

Projekt

Druk nr

Uchwała Nr

Rada Miejska w Słubicach

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu, na okres do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z tymi samymi stronami na okres do 3 lat kolejnych umów najmu lokali użytkowych wymienionych w poniższym wykazie, które były uprzednio przedmiotem najmu na czas oznaczony do 3 lat.

Lp.	Położenie	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. użytkowa nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Słubice Ul. Piłsudskiego 3-4 lok nr 2	GW1S/00026906/4	1275	22,49	Lokal użytkowy biuro
2.	Słubice Ul. Piłsudskiego 3-4 lok nr 29	GW1S/00026906/4	1275	9,64	Lokal użytkowy biuro

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami) uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Odnosząc się do powyższej przytoczonej podstawy prawnej oraz w oparciu o pisemne wnioski zainteresowanych o umożliwienie kontynuowania najmu wskazanych i najmowanych obecnie lokali użytkowych zasadnym jest oddanie pod głosowanie decyzji w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na okres do 3 lat z dotychczasowymi najemcami.