

Projekt

Druk nr

Uchwała Nr

Rady Miejskiej w Słubicach

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z tymi samymi stronami na okres do 3 lat kolejnych umów najmu lokali użytkowych wymienionych w poniższym wykazie, które były uprzednio przedmiotem najmu na czas oznaczony do 3 lat.

Lp.	Położenie	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. użytkowa nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Słubice, ul. Kościuszki 19A, lokal nr 1	GW1S/00016277/2	697/20	24,24	Lokal użytkowy
2.	Słubice, ul. Kilińskiego 9J	GW1S/00016320/9	601/11	32,50	Lokal użytkowy
3.	Słubice, ul. Konstytucji 3 Maja 74	GW1S/00001809/3	343/6	67,24	Lokal użytkowy
4.	Słubice, ul. Konstytucji 3 Maja 3	GW1S/0007673/2	458/56	36,77	Lokal użytkowy

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 ustawy o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Odnosząc się do wyżej przytoczonej podstawy prawnej oraz w oparciu o pisemny wniosek zainteresowanych o umożliwienie kontynuowania najmu wskazanych i najmowanych obecnie lokali użytkowych, zasadnym jest oddanie pod głosowanie decyzji w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na okres do 3 lat z dotychczasowymi najemcami.