

UCHWAŁA NR XXVI/272/2020

RADY MIEJSKIEJ W SŁUBICACH

z dnia 26 listopada 2020 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Słubice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 87 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. r. Prawo wodne (Dz. U. 2020 poz. 310 z późn. zm.), po uzgodnieniu z Dyrektorem Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gorzowie Wlkp. oraz Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Rada Miejska w Słubicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyznacza się aglomerację Słubice o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) 23 704

§ 2. 1. Aglomeracja Słubice obejmuje swym zasięgiem tereny objęte systemem kanalizacji zbiorczej zakończonym oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Słubice.

2. Część opisową niniejszej uchwały stanowi załącznik nr 1.

3. Obszar aglomeracji Słubice wyznacza się na terenie miejscowości Słubice z wyłączeniem osiedla Krasińskiego oraz wieś Kunowice z wyłączeniem części ulicy Słubickiej, w granicach, które zostały oznaczone na mapie w skali 1:25 000 (arkusz 0) oraz mapie w skali 1:10 000 (arkusze 1-5), stanowiących załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Niniejsza uchwała była poprzedzona uchwałą nr LIV/632/14 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 20 października 2014 roku w sprawie wyznaczenia aglomeracji Słubice (DZ. URZ. WOJ. LUB 2014.1883), która traci moc z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały zgodnie z art. 565 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 310 z późn. zm.).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Grzegorz Cholewczyński

Nazwa aglomeracji:

Słubice

Współrzędne Geograficzne U.M. Słubice: N 52°21'23" E14°33'57"

Gminy wchodzące w skład aglomeracji:

Gmina Słubice

Wyszczególnienie miejscowości tworzących aglomerację:

Miasto Słubice (z wyłączeniem osiedla Krasińskiego) oraz wieś Kunowice (z wyłączeniem części ulicy Słubickiej) w obszarze gminy Słubice.

Informacje o dotychczasowej aglomeracji:

Nr i data uchwały	Uchwała nr LIV/632/14 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 20 października 2014 roku w sprawie wyznaczenia aglomeracji Słubice DZ. URZ. WOJ. LUB 2014.1883
Równoważna Liczba Mieszkańców Aglomeracji Słubice	23 067

Imię/nazwisko/stanowisko/tel./e-mail/ osoby wskazanej do kontaktowania się w sprawach złożonego wniosku:

mgr inż. Kazimierz Góra, Prezes ZUWŚ Sp. z o.o. Słubice,
tel. 95 7582665. prezes@zuws.pl

Uzasadnienie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Słubice.

Na podstawie art. 87 ust. 1 i ust. 4, art. 92 oraz art. 565 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. 2020.0.310) dokonano przeglądu obszarów i granic aglomeracji, uwzględniając przy tym weryfikację liczby osób korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej oraz aktualne ładunki ścieków dopływających do oczyszczalni.

Propozycję planu aglomeracji wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczenia obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1586).

Wykaz dokumentów , które były podstawą wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji, zgodnie z § 3 ust. Rozporządzenia Ministra Środowiska:

a.Uchwała nr LVI/439/2018 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 27 września 2018 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice.

b.Uchwała nr XIX/147/2020 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2020-2023” będących w posiadaniu Zakładu Usług Wodno-Ściekowych Sp. z o.o. w Słubicach.

c.Uchwała Nr III/24/98 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 22 grudnia 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Słubice wraz z obszarem funkcjonalnym Świecko obejmującej teren położony w Słubicach w obrębie ulic Ponatowskiego, Łokietka, Krzywoustego i Krótkiej.

d.Uchwała Nr LIV/433/2014 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 12 czerwca 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych przy ul. Konopnickiej oraz terenu położonego przy ul. Nadodrzańskiej w Słubicach.

e.Uchwała Nr V/63/99 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 marca 1999 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla ekstensywnej zabudowy jednorodzinnej z urządzeniami infrastruktury technicznej i usługami towarzyszącymi w Kunowicach gmina Słubice.

f.UCHWAŁA Nr X/98/03 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 27 sierpnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Kunowicach Gmina Słubice.

g.Uchwała Nr XIV/146/2000 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 27 stycznia 2000 r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Słubice wraz z obszarem funkcjonalnym Świecko.

h.UCHWAŁA Nr XLI/375/02 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 sierpnia 2002 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Słubice wraz z obszarem funkcjonalnym Świecko.

i.UCHWAŁA Nr XLV/441/06 RADY MIEJSKIEJ W SŁUBICACH z dnia 30 czerwca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie Kunowice gmina Słubice.

j.Uchwała Nr XXI/195/2016 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 21 czerwca 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Słubice dla terenu przy ul. Jedności Robotniczej.

k.Uchwała Nr XXII/207/2016 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Słubice dla terenu przy ul. Daszyńskiego.

I.UCHWAŁA Nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Słubice.

m.Uchwała Nr XXXI/293/09 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 12 lutego 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Słubicach pomiędzy ul. Konstytucji 3-go Maja, ul. Drzymały i ul. Nocznickiego.

n.UCHWAŁA NR XXXIII/274/2017 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 23 marca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Słubice, dla terenu przy ul. Wojska Polskiego/Chopina.

o.UCHWAŁA NR XXXVI/296/2017 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 maja 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. Konopnickiej w Słubicach.

p.UCHWAŁA NR XXXVII/307/2017 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 30 czerwca 2017r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Słubicach przy ulicy 1 Maja.

q.Uchwała Nr XXIII/295/16 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 12 września 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu o nazwie "Dolina Ilanki"(Dz. Urz. z 2016 r. poz. 1870).

r.UCHWAŁA NR XXXI/470/17 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO z dnia 24 maja 2017 r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Słubicka Dolina Odry” (Dz. Urz. z 2017 r. poz. 1268).

s.Rozporządzenie nr 5 Wojewody Lubuskiego z dnia 25 marca 2002 r. w sprawie uznania za użytek ekologiczny(Dz. Urz. Woj. Lubuskiego nr 44 poz. 554).

t.Rozporządzenie Nr 41 Wojewody Lubuskiego z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego nr 38 poz. 841 z 5.06.2006 r).

u.Uchwała nr XIX/147/2020 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 27 lutego 2020 roku w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2020-2023” będących w posiadaniu Zakładu Usług Wodno-Ściekowych
Sp. z o.o.
w Słubicach.

WYMAGANE INFORMACJE CZĘŚCI OPISOWEJ WYKONANO ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA GOSPODARKI MORSKIEJ I ŻEGLUGI ŚRÓDLĄDOWEJ

Z DNIA 27 LIPCA 2018 ROKU W SPRAWIE SPOSOBU WYZNACZENIA OBSZARÓW I GRANIC AGLOMERACJI:

I. Długość i rodzaj sieci kanalizacyjnej lub planowanej do budowy sieci kanalizacyjnej, liczba stałych mieszkańców aglomeracji, liczba osób czasowo przebywających w aglomeracji oraz przemysł obsługiwany przez sieć kanalizacyjną lub planowaną do budowy sieć kanalizacyjną oraz oczyszczalnię ścieków, a także o wskaźnikach koncentracji.

Na terenie aglomeracji długość istniejących sieci kanalizacyjnych wynosi 62,9 km, w tym 50,9 km sieci grawitacyjnej oraz 12,0 km sieci tłocznej. Sieci te obsługują 19 577 mieszkańców, w tym 17 652 stałych mieszkańców aglomeracji oraz 1 925 osób przebywających czasowo w aglomeracji. Ponadto na terenie aglomeracji zamieszkuje 57 osób korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków zapewniających taki sam poziom ochrony środowiska jak w przypadku systemów kanalizacji zbiorczej. RLM przemysłu wynosi 4 127.

W obszarze Aglomeracji Słubice, do końca 2022r. nie planuje się budowy sieci kanalizacji sanitarnej, w której wskaźnik długości sieci – obliczany, jako stosunek przewidywanej do obsługi przez budowany system kanalizacji zbiorczej liczby mieszkańców aglomeracji i niezbędnej do realizacji długości sieci kanalizacyjnej (łącznie z kolektorami i przewodami tłocznymi doprowadzającymi ścieki do oczyszczalni) będzie większy od 120 mieszkańców na 1 km sieci (90 Mk/km sieci w uzasadnionych przypadkach określonych z Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczenia obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1586).

II. Istniejące i planowane do budowy oczyszczalnie ścieków, a w przypadku aglomeracji zakończonych końcowym punktem zrzutu ścieków komunalnych – informacje, do której aglomeracji ścieki te będą odprowadzane wraz z określeniem obciążenia oczyszczalni ścieków

Aglomeracja posiada oczyszczalnię ścieków w miejscowości Słubice. Odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest rów melioracyjny, który wpada do odbiornika pośredniego Kanału Czarnego w km 7 + 360, dopływającego do Kanału Czerwonego (Ręczej Strugi). Oczyszczalnią ścieków zarządza Zakład Usług Wodno -Ściekowych Sp. z o.o.. Na przełomie roku 2019/2020 wykonana została modernizacja oczyszczalni ścieków w Słubicach. Zwiększono przepustowość oczyszczalni z 20 567 RLM do 24 658 RLM. W trakcie modernizacji wykonano:

§sekwencyjny reaktor porcjowy (SBR),

§stacje dmuchaw dla nowoprojektowanego reaktora SBR,

- §rurociąg międzyobjektowy,
- §oświetlenie nowoprojektowanego terenu,
- §linie kablowe energetyczne, sygnalizacyjne, sterownicze, oświetleniowe,
- §nowy system sterowania pracą oczyszczalni,
- §schodniki, place manewrowe i drogi wewnętrzzakładowe,
- §automatyczną stację zlewcą ścieków dowożonych.

Przebudowano również istniejący kanał sanitarny wewnątrzzakładowy dla ścieków dopływających oraz wykonano remont pomieszczenia pralni i suszarni, które pełnią rolę pomieszczenia technicznego oczyszczalni ścieków. Dokonano również wymiany starych zużytych technicznie urządzeń technologicznych na nowe urządzenia o wyższej sprawności i mniejszej energochłonności jak i również przeprowadzono rozbiórkę istniejącego punktu zlewczego ścieków dowożonych.

W najbliższych latach Zakład Usług Wodno-Ściekowych Sp. z o.o. planuje:

- §modernizację pozostałych obiektów oczyszczalni ścieków (SBR 1, SBR 2, budynek krat, budynek energetyczny, stanowisko do dozowania PIX),

- §przerobienie węzła osadowego oczyszczalni,

- §budowę instalacji fotowoltaicznej.

III. Informacje o systemie gospodarki ściekowej:

Skład jakościowy ścieków surowych (dotyczy wszystkich ścieków dopływających i dowożonych):

Wskaźnik	Wartość (średnioroczna z pomiarów)
BZT5 [mgO ₂ /l]	509,5
ChZT _{Cr} [mgO ₂ /l]	976,1
Zawiesina ogólna [mg/l]	216,5
Fosfor ogólny [mgP/l]	15,2
Azot ogólny [mgN/l]	86,7

Skład jakościowy ścieków oczyszczonych (dotyczy wszystkich ścieków dopływających i dowożonych):

Wskaźnik	Wartość (średnioroczna z pomiarów)
BZT5 [mgO ₂ /l]	15,0
ChZT _{Cr} [mgO ₂ /l]	125,0
Zawiesina ogólna [mg/l]	35,0
Fosfor ogólny [mgP/l]	2,0
Azot ogólny [mgN/l]	15,0

Ścieki oczyszczone spełniają wymogi określone w pozwoleniu wodno-prawnym nr OŚ-6341-46.2016 z dnia 14.11.2016 r. wydanego przez Starostwo Powiatowe w Słubicach.

a.średnia dobowa ilość ścieków komunalnych powstających na terenie aglomeracji oraz skład jakościowy tych ścieków

Ilość ścieków komunalnych powstających aktualnie na terenie aglomeracji [m³/d]: 3 032 – ilość ta nie obejmuje ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej lub dowożonych (ujętych w pkt. III.c niniejszego uzasadnienia). Docelowo ilość ścieków komunalnych jaka będzie powstawać na terenie aglomeracji [m³/d]: 3 368.

Skład jakościowy ścieków surowych komunalnych:

Wskaźnik	Wartość (średnioroczna z pomiarów)
BZT5 [mgO ₂ /l]	509,5
ChZT _{Cr} [mgO ₂ /l]	976,1
Zawiesina ogólna [mg/l]	216,5
Fosfor ogólny [mgP/l]	15,2
Azot ogólny [mgN/l]	86,7

b.przepustowość istniejącej oczyszczalni ścieków w m³/d

Projektowa przepustowość oczyszczalni ścieków wynosi Q śr/d = 4 700 m³/d.

c.ilosc i skład jakościowy ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej

Obecnie ilość ścieków przemysłowych trafiających do oczyszczalni z terenu aglomeracji wynosi ok. 336 m³/d dopływających siecią kanalizacyjną.

Jakość ścieków przemysłowych zgodnie z posiadanymi danymi (dane są identyczne dla ścieków dowożonych, jak i dopływających):

Wskaźnik	Wartość (średnia z pomiarów)
BZT5 [mgO ₂ /l]	737,0
ChZT _{Cr} [mgO ₂ /l]	2025,0
Zawiesina ogólna [mg/l]	341,0
Fosfor ogólny [mgP/l]	27,8
Azot ogólny [mgN/l]	40,5

Na terenie Aglomeracji Słubice zlokalizowanych jest łącznie 54 zakładów przemysłowych oraz usługowych, gdzie powstają ścieki przemysłowe, bez uwzględnienia drobnych zakładów nie mających znaczenia w wielkości RLM. Poniżej przedstawiamy wykaz kilku najważniejszych podmiotów gospodarczych na terenie aglomeracji ze wskazaniem rodzaju produkcji:

Zakłady produkujące największą ilość ścieków	Rodzaj
ZAKŁAD MIĘSNY 'KONECKE' SP. Z O.O.	Produkcja podstawowa - zakład mięsny.
PEKAES SA	Usługowy – naprawa pojazdów samochodowych.

PRZEDSIĘBIORSTWO AGROPIN	Usługowy – handel oraz myjnia samochodowa.
ARPACK SP. Z O.O.	Produkcja podstawowa – produkcja z tworzyw sztucznych.
LONTEX SP. Z O.O.	Myjnia samochodowa.
FIRMA „KAMA” MIECZYŚLAW FELISZKOWSKI	Myjnia samochodowa.
SHELL	Stacja paliw.

d. nazwy zakładów, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorczej jest planowane

Nie planuje się podłączenie żadnego nowego zakładu przemysłowego.

e. uzasadnienie określonej RLM aglomeracji

Równoważna liczba mieszkańców aglomeracji (RLM) dla aglomeracji Słubice wynosi 23 704 RLM i obejmuje:

§ 19. 19 520 RLM Liczba stałych mieszkańców aglomeracji oraz czasowo przebywających na terenie aglomeracji korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej,

§ 57. 57 RLM pochodzące od mieszkańców korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków,

§ 0. 0 RLM Liczba stałych mieszkańców aglomeracji, którzy będą korzystali z planowanej do budowy sieci kanalizacyjnej,

§ 4. 4 127 RLM pochodzących od przemysłu odprowadzającego ścieki do istniejącej sieci kanalizacyjnej – wyliczonych zgodnie z art. 86 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

f. ilość ścieków powstających na terenie aglomeracji nieobjętych systemem kanalizacji zbiorczej, gdzie zastosowano systemy indywidualne albo planuje się zastosowanie systemów indywidualnych lub innych rozwiązań zapewniających taki sam poziom ochrony środowiska jak w przypadku systemów kanalizacji zbiorczej

Ilość ścieków powstających na terenie aglomeracji nieobjętych systemem kanalizacji zbiorczej, gdzie zastosowano systemy indywidualne albo planuje się zastosowanie systemów indywidualnych lub innych rozwiązań zapewniających taki sam poziom ochrony środowiska jak w przypadku systemów kanalizacji zbiorczej [m³/d]: 6

IV. Strefy ochronne ujęć wody, zawierające oznaczenie aktów prawa miejscowego lub decyzji ustanawiających te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych terenach

Na terenie aglomeracji Słubice występują wyłącznie strefy ochrony bezpośredniej dla studni nr 9b oraz 10z'. Dla studni nr 9b łączna powierzchnia strefy bezpośredniej wynosi 575,0 m², zlokalizowana na działce ewidencyjnej oznaczonej nr 74/5, obręb Słubice 3 oraz część działki ewidencyjnej oznaczonej nr 260/1, obręb Świecko. Dla studni nr 10z' łączna powierzchnia strefy

bezpośredniej wynosi 329,0 m², zlokalizowana na działce ewidencyjnej oznaczonej nr 260/2, obręb Świecko.

Decyzje:

1. Decyzja nr OŚ.6320.3.2016 z dnia 15.06.2016 roku ustanawiająca strefę ochronną ujęcia wody podziemnej „LOTNISKO” składająca się wyłącznie z terenu ochrony bezpośredniej stanowiących 7 obszarów: dla studni 3z, 9b, 10z', 11z', 12z', 14z i 16.

Dla wszystkich ujęć przewidziano następujące zalecenia, należy:

- a) Na terenie ochrony bezpośredniej ujęcia wód zakazuje się użytkować grunt do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wód.
- b) Odprowadzać wody opadowe lub roztopowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody.
- c) Zagospodarować teren zielenią.
- d) Odprowadzać poza granicę terenu ochrony bezpośredniej ścieki z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku dla osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody.
- e) Ograniczyć wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody.
- f) Teren ochrony bezpośredniej należy ogrodzić; na ogrodzeniu oraz znakach należy umieścić tablice informacyjne o ujęciu wody zakazie wstępu dla osób nieupoważnionych.

V. Obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych zawierające oznaczenie aktów prawa miejscowego ustanawiających te obszary oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach

Miasto Słubice oraz miejscowość Kunowice położone są w sąsiedztwie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 144 Dolina Kopalna Wielkopolska, który zawiera wody w utworach porowych czwartorzędu. Jego całkowita powierzchnia to 4122 km², z czego obszar wysokiej ochrony (OWO) wynosi 2902 km², a obszar najwyższej ochrony (ONO) 408 km².

VI. Formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, zawierające nazwę formy ochrony przyrody oraz tytuł i miejsce ogłoszenia aktu prawnego tworzącego, ustanawiającego albo wyznaczającego formę ochrony przyrody oraz informacje o obszarach mających znaczenie dla Wspólnoty znajdujących się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 tej ustawy

Na części terenu aglomeracji Słubice występują następujące formy ochrony przyrody:

a) Obszary Chronionego Krajobrazu

- OCHK „Dolina Środkowej Odry” obszar o powierzchni 33,677.7900 ha kod PLB080004 położony w powiecie: krośnieńskim, głogowskim, zielonogórskim, nowosolskim oraz słubickim; Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 5 września 2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz.U. 2007 nr 179 poz. 1275).

- OCHK „Łęgi Słubickie” obszar o powierzchni 808.8500 ha położony w powiecie słubickim; DECYZJA KOMISJI z dnia 12 grudnia 2008 r. przyjmująca na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG drugi zaktualizowany wykaz terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument nr C(2008) 8039)(2009/93/WE)

b) Pomniki przyrody (ożywionej i nieożywionej):

- Słubice, ul. Kopernika – dąb szypułkowy, obwód 474 cm, wysokość 24 m, Rozporządzenie Nr 41 Wojewody Lubuskiego z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego nr 38 poz. 841 z 5.06.2006 r.)

- Słubice, ul. Wodna – dąb szypułkowy, obwód 452 cm, wysokość 23 m, Rozporządzenie Nr 41 Wojewody Lubuskiego z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody, Dz. U. Nr 38 (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego nr 38 poz. 841 z 5.06.2006 r.)

- Słubice, Plac Wolności – dąb szypułkowy, obwód 408 cm, wysokość 24 m, Rozporządzenie Nr 41 Wojewody Lubuskiego z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody, Dz. U. Nr 38 (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego nr 38 poz. 841 z 5.06.2006 r.)

- Słubice, ul. Sportowa (przy stadionie) – dąb szypułkowy, obwód 405 cm, wysokość 28 m, Rozporządzenie Nr 41 Wojewody Lubuskiego z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody, Dz. U. Nr 38 (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego nr 38 poz. 841 z 5.06.2006 r.)

Arkusz nr 0
Zalacznik2.1.pdf

Załącznik Nr 2.2 do uchwały Nr XXVI/272/2020
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 26 listopada 2020 r.
Zalacznik2.2.pdf

ARKUSZ nr 1

Załącznik Nr 2.3 do uchwały Nr XXVI/272/2020
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 26 listopada 2020 r.
Zalacznik2.3.pdf

ARKUSZ nr 2

Załącznik Nr 2.4 do uchwały Nr XXVI/272/2020
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 26 listopada 2020 r.
Zalacznik2.4.pdf

ARKUSZ nr 3

Załącznik Nr 2.5 do uchwały Nr XXVI/272/2020
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 26 listopada 2020 r.
Zalacznik2.5.pdf

ARKUSZ nr 4

Załącznik Nr 2.6 do uchwały Nr XXVI/272/2020
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 26 listopada 2020 r.
Zalacznik2.6.pdf

ARKUSZ nr 5

Uzasadnienie

Obowiązująca Aglomeracja Słubice została wyznaczona na podstawie uchwały nr LIV/632/14 Sejmiku Województwa Lubuskiego w sprawie wyznaczenia aglomeracji Słubice (DZ. URZ. WOJ. LUB 2014.1883). Ponowne wyznaczenie Aglomeracji Słubice podyktowane zostało zmianami przepisów prawa, m.in. zmianą w zakresie kompetencji organów właściwych do wyznaczenia aglomeracji oraz czasu obowiązywania uchwał .

Zgodnie z art. 565 ust. 2 (Dz.U. 2020 poz. 310 z późn. zm.) ustawy Prawo Wodne powyższy akt prawa miejscowego, uchwalony na podstawie zapisów poprzedniej ustawy zachowuje moc nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2020 r. Z tym dniem wszystkie aglomeracje uchwalone przed 1 stycznia 2018 r. tracą swoją ważność .

Ponadto na mocy znowelizowanej ustawy Prawo Wodne kompetencje w zakresie wyznaczania oraz zmian obszaru i granic aglomeracji przejęły samorządy gminne. W myśl art. 87 ust. 1 ww. ustawy wyznaczenie aglomeracji następuje w drodze uchwały rady gminy.

W wyniku przeprowadzonego przez Burmistrza Słubic przeglądu obszarów i granic aglomeracji stwierdzono, że ze względu na rozwój skanalizowania terenu gminy oraz zmianę liczby mieszkańców aglomeracji zachodzi potrzeba zaktualizowania granic i obszaru aglomeracji, a także rzeczywistej liczby RLM na terenie aglomeracji. Obecnie wyliczona RLM wynosi 23 704.

Za podstawę wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji, przyjęto następujące dokumenty:

- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice;
- miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego;
- wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Przedstawiony projekt uchwały został pozytywnie uzgodniony z Dyrektorem Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gorzowie Wlkp. oraz Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.