

Słubice, dnia 14 czerwca 2017 r.



WGN.6822.1.2015.BN

dotyczy: petycji w sprawie zagospodarowania miejsc parkingowych

Odpowiadając na złożoną w dniu 15 maja br. petycję w sprawie pozyskania od Agencji Nieruchomości Rolnych nieruchomości gruntowej położonej w Słubicach przy ul. Folwarcznej oznaczonej nr ew. działki 2/53 na potrzeby utworzenia parkingu dla bazaru „Pod dębami” informuję, co następuje:

Zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt. 1c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 1491 ze zm.) nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Agencja może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego jeżeli są przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, ochrony zdrowia, pomocy społecznej, edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej, zakładania lub rozszerzania cmentarzy komunalnych albo, jeżeli położony jest na nich cmentarz. Jednakże jeżeli nieruchomość zostanie zbyta lub przeznaczenia przez nabywcę na inne cele niż określone w umowie, przed upływem 10 lat licząc od dnia jej nabycia, Agencja występuje do jednostki samorządu terytorialnego z żądaniem zwrotu aktualnej wartości pieniężnej tej nieruchomości (art. 5a w/w ustawy). Agencja może odstąpić od tego żądania w przypadku, gdy nieruchomość zostanie przekazana na cele publiczne, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art. 5aa w/w ustawy).

Z uwagi na fakt, że budowa komercyjnego parkingu na potrzeby bazaru nie służy wykonywaniu zadań własnych gminy w rozumieniu art. 24 ust. 5 pkt. 1c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 1491 ze zm.), jak również nie stanowi celu publicznego w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami, Gmina Słubice nie ma podstaw, aby wystąpić do Agencji z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie na jej rzecz działki o nr ew. 2/53.

Jednocześnie oznajmiam, że z uzyskanych od Agencji informacji wynika, że przedmiotowy teren został przeznaczony do zbycia.

sporządziła: Beata Nowakowska, dnia 14 czerwca 2017 r.

BURMISTRZ
Tomasz Ciszewicz

Burmistrz Słubic | ul. Anielska 1 | 75-080 Słubice
tel. 95 737 29 18 | fax 95 758 28 60 | burmistrz@slobice.pl | www.slobice.pl

WYSŁANO
23-06-2017
pdpis

Leo