

Zarządzenie Nr 325/2019

Burmistrza Słubic

z dnia 19 września 2019 r.

w sprawie ogłoszenia stawek czynszu za najem gruntu, obiektu na Targowisku Miejskim przy ul. Kopernika w Słubicach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustalam stawki czynszu za najem obiektu pod działalność handlową i, lub usługową na terenie Targowiska Miejskiego przy ul. Kopernika w Słubicach:

1) pawilonu - 16,61 zł / m² netto miesięcznie,

2) straganu - 16,61 zł / m² netto miesięcznie,

2. Ustalam stawki czynszu za najem gruntu pod działalność handlową i, lub usługową na terenie Targowiska Miejskiego przy ul. Kopernika w Słubicach pod:

1) pawilonem - 16,61 zł / m² netto miesięcznie,

2) straganem - 16,61 zł / m² netto miesięcznie,

3) namiotem - 16,61 zł / m² netto miesięcznie,

4) magazynem – 1,40 zł / m² netto miesięcznie.

§ 2. W przypadku najmu na cele, które nie zostały uwzględnione w § 1 niniejszego zarządzenia, stawka czynszu za najem zostanie ustalona w zarządzeniu o przeznaczeniu nieruchomości do najmu.

§ 3. Stawki czynszu określone w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia stosuje się:

1) jako wywoławcze w przypadku najmu w trybie przetargowym,

2) do ustalenia wysokości opłat za korzystanie z nieruchomości bez tytułu prawnego.

§ 4. Wysokość czynszu za najem zwiększa się każdorazowo o kwotę podatku od towarów i usług VAT w wysokości określonej przepisami powszechnie obowiązującymi.

§ 5. 1. Stawki czynszu najmu z dniem 1 stycznia każdego roku podlegają corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze trzy kwartały roku poprzedniego, ogłaszanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

2. Ujemny wskaźnik waloryzacji nie będzie powodować obniżenia wysokości czynszu.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzam dyrektorowi Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.