

ZARZĄDZENIE NR 721/2022

BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 14 stycznia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 10 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Słubicach nr XL/435/2021 z dnia 23 grudnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres do 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w poniższym wykazie, stanowiące zasób Gminy Słubice, na okres do 10 lat.

WYKAZ

Lp.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. działki/terenu [m ²]	Przeznaczenie terenu	Nr księgi wieczystej	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia czynszu
1.	Słubice ul. Nadodrzańska	Działka 427/7	18	Zabudowany garażem murowanym (rząd I segment 4) ¹	GW1S/00005183/6	9,18zł/m ² – rocznie + 23% VAT*	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
2.	Słubice al. Niepodległości	Działka 729/167	19	Zabudowany garażem murowanym (rząd IV segment 18) ²	GW1S/00013047/0	6,43zł/m ² – rocznie + 23% VAT*	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
3.	Słubice ul. Kanałowa / Konstytucji 3 Maja	Działka 1031/31	21	Zabudowany garażem murowanym (rząd VII segment 7) ³	GW1S/00013329/1	9,18zł/m ² – rocznie + 23% VAT*	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
4.	Słubice ul. Szczecińska	Działka 62/46	23	Zabudowany garażem murowanym (rząd I segment 34) ⁴	WG1S/00012897/6	6,43zł/m ² – rocznie + 23% VAT*	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku

1, 2, 3, 4 Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. * Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

§ 2. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1, na okres 21 dni tj. od dnia 14 stycznia 2022r. do dnia 4 lutego 2022r., na stronie bip.slubice.pl oraz www.slubice.pl/pl.nieruchomosci. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w Gazecie Wyborczej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Słubic

Mariusz Olejniczak