

# ZARZĄDZENIE NR 720/2022

## BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 14 stycznia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Słubicach nr XL/433/2021 z dnia 23 grudnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na wyrażenie zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości gminne zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w poniższym wykazie, stanowiące zasób Gminy Słubice, na okres do 3 lat.

### WYKAZ

Lp.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. działki/terenu [m <sup>2</sup> ]	Przeznaczenie terenu	Nr księgi wieczystej	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia czynszu
1.	Słubice pl. Bohaterów	Część działki 1276	10	Miejsce parkingowe <sup>1</sup>	GW1S/00026906/4	67,25zł – miesięcznie + 23% VAT *	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
2.	Słubice ul. Kopernika	Część działki 508/18	-	Reklama <sup>2</sup>	GW1S/00005210/5	140,12zł – miesięcznie + 23% VAT*	płatny z góry za dany miesiąc do 20 każdego miesiąca
3.	Słubice p. Wolności	Część działki 529/26	1	Pojemnik na zbiórkę odzieży używanej <sup>3</sup>	GW1S/00014639/4	22,89zł – miesięcznie+ 23% VAT *	płatny z góry za dany miesiąc do 20 każdego miesiąca
4.	Słubice pl. Bohaterów	Część działki 1276	1	Pojemnik na zbiórkę odzieży używanej <sup>4</sup>	GW1S/00026906/4	22,89zł – miesięcznie+ 23% VAT *	płatny z góry za dany miesiąc do 20 każdego miesiąca
5.	Słubice ul. Wojska Polskiego	Część działki 61/24	1	Pojemnik na zbiórkę odzieży używanej <sup>5</sup>	GW1S/00010614/5	22,89zł – miesięcznie+ 23% VAT *	płatny z góry za dany miesiąc do 20 każdego miesiąca
6.	Słubice ul. Kochanowskiego	Część działki 691/5	1	Pojemnik na zbiórkę odzieży używanej <sup>6</sup>	GW1S/00001535/1	22,89zł – miesięcznie+ 23% VAT *	płatny z góry za dany miesiąc do 20 każdego miesiąca
7.	Słubice ul. Kilińskiego	Część działki 601/10	1	Pojemnik na zbiórkę odzieży używanej <sup>7</sup>	GW1S/00018897/8	22,89zł – miesięcznie+ 23% VAT *	płatny z góry za dany miesiąc do 20 każdego miesiąca

1, 2, 4, 6, 6, 7, Przedmiotowe części nieruchomości znajdują się na terenach, dla których nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.<sup>3</sup> Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/2001 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001r., opublikowany

w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 14.07 - „przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej i usług. Utrzymuje się istniejące użytkowanie i zagospodarowanie terenu. Obowiązuje utrzymanie dojazdów od Placu Bohaterów i od Placu Wolności. Obowiązuje zachowanie zieleni wysokiej. Obowiązuje zachowanie publicznego charakteru przestrzeni na przedpolu zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych od strony Placu Wolności. \* Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

**§ 2.** Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1, na okres 21 dni tj. od dnia 14 stycznia 2022r. do dnia 4 lutego 2022r., na stronie [bip.slubice.pl](http://bip.slubice.pl) oraz [www.slubice.pl/pl.nieruchomosci](http://www.slubice.pl/pl.nieruchomosci). Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w Gazecie Wyborczej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Słubic

**Mariusz Olejniczak**