

UCHWAŁA NR XXV/249/2020
RADY MIEJSKIEJ W SŁUBICACH

z dnia 5 listopada 2020 r.

w sprawie Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Słubice

Na podstawie art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U.2020.149 ze zm.) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach uchwała się co następuje:

Rozdział 1.

§ 1. Uchwała się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Słubice, zwany dalej „Regulaminem”.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 2. 1. Odpady komunalne powstałe na nieruchomości należy zbierać w sposób selektywny z podziałem na następujące rodzaje odpadów:

- 1) papier i tektura,
- 2) tworzywa sztuczne, metale oraz opakowania wielomateriałowe,
- 3) szkło,
- 4) odpady ulegające biodegradacji,
- 5) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 6) zużyte baterie i akumulatory,
- 7) chemikalia,
- 8) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- 9) odpady budowlane i rozbiórkowe,
- 10) zużyte opony,
- 11) odpady medyczne powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek,
- 12) niebezpieczne,
- 13) tekstylia i odzież,
- 14) przeterminowane leki,
- 15) pozostałości po sortowaniu.

2. Wymienione w ust. 1 frakcje odpadów komunalnych nie mogą być wymieszane (poza tworzywami sztucznymi, metalami i opakowaniami wielomateriałowymi, które są zbierane do jednego typu pojemników) oraz nie mogą znajdować się w pojemniku na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.

3. Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Słubice zapewniają utrzymanie nieruchomości w czystości i porządku poprzez:

- 1) usuwanie zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
- 2) przygotowanie na terenie nieruchomości miejsca w celu ustawienia pojemników do zbierania odpadów komunalnych,
- 3) ustawienie pojemników do zbierania odpadów komunalnych w miejscach nie stanowiących utrudnienia dla sąsiadów, mieszkańców, użytkowników dróg, itp. oraz dostępnych dla korzystających z tych urządzeń i pracowników jednostki wywozowej,
- 4) zbieranie odpadów komunalnych w pojemnikach lub workach do tego celu przeznaczonych w sposób określony w rozdziałach 3 i 4.

4. Właściciel nieruchomości, na której znajduje się ogródek letni, kawiarenka zimowa, kiosk lub punkt gastronomiczny zobowiązany jest do wyposażenia tych obiektów w pojemniki do zbierania odpadów, gwarantujące możliwość zbierania wszystkich odpadów powstających w związku z ich funkcjonowaniem oraz do utrzymania czystości i porządku.

5. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami możliwe jest wyłącznie na terenach niesłużących do użytku publicznego, jeżeli powstające ścieki odprowadzane będą do sieci kanalizacyjnej lub zbiorników bezodpływowych.

6. Naprawa pojazdów samochodowych, poza specjalistycznymi warsztatami, jest dozwolona, jeżeli:

- 1) nie jest związana z powstawaniem odpadów niebezpiecznych, np. z wymianą olejów, smarów, płynów chłodzących, płynów hamulcowych, amortyzatorów i urządzeń klimatyzacyjnych,
- 2) nie powoduje zanieczyszczenia ziemi i wód oraz pogorszenia stanu porządku i czystości na terenie nieruchomości i nie jest źródłem uciążliwości dla mieszkańców nieruchomości sąsiednich,
- 3) powstałe odpady są gromadzone i usuwane na zasadach określonych w Regulaminie.

7. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu z powierzchni chodników przylegających bezpośrednio do ich nieruchomości poprzez odgarnięcie i sprzymowanie zgarniętego śniegu i lodu w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymywania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 3. 1. Określa się następujące rodzaje urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych:

1) na terenie nieruchomości:

- a) worki o minimalnej pojemności 60l, 120 l;
- b) pojemniki o pojemności 120 l, 240 l, 1100 l,
- c) kontenery KP-7 o pojemności 7 000 l,

2) na drogach publicznych – kosze uliczne o minimalnej pojemności 30 l;

3) w parkach i na innych terenach zielonych – kosze o minimalnej pojemności 30 l.

2. Minimalną pojemność pojemników i worków do zbierania odpadów komunalnych na terenie zamieszkałej nieruchomości ustala się jako iloczyn osób korzystających z tych pojemników i średniej ilości odpadów wytwarzanych w gospodarstwie domowym w ciągu tygodnia, zakładając odpowiednio: 2 l na mieszkańca na każdy rodzaj odpadów.

3. Minimalną pojemność pojemników do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a na której powstają odpady komunalne, ustala się jako miesięczną średnią ilość wytwarzanych odpadów, zakładając odpowiednio:

- 1) dla budynków użyteczności publicznej, poza wymienionymi poniżej - 5 l na każdego pracownika oraz 0,5 l na każdego interesanta na tydzień,
- 2) dla szkół, żłobków i przedszkoli - nie mniej niż 2 l na każdego podopiecznego, wychowanka, ucznia i osoby zatrudnionej,
- 3) dla lokali i punktów handlowych - nie mniej niż 40 l na 10 m² powierzchni całkowitej lokalu/punktu handlowego,
- 4) dla punktów handlowych usytuowanych poza lokalem - nie mniej niż 50 l na każdego zatrudnionego,
- 5) dla lokali gastronomicznych - nie mniej niż 10 l na 1 miejsce konsumpcyjne,
- 6) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji - nie mniej niż 10 l na 1 miejsce konsumpcyjne,
- 7) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - nie mniej niż 12 l na każdą osobę zatrudnioną,
- 8) dla szpitali, internatów, hoteli, pensjonatów itp. - nie mniej niż 15 l na jedno łóżko,
- 9) dla ogródków działkowych - w okresie od 01 marca do 31 października każdego roku: nie mniej niż 10 l na każdą działkę, jeżeli działka wyposażona jest w kompostownik lub nie mniej niż 15 l w przypadku braku kompostownika, a poza tym okresem - 3 l na każdą działkę,

- 10) dla cementarzy - nie mniej niż 2 l na jedno miejsce pochówku,
- 11) dla targowisk - nie mniej niż 3 l/m² powierzchni,
- 12) dla innych nieruchomości niezamieszkałych niewymienionych powyżej – w zależności od potrzeb, jednak co najmniej po jednym pojemniku o pojemności minimalnej 120 l lub worku na każdą frakcję zbieranych odpadów.

§ 4. 1. Nieruchomość w zabudowie wielorodzinnej, powinna być wyposażona w co najmniej jeden pojemnik do odrębnego gromadzenia każdej frakcji odpadów, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 1 – 4 oraz pojemnik na odpady pozostałe po selekcji jako pojemnik na odpady zmieszane.

2. Nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej, powinny być wyposażone w worki do odrębnego gromadzenia każdej frakcji odpadów, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 1 – 4 oraz pojemniki na odpady pozostałe po selekcji jako pojemniki na odpady zmieszane.

§ 5. 1. Pojemniki lub worki należy ustawiać w miejscach przeznaczonych do czasowego gromadzenia odpadów stałych, łatwo dostępnych dla wszystkich korzystających, w tym dla pracowników przedsiębiorcy.

2. Pojemniki lub worki powinny być ustawione w miarę możliwości na równej, utwardzonej, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota powierzchni.

3. Przepisy ust. 1 i 2 stosuje odpowiednio do ustawiania koszy na odpady przy drogach publicznych, przystankach komunikacji zbiorowej oraz innych terenach użyteczności publicznej.

§ 6. 1. Na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi selektywne zbieranie bioodpadów i części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów w zabudowie jednorodzinnej i na terenie ogrodów może być realizowane poprzez ich składowanie w przydomowych kompostownikach.

2. Pojemność kompostownika powinna być dostosowana do ilości bioodpadów przeznaczonych do kompostowania.

3. Lokalizacja kompostownika oraz prowadzenie procesu kompostowania nie może stanowić uciążliwości dla nieruchomości sąsiednich.

4. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi składający bioodpady i części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów w sposób określony w ust. 1 zwolnieni są z obowiązku posiadania worków na te odpady.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych z nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 7. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości, w wyznaczonych terminach podanych do publicznej wiadomości tj. według harmonogramu.

2. Ustala się następującą częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości zamieszkałych:

1) odpady komunalne pozostałe po selekcji odpadów (niesegregowane) gromadzone na:

- a) terenie zabudowy jednorodzinnej - nie rzadziej niż raz w tygodniu,
- b) terenie zabudowy wielorodzinnej - nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu,

2) odpady selektywne według frakcji: papier, szkło, tworzywa sztuczne (w tym metale i opakowania wielomateriałowe), zgromadzone na:

- a) terenie zabudowy jednorodzinnej - nie rzadziej niż dwa razy w miesiącu,
- b) terenie zabudowy wielorodzinnej - nie rzadziej niż raz w tygodniu,

3) bioodpady zgromadzone na:

- a) terenie zabudowy jednorodzinnej - nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
- b) terenie zabudowy wielorodzinnej - nie rzadziej niż raz w tygodniu,

3. Meble i inne odpady wielkogabarytowe wystawione przed nieruchomością lub w miejscu zbierania odpadów komunalnych będą odbierane w każdej ilości:

- 1) z nieruchomości na terenie zabudowy wielorodzinnej - nie rzadziej niż raz w miesiącu,
- 2) w zabudowie jednorodzinnej - nie rzadziej niż raz na kwartał.

4. Ustala się następującą częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości niezamieszkałych:

1) odpady komunalne pozostałe po selekcji odpadów (niesegregowane), gromadzone na:

- a) terenie ogródków działkowych - od 01 marca do 31 października nie rzadziej niż raz w miesiącu, w pozostałych terminach nie rzadziej niż raz na dwa miesiące,
- b) pozostałych nieruchomościach - nie rzadziej niż raz w tygodniu,

2) odpady selektywne, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt.1 – 3, zgromadzone na:

- a) terenie ogródków działkowych - od 01 marca do 31 października nie rzadziej niż raz w miesiącu, w pozostałych terminach nie rzadziej niż raz na dwa miesiące,
- b) pozostałych nieruchomościach - nie rzadziej niż 2 razy w miesiącu,

3) bioodpady zgromadzone na:

- a) terenie ogródków działkowych - od 01 marca do 31 października nie rzadziej niż raz w tygodniu, w pozostałych terminach nie rzadziej niż raz w miesiącu,

b) pozostałych nieruchomościach - nie rzadziej niż raz w miesiącu.

4) meble i inne odpady wielkogabarytowe - nie rzadziej niż raz na kwartał.

§ 8. 1. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych odbywa się z częstotliwością dostosowaną do ilości zużytej wody i pojemności zbiornika nie rzadziej niż raz na kwartał.

2. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich eksploatacji.

§ 9. Kosze na odpady, ustawiane przy drogach publicznych rozmieszczane są w odległości nie mniejszej niż 700 m po obu stronach drogi oraz przy przystankach komunikacji zbiorowej.

§ 10. 1. Ustala się standardy utrzymywania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów:

1) utrzymanie w czystości miejsc, w których znajdują się pojemniki do czasowego gromadzenia odpadów oraz ich najbliższego otoczenia:

a) w zakresie stanu sanitarnego - należy pojemniki utrzymywać w stanie czystości poprzez ich mycie i dezynfekcję, zarówno powierzchnie zewnętrzne jak i wewnętrzne w taki sposób, aby po opróżnieniu nie wydzierały uciążliwych zapachów,

b) w zakresie stanu technicznego - pojemniki muszą być kompletne, szczelne i nieuszkodzone oraz nie powinny być przepelniane.

2. Worki jednorazowe do zbierania odpadów wykonane powinny być z folii polietylenowej LDPE lub HDPE, przejrzyste o grubości nie mniej niż 0,05 mm.

3. Odpady przeterminowanych leków należy umieszczać w odpowiednio oznaczonych pojemnikach zlokalizowanych w aptekach na terenie Gminy Słubice.

4. Odpady wskazane w § 2 ust. 1 pkt 5 do 12 i 14 należy przekazywać we własnym zakresie bezpośrednio do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, zlokalizowanego w Słubicach.

5. Odpady wskazane w § 2 ust. 1 pkt 1 do 4, właściciel nieruchomości może również przekazywać we własnym zakresie bezpośrednio do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

6. Odpady wskazane w § 2 ust. 1 pkt 13, właściciel nieruchomości może również przekazywać we własnym zakresie bezpośrednio do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, od dnia 1 stycznia 2025 r.

7. Właściciele nieruchomości, na terenie których w wyniku pielęgnacji zieleni powstają odpady zielone, mogą je kompostować we własnym zakresie i na własne potrzeby, jeżeli nie powoduje to uciążliwości dla otoczenia i negatywnego oddziaływania na środowisko.

8. Częstotliwość wywozu nieczystości ciekłych z nieruchomości powinna uniemożliwiać wypływ nieczystości ze zbiornika wynikający z jego przepełnienia. Ilość odwiezionych do stacji zlewnych nieczystości ciekłych winna odpowiadać ilości wody zakupionej do celów bytowych, a w przypadku niepodłączenia do miejskiej sieci wodociągowej - ilości określonej w rozporządzeniu w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody.

Rozdział 5.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 11. 1. Odpady komunalne odbierane od właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Słubice należy przekazywać do instalacji przetwarzania odpadów komunalnych.

2. Funkcjonowanie systemu selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych ma zapewnić:

- 1) objęcie zorganizowanym systemem odbierania odpadów komunalnych wszystkich mieszkańców;
- 2) objęcie wszystkich mieszkańców systemem selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 3) zmniejszenie ilości odpadów komunalnych ulegających biodegradacji;
- 4) zmniejszenie masy składowanych odpadów komunalnych;
- 5) osiągnięcie poziomów odzysku i recyklingu odpadów komunalnych.

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 12. Osoby posiadające psy, koty oraz inne zwierzęta domowe obowiązane są do utrzymywania ich w sposób nieuciążliwy dla mieszkańców innych nieruchomości, a w szczególności:

- 1) wyeliminowania zagrożeń i uciążliwości dla mieszkańców, w szczególności: nieprzyjemnej woni, roznoszenia pasożytów, insektów itp.,
- 2) zapewnienia właściwej opieki nad zwierzętami w celu niedopuszczenia do zniszczeń i zanieczyszczeń nieruchomości, terenów i budynków użyteczności publicznej,
- 3) natychmiastowego usuwania zanieczyszczeń (odchodów i innych nieczystości) pozostawionych przez zwierzę na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku, w tym z klatek schodowych, placów, trawników, zieleńców, ulic i chodników.

§ 13. 1. Posiadacz psa obowiązany jest do wyprowadzania go na smyczy, a w przypadku możliwości stworzenia zagrożenia, dodatkowo w kagańcu, chyba że założenie kagańca jest niemożliwe ze względu na budowę ciała psa lub niewskazane ze względów zdrowotnych.

2. Zwolnienie psa ze smyczy możliwe jest w miejscach mało uczęszczanych, takich jak: parki, skwery, zieleńce, pod warunkiem założenia kagańca.

Rozdział 7.

Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach

§ 14. 1. Z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, w Gminie Słubice, na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich poza gospodarstwami rolnymi.

2. Dopuszcza się na terenie Gminy Słubice, w zabudowie jednorodzinnej możliwość trzymania drobiu, królików, nutrii na własne potrzeby.

3. Dopuszcza się na terenie Gminy Słubice, w zabudowie jednorodzinnej możliwość trzymania innych zwierząt gospodarskich na własne potrzeby.

§ 15. 1. Utrzymujący zwierzęta gospodarskie zobowiązani są do prowadzenia hodowli w sposób nieuciążliwy dla sąsiednich nieruchomości, a w szczególności:

1) hodowla zwierząt powinna być usytuowana i prowadzona w taki sposób, aby nie pogarszała warunków zdrowotnych, sanitarnych i porządkowych otoczenia, nie powodowała zanieczyszczenia powietrza, gleby i wody oraz innych uciążliwości dla ludzi zamieszkujących sąsiednie nieruchomości, przy zachowaniu przepisów prawa, w tym sanitarnych i weterynaryjnych.

2) pomieszczenia dla zwierząt gospodarskich, teren hodowli i bezpośrednio jej otoczenie winno być utrzymane w należytej czystości,

3) ścieki z pomieszczeń dla zwierząt gospodarskich, o ile nie mogą być odprowadzane do urządzeń kanalizacyjnych, winny być odprowadzone krytymi rowkami ściekowymi do kompostowni lub zbiorników bezodpływowych, by nie dopuścić do skażenia wód gruntowych i gleby,

4) ule pszczele powinny być stawiane w odległości co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości.

Rozdział 8.

Obszary i terminy przeprowadzania deratyzacji

§ 16. 1. Wyznacza się obszary na terenie Gminy podlegające obowiązkowej deratyzacji:

1) tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi, przemysłowymi, gospodarczymi i inwentarskimi na obszarach miasta i sołectw,

2) budynki mieszkalne w zabudowie wielorodzinnej, jednorodzinnej i zagrodowej wraz z pomieszczeniami przynależnymi, tj. piwnice, pomieszczenia gospodarcze, budynki inwentarskie, wiaty śmietnikowe,

3) tereny obiektów produkcyjnych i usługowych, w tym sklepy, lokale gastronomiczne, warsztaty i inne,

4) budynki oświatowe,

5) obiekty służby zdrowia,

6) obiekty organów administracji publicznej i innych instytucji.

2. Ustala się, że deratyzacja na obszarach, o których mowa w ust. 1 przeprowadzana będzie raz w roku od 1 października do 31 października.

3. Na składowiskach odpadów, obiektach oczyszczalni ścieków itp. deratyzacje należy przeprowadzać co najmniej dwa razy w roku: wiosną w terminie od 15 do 30 marca i jesienią od 1 do 15 października.

Rozdział 9.

Postanowienia końcowe

§ 17. Wszelkie nieprawidłowości dotyczące stanu czystości i porządku na terenie gminy Słubice można zgłaszać do merytorycznie odpowiedzialnego wydziału w Urzędzie Miejskim w Słubicach, ul. Akademicka 1 oraz Straży Miejskiej w Słubicach, ul. Akademicka 1.

§ 18. Gmina Słubice będzie inicjowała działania, jak również będzie popierała inicjatywy mieszkańców mające na celu poprawę czystości i porządku oraz należytego stanu sanitarnego, higienicznego i estetycznego gminy.

§ 19. Traci moc uchwała Nr XX/179/2016 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 2 czerwca 2016 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku w Gminie Słubice oraz uchwała nr XXI/183/2016 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 21 czerwca 2016 r. o zmianie uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Słubice.

§ 20. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 21. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 roku z wyłączeniem § 11 ust. 6, który wchodzi w życie z mocą od dnia 1 stycznia 2025 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Grzegorz Cholewczyński

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Słubice.

W dniu 19 lipca 2019 roku Sejm Rzeczypospolitej uchwalił nowelizację ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Ustawa wprowadza m. in. obowiązkową segregację odpadów.

W związku z zaistniałymi zmianami w ustawie niezbędne jest dostosowanie uchwały w sprawie „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Słubice”.

Działając na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U.2020.149 ze zm.), Rada Miejska, w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego po zasięgnięciu opinii państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, uchwała regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, zwany dalej „regulaminem”, który określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Słubice.

Projekt uchwały, zgodnie z zapisem art. 4 ust. 1 ustawy został przesłany do zaopiniowania Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Słubicach i został pozytywnie zaopiniowany. Mając powyższe na uwadze, koniecznym jest podjęcie przez Radę Miejską w Słubicach stosownej uchwały w przedmiotowej sprawie.