rozbudowę budynku przy Placu Przyjaźni 17. Nieprzekraczalna linia zabudowy obowiązuje zgodnie z rysunkiem planu. Obsługa i dojazd od Placu Przyjaźni. Funkcja obiektu mieszkalno-usługowa. Wysokość zabudowy odpowiadająca wysokości budynków sąsiednich."			
31.	Słubice, ul. Żwirki i Wigury / Paderewskiego / Łokietka	część działki 542/64	9	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00027621/9	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok
32.	Słubice, ul. Mickiewicza	część działki 516/10	15	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 5.03 - "teren zabudowany obiektami o funkcji mieszanej mieszkalnej i usługowej oraz towarzyszącymi budynkami gospodarczymi do adaptacji. Projektuje się ciąg pieszo-jezdny oraz ścieżkę rowerową na osi północ-południe według rysunku planu. Obowiązuje pełne zachowanie istniejącego drzewostanu."	brak	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok
33.	Słubice, ul. Mickiewicza	część działki 516/10	18	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym	brak	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok

					symbolem 5.03 - "teren zabudowany obiektami o funkcji mieszanej mieszkalnej i usługowej oraz towarzyszącymi budynkami gospodarczymi do adaptacji. Projektuje się ciąg pieszo-jezdny oraz ścieżkę rowerową na osi północ-południe według rysunku planu. Obowiązuje pełne zachowanie istniejącego drzewostanu."			
34.	Słubice, ul. Sienkiewicza	część działki 600/21	26	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00005179/5	439,50 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok
35.	Słubice, ul. Kopernika	część działki 511/6	13	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 4.02 - "Przewiduje się zachowanie istniejących obiektów mieszkalnych z możliwością nadbudowy do 4 kondygnacji oraz uzupełnieniem funkcję usługową w parterach budynków przy ul. Kopernika. Przy modernizacji obowiązuje pełne standardowe wyposażenie mieszkań w instalacje komunalne."	GW1S/00010622/4	263,71 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok
36.	Słubice, plac Wolności	część działki 529/26	26	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 14.03 - "Przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej i usług. Utrzymuje się istniejące użytkowanie i zagospodarowanie terenu. Obowiązuje utrzymanie dojazdów od	GW1S/00014639/4	439,50 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok

					Placu Bohaterów i od Placu Wolności. Obowiązuje zachowanie zieleni wysokiej. Obowiązuje zachowanie publicznego charakteru przestrzeni na przedpolu zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych od strony Placu Wolności."			
37.	Słubice, ul. Konopnickiej	część działek 683/70, 683/69	21	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00001535/1	439,50 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego rok

* Stawka czynszu najmowanego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.