

Protokół z przebiegu XIII Sesji Rady Miejskiej
w Słubicach odbytej w dniu 29 sierpnia 2019 r.
godz. 12:00 w Urzędzie Miejskim. Przy ul. Akademickiej 1
sala konferencyjna I piętro, pok. 104

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Uroczyste wręczenie stypendiów dla najlepszych uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych oraz dyplomów i listów gratulacyjnych rodzicom.
3. Uroczyste wręczenie podziękowań, gratulacji dla dyrektorów gminnych jednostek.
4. Informacja przewodniczącego o działaniach rady w okresie międzysesyjnym oraz protokołach z poprzednich sesji.
5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Słubic, w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej w Słubicach.
6. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie:
 - a) zmiany uchwały budżetowej gminy Słubice na rok 2019–DRUK nr 93,
 - b) zmiany uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej gminy Słubice–DRUK nr 94,
 - c) uchylenia uchwały NR XXVI/233/2016 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie opłaty targowej w Gminie Słubice –DRUK nr 95,
 - d) o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016-2022–DRUK nr 96,
 - e) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu–DRUK nr 97,
 - f) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i odstąpienia od przetargowego trybu ich zawarcia –DRUK nr 98,
 - g) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu–DRUK nr 99,
 - h) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na okres do 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu–DRUK nr 100,
 - i) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na okres do 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu–DRUK nr 101,
 - j) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na okres do 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu–DRUK nr 102,
 - k) wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na okres do 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu–DRUK nr 103,
 - l) o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad w zakresie obrotu nieruchomościami –DRUK nr 104,
 - m) wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży udziału w nieruchomości gruntowej –DRUK nr 105,
 - n) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie Kostrzyńsko –Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Słubicach –DRUK nr 106,
 - o) skargi na działanie organu wykonawczego –DRUK nr 107,
 - p) udzielenia odpowiedzi na skargę wniesioną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gorzowie Wlkp. na uchwałę Nr V/29/2019 Rady

Miejskiej w Słubicach z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie gminy Słubice –DRUK nr 108.

7. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2018/2019 oraz przygotowanie jednostek oświatowych do roku szkolnego 2019/2020.
8. Informacja przewodniczącego o złożonych interpelacjach i zapytaniach.
9. Wolne wnioski i informacje.
10. Bieżące sprawy Rady Miejskiej w Słubicach
11. Zamknięcie XIII Sesji Rady Miejskiej w Słubicach.

Punkt 1. Sprawy regulaminowe.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Słubicach Grzegorz Cholewczyński o godzinie 12:00 otworzył XIII sesję, witając wszystkich przybyłych. Następnie stwierdził quorum i prawomocność obrad. Na ogólną liczbę 15 radnych w sesji na początku uczestniczyło 14 radnych.

Lista obecności w załączeniu do protokołu.

Grzegorz Cholewczyński Przewodniczący zapytał zebranych czy ktoś wnosi o zmianę zaproponowanego porządku obrad, brak zgłoszeń.

Katarzyna Mintus-Trojan Sekretarz Gminy w imieniu burmistrza wniosła o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały RM w Słubicach o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad w zakresie obrotu nieruchomościami –DRUK nr 104, po rozmowach i dyskusji na komisjach, uchwała ta wymaga jeszcze większej dyskusji i doprecyzowania pewnych rzeczy w związku z czym poprosiła, żeby na tej sesji nie była procedowana.

Głosowanie:

„Za” wycofaniem projektu uchwały RM w Słubicach o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad w zakresie obrotu nieruchomościami DRUK nr 104 głosowało 13 radnych,

Grzegorz Cholewczyński Przewodniczący RM przedstawił zaproponowany porządek obrad.

„Za” przyjęciem zaproponowanego porządku obrad głosowało 13 radnych.

Punkt 2

Uroczyste wręczenie stypendiów dla najlepszych uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych oraz dyplomów i listów gratulacyjnych rodzicom.

Grzegorz Cholewczyński Przewodniczący RM oraz Mariusz Olejniczak Burmistrz uroczyście wręczyli stypendia dla najlepszych uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych oraz wręczyli dyplomy i listy gratulacyjne rodzicom.

Punkt 3

Uroczyste wręczenie podziękowań, gratulacji dla dyrektorów gminnych jednostek oświatowych.

Grzegorz Cholewczyński Przewodniczący RM oraz Mariusz Olejniczak Burmistrz uroczyście wręczyli podziękowania, gratulacje dla dyrektorów gminnych jednostek oświatowych.

Punkt 4

Informacja przewodniczącego o działaniach rady w okresie międzysesyjnym i protokołach z poprzednich sesji.

Przewodniczący RM poinformował, że informacja o działaniach rady została złożona na piśmie w biurze rady i nie wpłynęły do Przewodniczącego żadne uwagi co do protokołów.

Punkt 5

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Słubic, w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej w Słubicach.

Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że dla wiedzy radnych, ale przede wszystkim dla mieszkańców oglądających, Burmistrz poinformował o 3 dość ważnych przetargach w końcu rozstrzygniętych, czyli dotyczący przebudowy dróg gminnych a więc przebudowa ul. Kopernika przetarg został rozstrzygnięty część I na kwotę 61 500 termin realizacji projektu przebudowy ul. Kopernika będzie do 31 marca przyszłego roku wygrała to firma z Zielonej Góry od wczoraj jest w ciągłym kontakcie z urzędem i przystępuje do prac, II etapem tego samego przetargu był projekt przebudowy ul. Mieszka I, który rozstrzygnięty został z kwotą 38 089,50 termin realizacji 31 marzec przyszły rok wygrała firma z Kopanicy, również przystępuje już do pracy. Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że drugim przetargiem który został na początku sierpnia rozstrzygnięty jest to przetarg na opracowanie dokumentacji projektowej wraz z planem zagospodarowania terenu przy Alei Niepodległości, również budowa placu zabaw dla dzieci niepełnosprawnych firma z Poznania podjęła się tego tematu termin realizacji jest do 31 stycznia przyszłego roku a kwota w przetargu uzyskana 59 900 zł. i kolejnym bardzo ważnym a mianowicie dokończenie sali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 2 ten przetarg również jest rozstrzygnięty na kwotę 5 130 710 zł. firma z Międzychodu wygrała ten przetarg i to jest firma, która już współpracowała z gminą Słubice i ma bardzo dobre doświadczenie z tą firmą, ten przetarg obejmował gmina przeznaczyła w I części na budowę sali 4 431 350 zł. a część II miała obejmować termomodernizację szkoły nr 2 było zabezpieczone 1 068 650 zł. co dawało w sumie 5 500 000 zł. z tego względu, że firma przystępująca do przetargu zaproponowała za I część realizacji tego zadania 5 130 000 zł to niestety gmina musi na chwilę obecną zrezygnować z termomodernizacji szkoły nr 2, ponieważ pochłonęło to prawie cały budżet przeznaczony na to zadanie i jeszcze dobra informacja dotycząca tego samego tematu, umowa na realizację budowy sali przy szkole nr 2 zostanie podpisana w przyszłym tygodniu w czwartek, następna miła informacja jest realizowana budowa ścieżki rowerowej na koronie wałów w kierunku Górzycy, tam było przeznaczone grubo

ponad 2 mln zł prawie 3 mln zł ta inwestycja jest w tej chwili realizowana już budowa na dobre trwa od kilkunasty dni i zakończenie tej inwestycji nastąpi według umowy 18 października 2019 r. Mariusz Olejniczak Burmistrz przypomniał jeszcze radnym o inauguracji roku szkolnego, ona zawsze odbywała się w jednej wybranej placówce jako tako nie będzie, we wszystkich szkołach prowadzonych przez gminę Słubice inauguracja roku szkolnego jest o godz.9:00 a inauguracji jednej tak jak w jednej ze szkół to bywało do tej pory nie ma z powodu obchodów 80 rocznicy wybuchu II Wojny Światowej, ponieważ to przypada na 1 września, ale główne obchody zaplanowane są na poniedziałek na godz. 12:00, aby mogły uczestniczyć poczty sztandarowe, przy pomniku który najbardziej pasuje do tej uroczystości a mianowicie przy pomniku Ofiar Obozu Pracy w Świecku, Burmistrz wszystkich serdecznie zaprosił, natomiast 1 września w ten dzień kiedy wybuchła II Wojna Światowa przewidziane są również obchody, ale takie bardziej symboliczne będzie o godz. 10:30 poprzedzona mszą św. w kościele p.w Św. Ducha będzie to msza w intencji ofiar II Wojny Światowej na którą Burmistrz, pan Starosta a przede wszystkim proboszcz proboszcz tej parafii ks. H. Wojnar serdecznie zapraszają, a godz. 12:00 Burmistrz zaprosił na Plac Sybiraków na symboliczne obchody, które będą trwały około 20 min. a główne obchody w Świecku 2 września o godz.12:00.

Agnieszka Pakulska radna dołączyła do udziału w sesji.

Punkt 6A

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy Słubice na rok 2019 -DRUK nr 93

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Rafał Dydak Skarbnik Gminy.

Opinia komisji:

Przewodnicząca Komisji Sfery Socjalnej Maria Skalniak przekazała, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 93, 5 głosami „za”, jeżeli chodzi o zadawane pytania dopytywano o przyczyny przesunięć przetargów, czy decyduje o tym brak rąk do pracy, ale po wyjaśnieniu pana Burmistrza radni otrzymali informację, że podmioty przystępują do przetargu, po weryfikacji najczęściej rezygnują i stąd są takie problemy.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz przekazał, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały jak w druku nr 93, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Daniel Szurka radny zapytał dyrektora ZAMK odnośnie 55 tys. zł na pokrycie dachowe przy ul. Krótkiej 12 przy domu socjalnym, kiedy jest planowane zakończenie prac związanych z tym działaniem i radny poprosił o kilka słów informacji odnośnie prac związanych z oddaniem tego budynku do eksploatacji w gminie Słubice.

Krzysztof Radkiewicz dyrektor ZAMK powiedział, że jeśli chodzi o remont pokrycia dachowego na budynku przy ul. Krótkiej 2 roboty te zostaną wykonane w roku bieżącym, dyrektor planuje że odbędzie się to w miesiącu wrześniu lub październiku tego roku, ZAMK jest etapie gdzie zakończone zostało przygotowanie kosztorysu inwestorskiego, kosztorysu w oparciu o który oferenci złożą oferty, zapytanie zostanie skierowane do 3 oferentów plus do tego zostanie ogłoszona informacja na stronie

internetowej celem pozyskania ewentualnie innych jeszcze wykonawców w zakresie tego remontu, jeśli chodzi o budynek przy ul. Krótkiej 12 roboty zostały odebrane, proces inwestycyjny został zakończony, gmina zgłosiła do nadzoru budowlanego zakończenie tych robót i oczekuje na wyznaczenie terminu w którym z punktu prawa budowlanego przez powiatowy inspektorat nadzoru budowlanego roboty zostaną zamknięte, termin ten jeszcze nie został ustalony.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 93, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XIII/90/2019 RM
w Słubicach w sprawie zmiany uchwały
budżetowej gminy Słubice na rok 2019.

Punkt 6B

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej gminy Słubice – DRUK nr 94.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Rafał Dydak Skarbnik Gminy.

Opinia komisji:

Przewodnicząca Komisji Sfery Socjalnej Maria Skalniak przekazała, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 94, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 94, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 94, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XIII/91/2019 RM
w Słubicach w sprawie zmiany uchwały
w sprawie wieloletniej prognozy
finansowej gminy Słubice.

Punkt 6C

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie uchylenia uchwały Nr XXVI/233/2016 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie opłaty targowej w Gminie Słubice– DRUK nr 95.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Marcin Wołowicz naczelnik Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych.

Opinia komisji:

Przewodnicząca Komisji Sfery Socjalnej Maria Skalniak przekazała, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 95, 5 głosami „za”, cała dyskusja toczyła się wokół tematu jak uchylenie uchwały przełoży się na działalność targową, oczywiście były konkretne przykłady, konkretne pytania, dotyczyło to zarówno tej opłaty w mieście jak i w miejscach targowych, następnie była dyskusja nad wykorzystaniem i odpłatnością za powierzchnię magazynową na targowisku, ale ostatecznie głosując radni bazowali na stwierdzeniu, że koszty pobierane przekraczają opłaty.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 95, 4 głosami „za”, przy tym druku były wątpliwości i były wyjaśnienia, ponieważ ta uchwała która jest uchylana ona poza małymi opłatami np. od osób które sprzedają swoje artykuły rolne czy ogrodnicze to są małe stawki, bo tu jest mowa o 5 zł a nawet o 1 zł również dotyczy zdecydowanie wyższych opłat które były pobierane przy okazji sprzedaży przy dużych imprezach kulturalnych w naszym mieście najczęściej cyklicznych, które są raz w roku, to były zdecydowanie wyższe stawki i tutaj radni dostali wyjaśnienie, że na dzień dzisiejszy przy takich dużych imprezach ta sprawa jest regulowana odrębną umową, którą podpisuje burmistrz, w związku z tym nie będzie uszczuplenia dla naszego budżetu.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Daniel Szurka radny powiedział, że zadowolony jest z tego tytułu że ta uchwała faktycznie nie będzie już istniała i zostanie ona uchylona, radny ma nadzieję, że takie będzie głosowanie i tutaj w tym wypadku radny kierował się bezpośrednio rozmowami z mieszkańcami jasno dawali do zrozumienia, że w przypadku takich osób starszych, które handlują różnego typu artykułami wyhodowanymi i uprawianymi u siebie na działkach, nie ma jako takich podstaw, żeby ich dodatkowo jeszcze obciążać jakimiś kwotami, radny jest z tego tytułu zadowolony i faktycznie w przypadku tej uchwały radny oczywiście będzie głosował „za” jej uchyleniem.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 95, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XIII/92/2019 RM
w Słubicach w sprawie uchylecia
uchwały Nr XXVI/233/2016 Rady
Miejskiej w Słubicach z dnia 24
listopada 2016 r, w sprawie opłaty
targowej w Gminie Słubice.

Punkt 6D

Projekt uchwały RM w Słubicach o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016-2022 –DRUK nr 96,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Krzysztof Radkiewicz dyrektor ZAMK.

Opinia komisji:

Przewodnicząca Komisji Sfery Socjalnej Maria Skalniak przekazała, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 96, 5 głosami „za”, dyskusja, pytania dotyczyły przedstawionych przez pana dyrektora kwot, które dotyczą zarówno przeniesienia środków jak i modernizacji czyli tych inwestycyjnych zasobów, była także dyskusja nad potrzebą monitorowania nieruchomości przy ul. Szamarzewskiego

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 96, 4 głosami „za”,

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 96, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XIII/93/2019 RM
w Słubicach o zmianie uchwały w
sprawie przyjęcia Wieloletniego
Programu Gospodarowania
Mieszkaniowym Zasobem Gminy
Słubice w latach 2016-2022.

Punkt 6E

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu –DRUK nr 97.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Krzysztof Radkiewicz dyrektor ZAMK.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz powiedział, że Komisja przyjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 97, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 97, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XIII/94/2019 RM
w Słubicach w sprawie wyrażenia
zgody na zawarcie kolejnych umów
najmu.

Punkt 6F

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i odstąpienia od przetargowego trybu ich zawarcia –DRUK nr 98.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Krzysztof Radkiewicz dyrektor ZAMK.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz powiedział, że Komisja przyjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 98, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 98, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XIII/95/2019 RM
w Słubicach w sprawie wyrażenia
zgody na zawarcie kolejnych umów
najmu i odstąpienia od przetargowego
trybu ich zawarcia.

Punkt 6G

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu –DRUK nr 99.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Krzysztof Radkiewicz dyrektor ZAMK.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz powiedział, że Komisja przyjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 99, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 99, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XIII/96/2019 RM
w Słubicach w sprawie wyrażenia
zgody na zawarcie kolejnej umowy
najmu.

Punkt 6H

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na okres do 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu –DRUK nr 100

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Krzysztof Radkiewicz dyrektor ZAMK.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz powiedział, że Komisja jednogłośnie przyjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 100, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Bernard Jasiewicz radny powtórzył to co mówił na komisji w związku z tym, że te uchwały uchylają te pewne zapisy wcześniejszych uchwał, radny dopytywał czy nie rodzi to jakiegoś dodatkowego obowiązku dla tych osób, które muszą w jakimś innym terminie niż miały to zaplanowane, z jakimś wnioskami, bądź z innymi dokumentami się zgłaszać i pan dyrektor właśnie powiedział, że te osoby są o wszystkim poinformowane a taka sytuacja nie ma miejsca, aby trzeba jakieś dokumenty dodatkowe składać.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 100, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XIII/97/2019 RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na okres do 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu.

Punkt 6l

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na okres do 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu –DRUK nr 101A z autopoprawką.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Krzysztof Radkiewicz dyrektor ZAMK.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz powiedział, że Komisja jednogłośnie przyjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 101, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 101A z autopoprawką, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XIII/98/2019 RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na okres do 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Punkt 6J

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na okres do 10 lat oraz odstąpienie obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu—DRUK nr 102.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Krzysztof Radkiewicz dyrektor ZAMK.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz powiedział, że Komisja jednogłośnie przyjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 102, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 102, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XIII/99/2019 RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na okres do 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu.

Punkt 6K

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na okres do 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu – DRUK nr 103.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Krzysztof Radkiewicz dyrektor ZAMK.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz powiedział, że Komisja jednogłośnie przyjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 103, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 103, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XIII/100/2019 RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na okres do 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Punkt 6L

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży udziału w nieruchomości gruntowej – DRUK nr 105.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Tomasz Horbacz zastępca naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz powiedział, że Komisja jednogłośnie przyjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 105, 3 głosami „za”, 1 radny „wstrzymał się” od głosowania, przy tym punkcie była dyskusja, argumenty przytoczone w uzasadnieniu tej uchwały były całkowicie nie wystarczające i nie przekonujące do tego aby przystąpić do odstąpienia od żądania zwrotu bonifikaty, natomiast jest jeden szczegół w tej całej sytuacji, stroną

tego całego proceduru jest wspólnota mieszkaniowa jako całość i wspólnota brała udział w zakupie tego podwórka w związku z tym ta osoba, która później zbyła te udziały wcześniej działała w interesie całej wspólnoty i ciężko byłoby te rzeczy od siebie rozdzielić i to jest jedyny na ten moment argument, który przemawia na korzyść tej osoby, aby odstąpić od zwrotu żądania bonifikaty.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 105, głosowało 13 radnych, 1 radny „wstrzymał się” od głosowania uchwała została podjęta.

Uchwała nr XIII/101/2019 RM
w Słubicach w sprawie wyrażenia
zgody na odstąpienie od żądania
zwrotu bonifikaty udzielonej przy
sprzedaży udziału w nieruchomości
gruntowej.

Punkt 6M

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Słubicach –DRUK nr 106.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Tomasz Horbacz zastępca naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury oraz Łukasz Grzesiak planista.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz powiedział, że Komisja jednogłośnie przyjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 106, 3 głosami „za”, dyskusja która była na komisji to były wątpliwości, bo radni nie mają wiedzy o strukturze tych zabudowań, wiadomo że są hale, ale radni nie znają dokładnie ich powierzchni i taki wskaźnik 400 m był mało mówiący.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Bernard Jasiewicz radny powiedział, że poruszy temat który był na komisji, mimo wszystko radny chciałby jeszcze wrócić, chodzi o zapis w ustaleniach niniejszej uchwały jest mowa o wewnętrznej komunikacji drogowej, należy przez to rozumieć wewnętrzne dojazdy o obrębie wyznaczonych terenów funkcjonalnych PIU oraz o

minimalnej szerokości 6 m zapewniające swobodną obsługę tych terenów lub umożliwiające potencjalny dojazd do ewentualnych nowych działek budowlanych wydzielonych z powierzchni tych terenów, w zasadzie patrząc na to, że jest mowa o komunikacji wewnętrznej a nie publicznej w zasadzie można by było dyskusję zamknąć, natomiast to zdanie mówi też o tym, że umożliwia się potencjalny pojazd do ewentualnych nowych dróg w związku z tym radny interpretuje to jako potencjalną furtkę do tego daleko idącej do zmiany tego planu kiedyś i może pewne drogi mogłyby stać się publicznymi i chodzi radnemu o tą szerokość, że wiedząc jakie pojazdy poruszają się po tej strefie czy zostawiając taką furtkę na przyszłość ta szerokość 6 m po prostu jest wystarczająca, bo z tego co radny wie to tam wszelkie dojazdy są chyba znacznie szersze a tutaj jest tylko 6 m, gdzie taki pojazd w zakręcie wchodzi 2,5 m albo więcej.

Łukasz Grześkowiak planista powiedział, że problem polega na tym, że tak naprawdę strefa ekonomiczna wie, że ma potrzeby, inwestorzy wiedzą że mają potrzeby, plan na mocy orzecznictwa sądowego nie może zakazać podziału, natomiast czy w danej działce będzie podział na jakieś kolejne tereny, my dziś tego nie wiemy i nikt tego nie jest w stanie przewidzieć, natomiast 6 m to drogi wewnętrzne nie ma możliwości stworzenia żadnych dróg publicznych, bo minimalnie ustawowo droga publiczna musi mieć 10 m szerokości.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 106, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XIII/102/2019 RM w Słubicach w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie Kostrzyńsko –Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Słubicach.

Punkt 6N

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie skargi na działanie organu wykonawczego –DRUK nr 107.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Jarosław Sadowski Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Jarosław Sadowski powiedział, że Komisja w pełnym składzie jednogłośnie przyjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 107, 3 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 107, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XIII/103/2019 RM
w Słubicach w sprawie skargi na
działanie organu wykonawczego.

Punkt 6O

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę wniesioną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gorzowie Wlkp. na uchwałę Nr V/29/2019 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie gminy Słubice –DRUK nr 108.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Kazimierz Góra prezes Zarządu ZUWŚ Sp. z o.o. w Słubicach.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Jarosław Sadowski powiedział, że Komisja w pełnym składzie jednogłośnie przyjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 108, 3 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 108, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XIII/104/2019 RM
w Słubicach w sprawie udzielenia
odpowiedzi na skargę wniesioną do
Wojewódzkiego Sądu
Administracyjnego w Gorzowie Wlkp.
na uchwałę Nr V/29/2019 Rady
Miejskiej w Słubicach z dnia 28 lutego
2019 r. w sprawie regulaminu
dostarczania wody i odprowadzania
ścieków obowiązującego na terenie
gminy Słubice.

Punkt 7

Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2018/2019 oraz przygotowanie jednostek oświatowych do roku szkolnego 2019/2020.

Punkt 8

Informacja przewodniczącego o złożonych interpelacjach i zapytaniach.

Grzegorz Cholewczyński Przewodniczący poinformował radnych, że są interpelacje.

Grzegorz Cholewczyński Przewodniczący odczytał treść odpowiedzi na złożone interpelacje.

Punkt 9

Wolne wnioski i informacje.

Bernard Jasiewicz radny powiedział, że temat które chce poruszyć nie za bardzo nadają się na interpelacje, dlatego teraz chciałby krótko poruszyć, a więc czy mógłby prosić pana Burmistrza o dwie krótkie informacje, pierwsza czy wiadomo na dzień dzisiejszy na jakim etapie jest przygotowanie planu zagospodarowania dla tego dużego podwórka przy Jagielły, ponieważ jak wiadomo są tam wnioski wspólnot o wyznaczenie pod wiaty śmietnikowe terenów i drugie chodzi między innymi i niedawna sytuację z wycinką drzew przy ul. Jagielły, pojawiają się tutaj zarzuty mieszkańców, którzy nie do końca mają pełną informację skąd taka akcja była i też nie pełnej informacji że gmina nie wycina tak sobie drzew, które chce tylko gmina musi uzyskać zgodę od innego organu na wycinkę, a jeżeli coś zostało wycięte to musi być dwukrotnie więcej tych drzew nasadzonych.

Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że w przyszły tygodniu wraca z urlopu pani naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury i ten temat faktycznie jest traktowany jako priorytet, ponieważ jest to w interesie społecznym i to jest niezmiernie ważne dla wspólnot mieszkaniowych także z tym tematem na pewno się zajmie jak najszybciej i jak najszybciej ta sprawa będzie uregulowana, Burmistrz myśli że nic nie stanie na przeszkodzie żeby to zrobić jak najszybszym czasie, natomiast jeśli chodzi o pytanie drugie które też dotyczy tego terenu, wycinka tej alei pięknych lip, Burmistrz powiedział, że jest ostatnią osobą w tym mieście, która chciałby wycinki drzewa, bo wycinka drzew nastąpiła faktycznie częściowo również trzeba o tym wiedzieć, że niektóre drzewa były wnioskowane również przez samych mieszkańców, te drzewa zostały zweryfikowane w pewnym momencie wszystkie i były zarażone chorobami powodowanymi przez różne rodzaje grzybów i dzisiaj Burmistrz może stwierdzić dobrze że zostały wycięte, ponieważ w dobie takich anomalii pogodowych, które w każdej chwili mogą się wydarzyć, to później gmina jest zobligowana do tego,

aby szkody usunąć wyrządzone przez takowe drzewa i te lipy które zostały wycięte były chore, wiekowe i należało to zrobić, w najbliższym czasie planowane jest oczywiście uzupełnić drzewostan w tym miejscu, będą tam posadzona aleja z platanów w wysokości około 3 m, żeby te drzewa były widoczne, będą dość często pielęgnowane korony. Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że w miejsce każdego wyciętego drzewa nasadzane jest nowe i zdecydowanie więcej jest nasadzanych drzew niż wycinanych.

Krystyna Baczyńska radna powiedziała, że chciałaby wrócić do Dni Hanzy, co roku radna bacznie obserwuje jak to wygląda na terenie Słubic i musi, że otwarcie uruchomienie Placu Przyjaźni, było bardzo trafną decyzją, do południa dla dzieci, wieczorem dla młodzieży, która słuchała muzyki, siedział, dyskutowała były porozkładane leżaczki, szkoda że dzieci było tak mało, ale nie wszyscy rodzice wiedzieli po prostu nie czytają i jeśli to w dalszym ciągu robione to ta liczebność będzie dużo większa.

Waldemar Dutkiewicz radny powiedział, że chodzi mu o postawienie koszy na śmieci na ul. Paderewskiego.

Maria Skalniak radna powiedziała, że chciałby dołożyć informację do wniosku pana Jasiewicza i do wypowiedzi pana burmistrza, jeżeli chodzi o tą wycinkę przy ul. Jagielły, to radna też miała rozmowę telefoniczną z mieszkańcami ul. Strzeleckiej i radna też jest takim podmiotem, który chce usunąć drzewa i na pewno zainteresuje to mieszkańców ul. Strzeleckiej chodzi tutaj o topole, które na pewno zagrażają bezpieczeństwu są pochylone nad budynkami szkoły, w związku z tym słaby system korzeniowy, istnieje niebezpieczeństwo w tym momencie kiedy była taka burza w Słubicach to nawet lipę wycięto z korzeniami, w związku z tym obawa przed tym, że będzie zagrożony budynek i stąd podjęte takie działanie, ale radna informuje też jeżeli dojdzie do tego jeżeli otrzyma stosowne zgody, to na pewno będą nowe nasadzenia.

Agnieszka Pakulska radna powiedziała, że w sprawie Dni Hanzy na taką małą sugestie, że pomysł świetny i ma taki pomysł do promocji do Urzędu Miasta czyli do SMOK, żeby bardziej uwidocznić co się dzieje, bo są jedyne plakaty w mieście cyklicznie tylko informujące mieszkańców w jakich dniach będzie to wydarzenie lub gwiazda, która będzie występowała a w ciągu dnia nie ma żadnej informacji jeśli chodzi o małą scenę nie ma informacji o której godzinie co będzie się działo, wystarczą jakieś banery z informacją.

Punkt 10

Bieżące sprawy Rady Miejskiej w Słubicach.

Grzegorz Cholewczyński Przewodniczący powiedział, że wspólnie z panem burmistrzem serdecznie zapraszają do wzięcia udziału w obchodach rocznicy wybuchu II Wojny Światowej, a więc 1 września w Słubicach o godz. 12:00 spotykamy się na Placu Sybiraków przy pomniku poświęconym wszystkim Polakom walczącym o niepodległość kraju, wcześniej 10:30 będzie msza św. kto z radnych ma chęć w niej

uczestniczyć to w imieniu burmistrza ale również ks. Proboszcza zaprasza, natomiast 2 września w poniedziałek o godz. 12:00 na terenie byłego hitlerowskiego obozu pracy w Świecku odbędą się gminne uroczystości związane z 80 rocznicą wybuchu II Wojny Światowej to wydarzenie również poprzedzi msza św. o godz.8:00 w kościele p.w. Ducha Świętego w Słubicach i jeszcze jedna informacja 14 września w Drzecinie o godz.12:00 rozpoczną się dożynki. Grzegorz Cholewczyński Przewodniczący powiedział, że następna sesja tradycyjnie odbędzie się w ostatni czwartek miesiąca września.

Punkt 11

Zamknięcie Sesji Rady Miejskiej w Słubicach.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady o godzinie 15:21 zamknął obrady XIII Sesji Rady Miejskiej w Słubicach, jednocześnie dziękując wszystkim za udział.

W załączeniu do protokołu nagranie z sesji, które stanowi integralną część i jest przechowywane w biurze rady pok. nr 101.

Protokołowała:

M. Kokocińska


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Grzegorz Cholewczyński