

UMOWA NR/2019

zawarta w dniu2019 r. w Słubicach, pomiędzy:
Gminą Słubice, NIP 598-00-05-172 z siedzibą w Urzędzie Miejskim, ul. Akademicka
1, 69-100 Słubice,

w imieniu której działa:

Mariusz Olejniczak – Burmistrz Słubic

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Słubice – Rafała Dydaka

zwaną w dalszej części umowy jako „Zamawiający”,

a

..... z siedzibą w, przy ul., wpisanej do rejestru
przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w Warszawie XII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS, NIP

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”

na „zakup energii elektrycznej na potrzeby obiektów Gminy Słubice i jej jednostek
organizacyjnych”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu
nieograniczonego zgodnie z "Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień
publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.)." – zwanej dalej „Pzp”, o
następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy i Postanowienia ogólne

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej na potrzeby obiektów Gminy Słubice i jej jednostek organizacyjnych, na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 (Dz.U.2019.755 ze zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
 - a. OSD - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych;
 - b. Generalna Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
 - c. Umowa – niniejsza umowa,
 - d. Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez obiekty Zamawiającego;
 - e. Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
 - f. punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej;

- g. okres rozliczeniowy – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej;
- h. taryfa – zbiór cen stosowanych przez OSD do rozliczenia za pobraną energię elektryczną;
- i. strefa czasowa – godziny doby, w których ceny i stawki opłat dla grupy taryfowej z rozliczeniem wielostrefowym są jednakowe,
- j. bilansowanie handlowe – zgłaszanie operatorowi systemu dystrybucyjnego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

§ 2

Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

1. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej.
2. Planowana wysokość zużycia energii elektrycznej w okresie trwania umowy dla poszczególnych punktów poboru określanych w załączniku nr 2 szacuje się łącznie w wysokości MWh.(z czego na jeden rok szacuje się wartość zużycia na MWh).
3. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w dokumentacji przetargowej.
4. Moc umowna, miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru określona jest w Załączniku nr 2 do umowy. Strony dopuszczają zmianę mocy umownej na wniosek Zamawiającego jeśli wg potrzeb Zamawiającego koniecznym jest uzyskanie innej mocy.
5. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej określana jest każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
6. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy.
7. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie danych udostępnionych przez OSD, lub stosowanego przez siebie algorytmu.
8. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.
9. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przechodzą na Wykonawcę.
10. Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo Energetyczne.

§ 3

Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi klienta przez przedsiębiorstwo energetyczne – sprzedawcę energii elektrycznej, zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Klienta, o których mowa w p. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych mocą Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. poz. 503). lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi”.

§ 4

Podstawowe obowiązki Zamawiającego.

Na mocy Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

1. Pobierania energii elektrycznej, zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
2. Terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną.
3. Zawiadamiania Wykonawcy o zmianie wielkości mocy elektrycznej i planowanej wysokości rocznego zużycia.

§ 5

Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej (netto), określonej w dokumentacji przetargowej, która wynosi:

Cena [zł/MWh]
.....

2. Ceny wg których rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej pozostaną niezmiennie przez cały czas obowiązywania umowy.
3. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i cen jednostkowych energii elektrycznej określonych w Umowie.
4. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki.
5. Rozliczanie zobowiązań wynikających z tytułu zarówno sprzedaży energii elektrycznej jak i z tytułu dystrybucji energii elektrycznej (z OSD) odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo – rozliczeniowego.

6. Wykonawca nie przewiduje zainstalowania innego lub dodatkowego układu pomiarowego z tytułu świadczenia usługi dystrybucji oraz sprzedaży energii elektrycznej przez dwa odrębne podmioty.
7. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą w okresach stosowanych przez OSD.
8. W przypadku zmiany przepisów skutkujących zmianą kwoty podatku akcyzowego, podatku VAT lub zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany Ustawy Prawo Energetyczne lub przepisów wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikaty dotyczące efektywności energetycznej, ceny energii elektrycznej zostają powiększone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie.

§ 6 Płatności

1. Płatnikiem należności za energię elektryczną jest Gmina Słubice wraz z jednostkami organizacyjnymi zgodnie z załącznikiem nr 1 i 2 do umowy sprzedaży.
2. Należności wynikające z faktur VAT są płatne w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury przez Wykonawcę.
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Wykonawcy
.....
4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 598-00-05-172 .
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP
6. Wierzytelność wynikająca z Umowy nie może być przedmiotem przelewu na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

§ 7

Obowiązki Umowy , wypowiedzenie Umowy , wstrzymanie dostaw.

1. Umowa wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru z dniem r. jednak nie wcześniej niż po pozytywnym przeprowadzeniu procesu zmiany dotychczasowego sprzedawcy.
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia 31.12.2021 r.
3. Dzień wejścia Umowy w życie jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez Wykonawcę.
4. Strony postanawiają, że możliwe jest zwiększenie o 10 % wysokości planowanego zużycia energii określonego w § 2 ust. 2. sprzedaży energii elektrycznej w przypadku gdy Zamawiający ukończy inwestycje i zaistnieje potrzeba zwiększenia punktów poboru energii o wielkość wynikającą z tego zapotrzebowania ulegnie zmianie ilość zamówionej energii oraz wynagrodzenie Wykonawcy. Zwiększenie punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.

5. Dla realizacji Umowy w zakresie któregośkolwiek punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
 - a. Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
 - b. Generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD,
 - c. Umowy zawartej przez Wykonawcę z OSD umożliwiającej bilansowanie handlowe Zamawiającego przez Wykonawcę.
6. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa powyżej pozostaje ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem nieważności Umowy.
7. Wykonawcy przysługuje prawo złożenia do OSD wniosku o wstrzymanie dostarczenia energii w przypadku, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię, co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności.

§ 8.

Kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie lub rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wartości netto oferty, na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wartości netto oferty, na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, w terminie obowiązywania umowy, określonym w § 7 ust. 2 niniejszej umowy w czasie 60 dni od powzięcia informacji o którejkolwiek z poniższych przesłanek jeżeli:
 - 1) wystąpią przesłanki formalno-prawne po stronie Wykonawcy, które uniemożliwiają wykonanie umowy,
 - 2) Wykonawca zaniecha realizacji usług, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 3 dni roboczych,
 - 3) Wykonawca wykonuje usługi wadliwie, nieterminowo.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.
4. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za usługi zrealizowane do dnia odstąpienia od umowy, których zakres zostanie określony w protokole.

5. Odstąpienie wywołuje skutek na przyszłość a Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia kar umownych jak i korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi.

§ 10

Warunki realizacji prac przez Podwykonawców

1. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac (części zamówienia) wymienionych w ust. 2.
2. Podwykonawca(cy) oraz dalszy(si) podwykonawca(cy) zgodnie z zawartą umową o podwykonawstwo, wykona(ją) następujące prace (części przedmiotu umowy):
3. W wykazie Podwykonawców_oraz dalszych Podwykonawców (o ile są znani na etapie zawarcia umowy), stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, Wykonawca wskaże:
 - 1) nazwy, albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nim
 - 2) części przedmiotu umowy, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
4. O wszelkich zmianach danych w wykazie, o którym mowa w ust. 3, w trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zawiadamia niezwłocznie Zamawiającego, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części przedmiotu zamówienia.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części przedmiotu umowy następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.
7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcy.
8. Ust. 6 i 7 stosuje się odpowiednio wobec dalszych Podwykonawców.
9. Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy, od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usług wykonanych przez Podwykonawcę.
10. W przypadku Konsorcjum, umowa z Podwykonawcą jest zawierana w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników konsorcjum.
11. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w zawartej z nim umowie.
12. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom, których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym.

13. Dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.

14. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy, wynikająca z braku Podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu wykonania umowy.

15. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania pracowników i innych osób (Podwykonawców) jak za swoje własne. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień Umowy.

16. Wykonawca posiada uprawnienia do wykonania niniejszego przedmiotu umowy, a w przypadku wykonywania umowy z udziałem innych osób (Podwykonawców), będą one posiadać niezbędne uprawnienia.

17. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawców, jak również za zobowiązania Podwykonawców wobec osób trzecich.

18. W zakresie płatności wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy ma zastosowanie art. 143c ust. 1 – 7 ustawy PZP.

§ 11

Postanowienia końcowe.

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają dla swojej nieważności formy pisemnej. Strony oprócz zmian określonych w art. 144 ust. 1 pkt. 2-6 PZP przewidują zmiany określone w umowie.
2. Warunki zmiany umowy
 - a) zmiana punktu poboru jeśli dostawa w miejscu wskazanym jest niemożliwa
 - b) dodanie nowego punktu poboru (nowo wybudowanego lub oddanego do dyspozycji)
 - c) zmiany ilości punktów poboru energii z powodu likwidacji punktów, zmiany ich lokalizacji oraz innych zmian organizacyjnych
 - d) zmiana należności wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany
 - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę
 - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym, zdrowotnym lub zmiany stawek podatku od towarów i usług, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia wraz z uzasadnieniem i wskazaniem procentowego wzrostu tych cen. Jednocześnie Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do żądania dalszych wyjaśnień wraz z przedstawieniem dokumentów celem stwierdzenia dopuszczalności zmiany cen
3. Wszelkie sprawy sporne wynikłe na tle realizacji Umowy, rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca