

ZARZĄDZENIE NR 1330/2023

BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 26 września 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej zasób Gminy Słubice, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 5 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Słubicach nr LVIII/672/2023 z dnia 22 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy, na okres do 5 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw ze zmianami zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą zasób Gminy Słubice, na okres do 5 lat zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1, na okres 21 dni tj. od dnia 26 września 2023 r. do dnia 17 października 2023 r., na stronie bip.slubice.pl oraz www.slubice.pl/pl.nieruchomosci. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w Gazecie Wyborczej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Słubic

Mariusz Olejniczak

Wykaz nieruchomości stanowiącej zasób Gminy Słubice, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 5 lat.

WYKAZ

| Lp. | Położenie (miejscowość, ulica) | Nr działki | Pow. działki/terenu [m ²] | Przeznaczenie terenu | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego | Nr księgi wieczystej | Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto) | Termin wnoszenia czynszu |
|-----|--------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|---|--|
| 1. | Słubice, ul. Staszica | Część działki 281/157 | 9,45 42,15 | Zabudowany wiatą Zieleń izolacyjna | Przedmiotowe części nieruchomości znajdują się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXXI/293/2009 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 12 lutego 2009r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, niskiej. | GW1S/00009934/4 | 63,50 zł - rocznie + 23% VAT * | Płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku |

* Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS

w Monitorze Polskim.