

Protokół nr XXIV
z przebiegu XXIV sesji Rady Miejskiej w Słubicach
odbytej w dniu 26 kwietnia 2012 r. sala 104
w godzinach 12:00 do 15:45 pod przewodnictwem
Wiceprzewodniczącej Rady Miejskiej w Słubicach
Krystyny Baczyńskiej.

1. Sprawy regulaminowe
2. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy na rok 2012 - DRUK nr 250,
3. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Słubice na lata 2012 - 2026 – DRUK nr 251,
4. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia – DRUK nr 252,
5. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego – DRUK nr 253,
6. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na nieruchomości gminne – DRUK 254,
7. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres do 10 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – DRUK nr 255,
8. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie określenia warunków bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat w stosunku do lokali mieszkalnych, położonych na terenie Gminy Słubice – DRUK nr 256,
9. Projekt uchwały RM w Słubicach o zmianie załącznika do uchwały Rady Miejskiej w Słubicach Nr L/481/10 z dnia 26 maja 2010 r. – DRUK nr 257,
10. Projekt uchwały RM w Słubicach o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w południowej części miasta Słubice – DRUK nr 258,
11. Międzysesyjne sprawozdanie z działalności Burmistrza Słubic, w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej.
12. Interpelacje.
13. Wolne wnioski radnych.
14. Bieżące sprawy Rady Miejskiej.
15. Zamknięcie XXIV sesji Rady Miejskiej.

Punkt 1. Sprawy regulaminowe.

Wiceprzewodnicząca RM Krystyna Baczyńska o godzinie 12:00 otworzyła XXIV sesję Rady Miejskiej w Słubicach.

Na ogólną liczbę 15 radnych w sesji uczestniczyło 13 radnych.

(lista obecności w załączeniu do protokołu)

Wiceprzewodnicząca RM Krystyna Baczyńska poprosiła o zabranie głosu Pana Jana Paciejewskiego.

Pan Jan Paciejewski podziękował za udzielenie głosu, powiedział, że obchodzona jest 65 rocznica kombatantów, chce w tym miejscu podziękować Panu Burmistrzowi za wszelką pomoc oraz wsparcie wręczając skromny upominek.

Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz pogratulował kombatantom rocznicy, życząc wszystkiego najlepszego. Z radością przyjął podziękowania deklarując, że będzie ich wspierał i służył pomocą wszystkim organizacjom pozarządowym.

O godzinie 12:10 przybył radny Józef Grabowski.

Od tego momenty rada obradowała w składzie 14 osobowym.

Wiceprzewodnicząca RM zapytała o uwagi do protokołu z ostatniej sesji Rady Miejskiej w Słubicach.

Radny Jakub Piosik powiedział, że wnosi dwie uwagi do protokołu z przebiegu XXIII sesji RM z dnia 29 marca 2012 r. dotyczące pkt. 30, 33, 34, 35 wnosząc o uzupełnienie protokołu. Uzupełnienie miało dotyczyć sprawozdania z działalności PUK jak również udzielenia ustnej odpowiedzi na temat wypłacanych odszkodowań dla pracowników urzędu w związku ze zwolnieniami z pracy. Informację jaką otrzymał na piśmie różni się od odpowiedzi ustnej jaką udzielił Z-ca Burmistrza Piotr Łuczyński, chciałby aby ta wypowiedź została ujęta w protokóle.

Zastępca Burmistrza Piotr Łuczyński odpowiedział, że udzielił odpowiedzi ustnej na dzień odbywania się sesji RM, odpisując na interpelację sytuacja się zmieniła, stąd ta różnica.

Wiceprzewodnicząca Krystyna Baczyńska powiedziała, że radnemu Jakubowi Piosik chodzi o to, aby wypowiedź Zastępcy Burmistrza Piotra Łuczyńskiego znalazła się w protokóle jako uzupełnienie.

Radny Jakub Piosik potwierdził, że uwagi należy wnieść do protokołu jako uzupełnienie.

Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz powiedział, że zostało zwolnionych z pracy w urzędzie 25 osób, otrzymały trzymiesięczne odszkodowania. W sądzie toczy się jedno postępowanie w sprawie odwołania Skarbnika, jest jeszcze nie zakończone.

Wiceprzewodnicząca Krystyna Baczyńska zwróciła się do Sekretarz Gminy Katarzyny Mintus – Trojan z zapytaniem, czy można przyjąć protokół w takiej formie jaki jest a na następnej sesji dołączyć uwagi jako uzupełnienie.

Sekretarz Gminy Katarzyna Mintus – Trojan odpowiedział, że można tak zrobić, chociaż zgodnie ze Statutem Gminy należałoby odsłuchać nagranie, jeżeli wszyscy radni się zgadzają to można to zrobić jako uzupełnienie do protokołu.

Wiceprzewodnicząca Krystyna Baczyńska zapytała się radnego Jakuba Piosika, czy się zgadza.

Radny Jakub Piosik odpowiedział, że się zgadza.

Uzupełnienie do protokołu nr XXIII z sesji Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2012 r.

„Punkt 30. Sprawozdanie z działalności Spółki za rok 2011 – Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o w Słubicach.

Radny Jakub Piosik pogratulował prezesowi PUK Romualdowi Paszko otrzymanej nagrody Gazel Biznesu. Około 60 firm z naszego województwa otrzymało tę nagrodę, w tym 5 podmiotów gospodarczych z naszej Gminy. Był na jej wręczeniu, nasza Gmina ma się czym pochwalić. Uważa, że na sesję kwietniową należałoby zaprosić podmioty gospodarcze, które otrzymały nagrodę, aby im pogratulować

Prezes PUK Romuald Paszko wymienił firmy, które otrzymały nagrodę Gazele Biznesu, są to Firma Wimar, Agrogobex, Polsped oraz Pani Juchniewicz.

Przewodniczący RM Piotr Kiedrowicz pogratulował laureatom, życząc dalszych sukcesów powiedział, że to dobry pomysł, aby zaprosić podmioty gospodarcze na najbliższą sesję.

Punkt 33, 34, 35. Interpelacje i wolne wnioski radnych.

Radny Jakub Piosik wniósł o udzielenie informacji na piśmie dotyczącej spraw kadrowych:

- ile obecnie toczy się spraw w sądach pracy w związku ze zwolnieniami pracowników Urzędu Miejskiego w Słubicach ?
- jakie są koszty tych spraw ?
- ile z budżetu Gminy wydatkowano środków finansowych na odszkodowania z tytułu przywrócenia pracowników Urzędu Miejskiego w Słubicach do pracy ?

Zastępca Burmistrza Piotr Łuczyński odpowiedział, że przygotowuje odpowiedź na piśmie, będzie krótka bo nie ma takich spraw, nie wydatkowano środków finansowych na odszkodowania.”

Protokół z XXIII sesji RM z dnia 29 marca 2012 r. został przyjęty wraz z uzupełnieniem.

Punkt 2 i 3.

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy na rok 2012 - DRUK nr 250.

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Słubice na lata 2012 - 2026 – DRUK nr 251:

Skarbnik Gminy Rafał Dydak omówił oba projekty uchwał zgodnie z załącznikami jak w drukach o nr: 250 i 251.

Komisja Rozwoju Gospodarczego podjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr: 250 i 251 (6 głosami „za”, 1 głos „przeciw”).

Komisja Sfery Socjalnej podjęła uchwałę jednogłośnie o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr: 250 i 251 (4 głosami „za”).

Dyskusja:

Burmistrz Tomasz Ciszewicz powiedział, że zmiany w budżecie Gminy są podyktowane zmniejszeniem subwencji oświatowych, która jest niewystarczająca. Wszelkie zmiany w budżecie państwa obciążają budżety Gmin. Zabraknie ok. 800 tyś. zł na podwyżki dla nauczycieli, udział gmin w podatku dochodowym jest coraz mniejszy. Uważa, że współczynniki przeliczeniowe są nieprawidłowe. Państwo zmusza Gminy, aby coraz więcej dopłacać z budżetu Gminy. Zwrócił się z prośbą do radnych, aby wystąpili z protestem do Ministra Finansów w sprawie zmniejszania subwencji oświatowej i udziału w podatkach.

Wiceprzewodnicząca RM Krystyna Baczyńska powiedziała, że powrócimy do tematu na następnej sesji.

Radny Juliusz Żwirek powiedział, że głosował przeciwko projektowi uchwały, nie zgadza się z decyzjami rządu. Protest powinniśmy przygotować, wezwać również inne Gminy, aby się do niego przyłączyły.

Wiceprzewodnicząca RM Krystyna Baczyńska zapytała radnego Juliusz Żwirka, czy składa wniosek formalny,

Radny Juliusz Żwirek odpowiedział, że jest to wniosek formalny

Skarbnik Rafał Dydak powiedział, że za zmniejszeniem subwencji idzie zmniejszenie wydatków gminy o tę kwotę, utrudni to działanie Gminy. Uważa, że protest jest słuszny, ale i tak musimy się dostosować. Będziemy wiedzieć w grudniu jakie są tego konsekwencje.

Wiceprzewodnicząca RM Krystyna Baczyńska, zaproponowała przegłosować wniosek radnego Juliusza Żwirka.

Radna Krystyna Kiba zwróciła się do Skarbnika Gminy o wyjaśnienie czy zmniejszenie budżetu o kwotę 430 tyś. zł wynika ze zmniejszenia subwencji.

Skarbnik Rafał Dydak odpowiedział, że są wzory do obliczania subwencji i podatku, Ministerstwo Finansów rozliczyło dopiero rok 2010, jaka to będzie kwota będzie wiadomo w 2014 r.

Radny Jakub Piosik powiedział, że mamy ponownie kłopoty z budżetem, ma pytanie czy w urzędzie mamy zatrudnionego nowego radcę prawnego, czy dwóch nie wystarczy.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz odpowiedział, że nie rozumie tego pytania w tym miejscu. Uważa, że protest jest słuszny. Radni otrzymują wszelkie informacje z wykonania budżetu. Z budżetu państwa otrzymujemy coraz mniej środków, a obarczani jesteśmy coraz nowymi obowiązkami. Odpowiedział dla radnego Jakuba Piosika pytaniem, czy jako Burmistrz ma prawo zatrudniać pracowników?. Radca

prawny pracuje 16 godzin w tygodniu, prowadzi dużo spraw, które muszą być szczegółowo analizowane, często są problemowe. Zatrudniony został radca prawny z dużym doświadczeniem na umowę zlecenie z wynagrodzeniem brutto 2,5 tys zł.

Radny Juliusz Żwirek powiedział, że to nie jest temat sprawy, wróćmy do tematu.

Radny Jakub Piosik powiedział, że wróci do tematu później.

Radny Andrzej Woźniak wniósł o wyjaśnienie zwiększenia w budżecie środków na kary i odszkodowania oraz na potrzeby urzędu, co to za kwoty.

Skarbnik Rafał Dydak odpowiedział, że Gmina jest zobowiązana do wypłaty odszkodowań dla osób fizycznych w związku z wyrokami sądowymi, którym Gmina nie przydzieliła lokalu mieszkalnego.

Sekretarz Katarzyna Mintus -Trojan odpowiedziała, że środki zostały przesunięte z wymaganiami w związku z zatrudnieniem radcy prawnego na umowę zlecenie, bowiem umowy takie finansowane są z innego paragrafu budżetowego niż wynagrodzenie osób zatrudnionych na umowę o pracę.

Radny Andrzej Woźniak zapytał, czy dużo było takich spraw o eksmisje.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz odpowiedział, że są to sprawy z poprzedniej kadencji około 35 tys. odszkodowań za brak lokali mieszkalnych.

Wiceprzewodnicząca RM Krystyna Baczyńska wniosła o przeprowadzenie głosowania wniosku radnego Juliusza Żwirka.

„Za” podjęciem wniosku głosowało 10 radnych, 3 radnych było „przeciwko”, 1 radny „wstrzymał się” od głosowania, wniosek został przyjęty.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 250 głosowało 12 radnych, 2 radnych „wstrzymało się” od głosowania, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIV/189/2012 RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy na rok 2012.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 251 głosowało 13 radnych, 1 radny „wstrzymał się” od głosowania, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIV/190/2012 RM w Słubicach w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Słubice na lata 2012 – 2026

Punkt 4 i 5.

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia – DRUK nr 252:

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego – DRUK nr 253:

Dyrektor ZAMK Krzysztof Radkiewicz omówił projekty uchwał jak w druku nr 252 i 253.

Komisja Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie podjęła uchwały o pozytywnym zaopiniowaniu projektów uchwał jak w druku nr: 252 i 253 (7 głosami „za”).

Dyskusji brak.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 252 głosowało 13 radnych, 1 radny „wstrzymał się” od głosowania, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIV/191/2012 RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu jej zbycia.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 253 głosowało jednogłośnie 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIV/192/2012 RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego.

Punkt 6.

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na nieruchomości gminne – DRUK 254:

Projekt uchwały omówił Tomasz Horbacz Naczelnik Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury jak w druku 254.

Komisja Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie podjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr: 254 (7 głosami „za”).

Dyskusji brak.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 254 głosowało jednogłośnie 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIV/193/2012 RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na nieruchomości gminne.

Wiceprzewodnicząca RM Krystyna Baczyńska o godz. 13:35 ogłosiła 15 minutową przerwę.

Wiceprzewodnicząca RM Krystyna Baczyńska o godz.13:50 wznowiła posiedzenie na którym obecnych było 13 radnych.

Punkt 7.

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres do 10 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – DRUK nr 255:

Projekt uchwały omówił Tomasz Horbacz Naczelnik Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury jak w druku 255.

Komisja Rozwoju Gospodarczego podjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr: 255 (5 głosami „za”, 2 głosami „:przeciw”).

Komisja Sfery Socjalnej podjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr: 255 (2 głosami „za”, 2 głosami „:wstrzymującymi się”).

Dyskusja:

Radny Jakub Piosik powiedział, że miesiąc temu punkt został zdjęty z sesji, inwestor miał przedstawić wizualizację teren, aby radni jak również telewizywnie zobaczyli jak będzie wyglądał ten teren, ubolewa, że do tego dnia doszło.

Radna Krystyna Skubisz powiedziała, że na komisji wstrzymała się od głosu uważa, że w mieście jest bardzo dużo stacji paliw, mieszkańcy są przeciwni ich budowie, będzie głosowała na nie.

O godzinie 14:00 wrócił na salę obrad radny Jarosław Sadowski zwiększając liczbę radnych do 14.

Radny Andrzej Woźnik powiedział, że firmę „krzak”, Z-ca Burmistrza Piotr Łuczyński preferuje.

Zastępca Burmistrza Piotr Łuczyński zaprotestował i zaapelował do Wiceprzewodniczącej RM Krystyny Baczyńskiej o zwrócenie uwagi radnemu Andrzejowi Woźniakowi na sposób używania słów .

Wiceprzewodnicząca RM Krystyna Baczyńska upomniała radnego Andrzeja Woźniaka.

Radny Juliusz Żwirek powiedział, że firma robi bardzo dużo dobrego dla miasta, chce płacić podatki w naszym mieście, zagospodarować teren, stworzyć nowe miejsca pracy, będzie głosował za.

Radny Andrzej Woźniak zwrócił się do Z-cy Burmistrza Piotra Łuczyńskiego z pytaniem, ile podatku wpłynie za dzierżawę terenu do kasy gminy.

Z - ca Burmistrza Piotr Łuczyński odpowiedział, wysokość dzierżawy za 286 m² to 430 zł netto, dzierżawa to nie wszystko, inwestor zobowiązał się do uporządkowania terenu, ma uruchomić bramę wjazdową. Nie widzi powodu, aby nie ufać firmie.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz powiedział, że inwestor nie mógł przybyć na sesję, ale był na posiedzeniu Komisji sfery socjalnej, gdzie omówił temat. Powiedział również, że znana sieć gastronomiczna potrzebuje dwa wjazdy. Stacja paliw oraz obiekt gastronomiczny będą funkcjonowały oddzielnie. Inwestor dodatkowo uporządkuje teren podwórka od ul. 1-go Maja, są to dodatkowe miejsca pracy. Firma będzie płaciła podatki w Słubicach. Państwo zadecydują czy będzie tam porządek.

Radny Mariusz Olejniczak powiedział, że dzierżawa tego terenu powinna dojść do skutku, znana sieć gastronomiczna spowoduje wzrost prestiżu, teren zostanie zagospodarowany, będzie głosował za.

Radny Jakub Piosik powiedział, że będzie głosował za podjęciem uchwały ze względu na dodatkowe miejsca pracy.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 255 głosowało 10 radnych, 2 radnych głosowało „przeciwko”, 2 radnych „wstrzymało się” głosowania, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIV/194/2012 RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres do 10 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Punkt 8.

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie określenia warunków bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat w stosunku do lokali mieszkalnych, położonych na terenie Gminy Słubice – DRUK nr 256:

O godzinie 13:57 salę opuściła radna Maria Skalniak zmniejszając liczbę radnych do 13.

Projekt uchwały omówił Tomasz Horbacz Naczelnik Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury jak w druku 256.

Komisja Rozwoju Gospodarczego podjęła uchwałę o negatywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr: 256 (2 głosami „przeciw”, 3 głosami „wstrzymującymi się”, 1 głosem „za”).

Dyskusja:

Radna Krystyna Kiba powiedziała, że klubu słubiczanie.pl będzie głosował przeciw proponowanemu projektowi uchwały. Myślimy, że zostało do sprzedania jeszcze dużo mieszkań, sprzedaż za 90 % wartości będzie stanowiło barierę.

Radny Ryszard Potorski powiedział, że stawka powinna być jednakowa dla wszystkich, zgadza się z propozycją uchwały, zaznaczył, że o własność należy dbać, nie zgadza się z wyłączeniem niektórych mieszkań.

Radny Juliusz Żwirek powiedział, że 99 % bonifikaty jest dobrą ceną, należy wyzbyć się mieszkań, aby gmina nie musiała ponosić kosztów.

Radna Krystyna Skubisz powiedziała, że nie zgadza się z projektem uchwały, dlatego mamy dzielić społeczeństwo.

Radny Jakub Piosik powiedział, że klub radnych Razem dla Słubic będzie głosował za podjęciem uchwały.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz powiedział, że analiza kilku lat wykazała, że to majątek, który dostajemy za symboliczną złotówkę. Osoby, które mieszkają w nowych budynkach bardzo często dostają dodatki mieszkaniowe, wszyscy ich utrzymujemy. Sprzedaż mieszkań adoptowanych odbywa się na zasadzie indywidualnej wyceny. Zróżnicowanie bonifikaty w przypadku sprzedaży ostatniego lokalu oraz sprzedaży w budynkach wielolokalowych (co najmniej trzylokalowych) proponuje się bonifikatę 99%, w celu zachęcenia do ich sprzedaży, gmina z tytułu remontów ponosi duże koszty. Przedstawiona została propozycja uchwały, do radnych należy decyzja.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 256 głosowało 9 radnych, 4 radnych głosowało „przeciwko”, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIV/195/2012 RM w Słubicach w sprawie określenia warunków bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat w stosunku do lokali mieszkalnych, położonych na terenie Gminy Słubice.

Punkt 9.

Projekt uchwały RM w Słubicach o zmianie załącznika do uchwały Rady Miejskiej w Słubicach Nr L/481/10 z dnia 26 maja 2010 r. – DRUK nr 257:

Projekt uchwały omówił Tomasz Horbacz Naczelnik Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury jak w druku 257.

Komisja Rozwoju Gospodarczego podjęła uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr: 257 (5 głosami „za”, 1 głos „przeciw”).

Komisja Sfery Socjalnej podjęła uchwałę jednogłośnie o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr: 257 (4 głosami „za”).

Dyskusji brak.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 257 jednogłośnie głosowało 13 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIV/196/2012 RM w Słubicach o zmianie załącznika do uchwały Rady Miejskiej w Słubicach Nr L/481/10 z dnia 26 maja 2010 r.

Punkt 10.

Projekt uchwały RM w Słubicach o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w południowej części miasta Słubice – DRUK nr 258:

Projekt uchwały omówił Tomasz Horbacz Naczelnik Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury jak w druku 258.

Komisja Rozwoju Gospodarczego podjęła uchwałę jednogłośnie o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr: 258 (6 głosami „za”).

Komisja Sfery Socjalnej podjęła uchwałę jednogłośnie o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr: 258 (4 głosami „za”).

Dyskusji brak.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku 258 jednogłośnie głosowało 13 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIV/197/2012 RM w Słubicach o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w południowej części miasta Słubice.

Punkt 11.

Międzysesyjne sprawozdanie z działalności Burmistrza Słubic, w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz przedstawił obszerną informację z działalności międzysesyjnej.

(sprawozdanie w załączeniu do protokołu)

Punkt 12 i 13.

Radny Jakub Piosik wniósł o wyjaśnienie na piśmie informacji dotyczącej spraw kadrowych:

- jaki jest koszt zatrudnienia radców prawnych w naszej Gminie?

Jako również o wyjaśnienie ustne:

- czy podmioty gospodarcze przy ul. Kupieckiej mają prawo zawrzeć umowę na dzierżawę z kupcami,

- czy prawdą jest, że gruz na budowę parkingu przywożony jest z Niemiec.

Odpowiedziała radca prawny Anna Karpińska, właścicielem gruntu jest Gmina i ma prawo zawierać umowy dzierżawy.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz odpowiedział, że Stowarzyszenie wybudowało bazar za pieniądze kupców. Trwa konflikt pomiędzy kupcami a Stowarzyszeniem. Szukamy rozwiązania prawnego. Podjęliście Państwo uchwałę na dzierżawę parkingów, stowarzyszenie nie zgodziło się na podpisanie dzierżawy. Chcą pobierać opłaty przez parkomaty. Realizowana jest uchwała RM poprzez pobieranie opłat za bezumowne korzystanie z gruntu.

Gruz na budowę parkingu jest składowany przez stowarzyszenie, zrobili śmietnik, nic mu nie wiadomo, aby to był gruz z Niemiec, wystąpi do stowarzyszenia o wyjaśnienie. Jeśli nie dojdą do porozumienia, zerwie umowę, za wszystko odpowiada stowarzyszenie.

Burmistrz powiedział, że nie może podać ile zarabiają radcy prawni, chociaż się rozpędził na początku sesji, jest zobowiązany do zachowania tajemnicy, ale odpowie na piśmie.

Radny Czesław Dzierniejko wniósł o:

- wyjaśnienie czym zajmuje się ZEC,
- mieszkańcy ulic Jagiełły, Staszica skarżą się na zablokowane drogi na osiedlu.

O Godzinie 15:17 salę opuścił radny Jakub Piosik zmniejszając liczbę radnych do 12.

Burmistrz odpowiedział, że to trójstronne porozumienie, ZEC jest w trakcie likwidacji, istnieje tylko jako nazwa. Spółka ZEC będzie przekształcona w Słubickie Centrum Inwestycyjne, wszyscy pracownicy przeszli na korzystnych warunkach do nowej spółki. Proces przekształcenie trwa długo Pełnej informacji udzieli radnym po jej przekształceniu.

Zna sytuację jaka panuje na ulicy Jagiełły, Staszica i postawi tam słupki.

Radna Krystyna Skubisz wniosła o:

- wyjaśnienie, czy stowarzyszenie może pobierać opłaty za parkingi, czy ma takie prawo,
- wykaz mieszkań przyznanych w latach 2011 – 2012 oraz koszty ich remontu – na piśmie.

Burmistrz odpowiedział, że nic nie wie o pobieranych opłatach, jest to parking bezpłatny, zapyta przedstawiciela stowarzyszenia.

Radny Andrzej Woźniak podziękował Burmistrzowi za porządki jakie wykonali pracownicy interwencyjni oraz stwierdził, że znowu jest bałagan przy cmentarzu w Golicach.

Burmistrz odpowiedział, że po interwencji na sesji marcowej, porządki zostały zrobione, jednakże śmiecią tam mieszkańcy, a Gmina nie ma pieniędzy na ciągłe usuwanie śmieci.

Radny Mariusz Olejniczak poinformował, że odbył się plebiscyt na najlepszego sołtysa woj. lubuskiego, dwóch naszych sołtysów zajęło czołowe lokaty. Rafał Mazurek zajął 17 miejsce, Ryszard Świdorski 11 miejsce, serdecznie pogratulował.

Radny Ryszard Potorski złożył sprawozdanie z działalności Komisji Doraźnej ds. opracowania Strategii Rozwoju Gminy Słubice na lata 2014 – 2018, poinformował o festynie, który odbędzie się w dniu 3 maja o godz. 13:00 na terenie Zespołu Szkół Rolniczych w Słubicach, organizatorem festynu jest proboszcz oraz Burmistrz Słubic.

Punkt 15. Zamknięcie XXIV sesji Rady Miejskiej.

Wobec wyczerpania porządku obrad Wiceprzewodnicząca RM Krystyna Baczyńska o godz. 15:45 zamknęła obrady XXIV sesji Rady Miejskiej w Słubicach.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Piotr Kiedrowicz

Protokolowała: Jolanta Machcińska