

Należności, zaległości i ściągalność podatków od osób fizycznych.

1. Podatek od nieruchomości.

Należności na dzień 31.12.2005 r. wynoszą ogółem; 475.259,28 zł.

w tym:

1. zaległości za lata ubiegłe	358.366,71 zł.
2. należności za rok bieżący	116.892,57 zł.
z tego;	
a) zaległości	116.818,37 zł.
b) należności	74,20 zł.

Zaległości dotyczą 508 podatników. Do zalegających wysłano 2.611 upomnień oraz wystawiono 563 tytuły wykonawcze.

Ogółem ściągalność podatku wyniosła 76,7 %, a za rok bieżący 92,6 %.

2. Podatek rolny.

Zaległości podatkowe na 31.12.2005 r. wynoszą ogółem: 9.071,49 zł.

w tym:

1. za lata ubiegłe	3.859,17 zł.
2. za rok bieżący:	5.212,32 zł.

Na koniec grudnia 2005 roku z płatnościami w podatku rolnym zalegało 41 osób. Do podatników wysłano 170 upomnień oraz wystawiono 32 tytuły wykonawcze w celu egzekucji zaległości.

Ogółem ściągalność podatku wyniosła 86,1 %, a za rok bieżący 90,8 %.

3. Podatek leśny.

Na koniec 2005 roku zaległości wyniosły 52,20 zł., z tego kwota 10,30 zł. dotyczy zaległości z lat ubiegłych, kwota 41,90 zł. to zaległość roku sprawozdawczego. Z płatnością podatku leśnego zalega 7 podatników.

Ogółem ściągalność podatku wyniosła 89,1 %, natomiast za rok bieżący 89,8 %.

4. Podatek od środków transportowych.

Zaległości na dzień 31.12.2005 r. wynoszą ogółem: 101.311,70 zł.

w tym:

1 za lata ubiegłe	- 62.092,20 zł.
2. za rok bieżący	- 39.219,50 zł.

Zaległości dotyczą 30 podatników. W oparciu o otrzymywane ze Starostwa Powiatowego informacje, w trakcie roku podatkowego, wzywani byli podatnicy celem zadeklarowania do opodatkowania nabytych środków transportowych.

Do zalegających wysłane zostały 43 upomnienia oraz wystawiono 12 tytułów wykonawczych.

Ogółem ściągalność podatku wyniosła 57,7%, natomiast ściągalność podatku za rok bieżący 73,4%.

5. Podatek od posiadania psów.

Na koniec grudnia 2005 r. zaległość w podatku wyniosła 1.751,30 zł., w tym kwota 838,50 zł. dotyczy zaległości z lat ubiegłych, a kwota 912,80 zł. to zaległość bieżąca. Z zapłatą podatku zalega 29 osób. Ściągalność podatku ogółem wyniosła 88,8 %, natomiast ściągalność za rok sprawozdawczy 93,6 %.

6. Wiecyste użytkowanie.

Stan zaległości na dzień 31.12.2005 r. wyniósł ogółem:	5.212,99 zł.
w tym: - zaległości za lata ubiegłe	3.221,04 zł.
- zaległości roku bieżącego	1.991,95 zł.

Zaległości dotyczą 32 osób. W ciągu 2005 roku wysłano 203 wezwania do zapłaty, a 7 spraw skierowano do sądu.

Ściągalność opłat ogółem wynosi 88,3%, a za rok sprawozdawczy 95,0 %.

7. Przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności.

Należności ogółem na koniec grudnia 2005 r. wynoszą 31.247,11 zł., w tym kwota 154,60 zł. to zaległość roku ubiegłego. Kwota 30.086,36 zł. dotyczy zaległości roku bieżącego, natomiast 1.006,15 zł. jest należnością długoterminową.

Zaległości dotyczą 6 osób. Do zalegających wysłano 7 wezwań do zapłaty. Opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności rozłożone na raty są zabezpieczone hipoteką.

Ogółem ściągalność opłat wynosi 56,4 %, podobnie kształtuje się ściągalność za rok bieżący i wynosi 56,3 %.

8. Opłata adiacencka.

Na dzień 31.12.2005 r. zaległości z tytułu opłaty adiacenckiej wynoszą 14.108,24 zł. Zaległości w kwocie 13.951,79 zł. dotyczą lat ubiegłych, natomiast 156,45 zł. to dotyczy roku bieżącego. Z zapłatą opłaty zalegają 3 osoby. Do wszystkich osób zostały wysłane wezwania, natomiast 1 sprawę skierowano do sądu.

Ogółem na koniec roku ściągalność wyniosła 42,0 %, a ściągalność zaległości bieżących 97,9%.

9. Czynsz dzierżawny.

Na stan należności na dzień 31.12.2005 r. w wysokości	82.141,11 zł.
składają się - zaległości za lata ubiegłe	50.942,75 zł.
- zaległości roku bieżącego	23.077,49 zł.
- należności	8.120,87 zł.

Z zapłatą zalega 69 osób. Ogółem ściągalność czynszu dzierżawnego wyniosła 71,3 %, a ściągalność za 2005 r. - 86,3 %.

Należności, zaległości i ściągальność podatków od osób prawnych.

1. Podatek od nieruchomości.

Należności podatkowe na dzień 31.12.2005 r. wynoszą: 1.629.548,94 zł.
w tym: - zaległości za lata ubiegłe - 949.074,11 zł.
- należności i zaległości za 2005 r. - 680.474,83 zł.
w tym; należności niewymagalne w kwocie - 5.148,60 zł., wynikające z decyzji odraczających terminy płatności podatku.

Zaległości dotyczą 25 podmiotów gospodarczych, do których wysłano 105 upomnień i wystawiono 23 tytuły wykonawcze.

Ogółem ściągальność podatków wyniosła 75,5 %, natomiast ściągальność podatków bieżących wyniosła 87,8 %.

2. Podatek rolny.

Należności z tytułu podatku na dzień 31.12.2005 r. wyniosły ogółem: 59.939,90 zł.
w tym; - zaległości za lata ubiegłe - 10.158,60 zł.
- zaległości za rok bieżący - 42.967,80 zł.
- należności w kwocie- 6.813,50 zł., dotyczą odroczenia płatności podatku.

Kwota zaległości w podatku rolnym dotyczy 2 podmiotów gospodarczych.

Ogółem ściągальność podatku rolnego wyniosła 77,1 %, natomiast za 2005 r. - 73,8 %.

3. Podatek leśny.

Stan zaległości na 31.12.2005 r. wynosi 144,50 zł., w tym 50,70 zł. stanowi zaległość za lata ubiegłe. Zaległości dotyczą 2 osób prawnych. Ściągальność podatku wynosi 99,9%.

4. Podatek od środków transportowych.

Stan zaległości na koniec grudnia 2005 r. dotyczy 2 firm i wynosi 5.044,00 zł. za rok sprawozdawczy.

Ściągальność ogółem podatku osiągnęła poziom 97,4%.

5. Wieczyste użytkowanie.

Zaległości z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste na dzień 31.12.2005 r. wyniosły ogółem; - 17.129,35 zł
w tym: - zaległość za lata ubiegłe - 14.274,46 zł.
- zaległość za 2005 rok - 2.854,89 zł.

Zaległość dotyczy 1 podmiotu. Ściągальność opłaty ogółem wyniosła 84,1 %, a zaległości za 2005 r. 96,9 %.

6. Czyszn dzierżawny.

Na dzień 31.12.2005 r. należności wynoszą 30.459,37 zł.
składają się z - zaległości za lata ubiegłe 96,67 zł.
- zaległości roku 2005 2.613,30 zł.
- należności 27.749,40 zł.

Kwota zaległości dotyczy 7 podmiotów gospodarczych. Ogółem ściagalność czynszu dzierżawnego wyniosła 92,1 %.

Sporządziła: Celina Mermer