

Uchwała Nr LIV/418/2018

Rady Miejskiej w Słubicach

z dnia 21 czerwca 2018 r.

o zmianie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Słubice

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 21 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 oraz art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Zmienia się § 14 Uchwały Nr XLVIII/372/2013 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Słubice, zmienionej uchwałą Nr IX/75/2015 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 27 sierpnia 2015 r. w sprawie zmiany uchwały o zasadach wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Słubice, który otrzymuje brzmienie:

„§ 14. 1. Gmina może wynajmować lokale mieszkalne na czas określony, to jest na czas trwania stosunku pracy lub służby pracownikom lub funkcjonariuszom organów władzy państwowej lub ich jednostek organizacyjnych, pracownikom samorządu terytorialnego lub ich jednostek organizacyjnych, osobom zatrudnionym w podmiotach prowadzących działalność leczniczą, których zatrudnienie i zamieszkiwanie na terenie Gminy jest ważne dla realizacji zadań publicznych, społecznych lub zdrowotnych, którzy:

- 1) mają niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe na terenie Gminy Słubice,
- 2) nie posiadają tytułu prawnego do lokalu lub budynku mieszkalnego na terenie Gminy Słubice,
- 3) są zatrudnieni na nie mniej niż ½ etatu.

2. Rozwiązanie, wypowiedzenie lub wygaśnięcie stosunku pracy lub służby jest równoznaczne z wygaśnięciem umowy najmu z dniem zakończenia stosunku pracy lub służby.

3. Po zakończeniu stosunku pracy lub służby lokal mieszkalny powinien być wydany wynajmującemu w stanie nie pogorszonym, w terminie ustalonym przez wynajmującego nie dłuższym niż 14 dni od wygaśnięcia umowy najmu.

4. Do stosunku najmu lokali na czas trwania stosunku pracy lub służby nie mają zastosowania przepisy § 10 i § 11 Uchwały.

5. Z gminnego zasobu mieszkaniowego wydziela się do 25 lokali, które mogą być wynajmowane na czas trwania stosunku pracy lub służby.”.

§ 2. W pozostałym zakresie Uchwała Nr XLVIII/372/2013 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Słubice nie ulega zmianie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mariusz Olejniczak