

ZARZĄDZENIE NR 415/2020

BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 13 stycznia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Słubicach nr XIV/131/2019 z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na nieruchomości gminne zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem nieruchomości wymienione w poniższym wykazie, stanowiące zasób Gminy Słubice, na okres do 3 lat.

WYKAZ

Lp.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. działki/terenu (m ²)	Przeznaczenie terenu	Nr księgi wieczystej	Stawka czynszu z tytułu najmu (netto)	Termin wnoszenia czynszu
1.	Słubice, ul. Władysława Jagiełły	część działki 276/23	6	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne ¹	GW1S/00009444/2	190,46 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
2.	Słubice, ul. Żwirki i Wigury/ ul. Paderewskiego/ ul. Łokietka	część działki 542/64	9	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne ²	GW1S/00027621/9	190,46 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
3	Słubice, ul. Kopernika	część działki 511/6	15	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne ³	GW1S/00010622/4	190,46 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku

. 1,2 Przedmiotowe nieruchomości znajdują się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

3 Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 4.02 - „Przewiduje się zachowanie istniejących obiektów mieszkalnych z możliwością nadbudowy do 4 kondygnacji oraz uzupełnieniem o funkcję usługową w parterach budynków przy ul. Kopernika. Przy modernizacji obowiązuje pełne standardowe wyposażenie mieszkań w instalacje komunalne.”

* Stawka czynszu najmowanego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUSb w Monitorze Polskim.

§ 2. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na II piętrze Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1 na okres 21 dni, tj. od dnia 13 stycznia 2020 r. do dnia 3 lutego 2020 r. oraz na stronie bip.slubice.pl i www.slubice.pl/pl/nieruchomosci. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w Gazecie Wyborczej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.