

Projekt

Druk nr .....

Uchwała Nr .....

Rady Miejskiej w Słubicach

z dnia ..... 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z tą samą stroną na okres do 3 lat kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego wymienionego w poniższym wykazie, który był uprzednio przedmiotem najmu na czas oznaczony do 3 lat.

Lp.	Położenie miejscowość/ulica	Nr księgi wieczystej	Nr działki (część działki)	Pow. użytkowa nieruchomości [m <sup>2</sup> ]	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Słubice ul. Józefa Piłsudskiego 3-4 lokal 22	GW1S/00033624/5	1275	20,09	lokal użytkowy -biuro na działalność poselską

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Na podstawie art.18 ust.2, pkt.9 litera a ustawy o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Odnosząc się do wyżej przytoczonej podstawy prawnej oraz w oparciu o pisemny wniosek zainteresowanego o umożliwienie kontynuowania najmu wskazanego i najmowanego obecnie lokalu użytkowego, zasadnym jest oddanie pod głosowanie decyzji w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą.