

Projekt

Druk nr

Uchwała Nr

Rady Miejskiej w Słubicach

z dnia 2020 r.

o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016 – 2022

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 611) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXIV/218/2016 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 września 2016 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016-2022 (j.t. Dz.U. Woj. Lubus. z 2020 r. poz. 817) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 4 ust. 1 uchyla się punkt 9;
- 2) w § 4 ust. 3 punkt 5 litera c, otrzymuje brzmienie:

„c) modernizacje/inwestycje 430 tysięcy złotych;”;

- 3) w § 5 ust. 2 punkt 5, otrzymuje brzmienie:

„5) 2020 ogółem 1.504 tysiące złotych w tym zaliczki na:

- a) eksploatację 540 tysięcy złotych,
- b) fundusz remontowy 964 tysiące złotych;”.

§ 2. W pozostałym zakresie uchwała nr XXIV/218/2016 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 września 2016 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016-2022 nie ulega zmianie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego w art. 21 ust. 1 pkt. 1 nakłada na Radę Miejską obowiązek uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy opracowanego na co najmniej 5 kolejnych lat i ma on służyć za podstawę do optymalnego gospodarowania zasobem. Program ten został przyjęty uchwałą nr XXIV/218/2016 Rady Miejskiej w Słubicach w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016-2022 ze zmianami. Wprowadzane zmiany aktualizują w roku 2020 wielkości wydatków na pokrycie kosztów zarządu nieruchomości wspólnych wspólnot mieszkaniowych w zakresie funduszu remontowego i eksploatacji oraz zadań i środków na inwestycje mieszkaniowego zasobu Gminy Słubice w roku 2020.