

Uchwała Nr LV/519/10
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 7 października 2010 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu dla potrzeb Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Słubicach.

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.), Rada Miejska w Słubicach uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany:

- 1) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu dla potrzeb Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Słubicach, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach Nr LVI/358/98 z dnia 18 czerwca 1998 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z dnia 28 sierpnia 1998 r. Nr 15 poz. 187,
- 2) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu dla potrzeb Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Słubicach, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach Nr XLI/397/09 z dnia 26 listopada 2009 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z dnia 26 marca 2010 r. Nr 20 poz. 349.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego zmianą planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Rady Miejskiej w Słubicach Nr LV/519/10 z dnia 7 października 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu dla potrzeb Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Słubicach.

Rada Miejska w Słubicach postanowiła przystąpić do zmiany ustaleń:

- 1) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu dla potrzeb Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Słubicach, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach Nr LVI/358/98 z dnia 18 czerwca 1998 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z dnia 28 sierpnia 1998 r. Nr 15 poz. 187,
- 2) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu dla potrzeb Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Słubicach, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach Nr XLI/397/09 z dnia 26 listopada 2009 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z dnia 26 marca 2010 r. Nr 20 poz. 349.

Projekt zmiany w/w dokumentów planistycznych został zainicjowany wnioskiem Inwestora (firmy Arpack Polska Sp. z o.o.), jako jednego z podmiotów gospodarczych działających w obrębie strefy ekonomicznej. W związku z powyższym oraz biorąc pod uwagę szersze otoczenie planistyczne, celem przystąpienia do przedmiotowej zmiany będzie modyfikacja i uszczegółowienie zasad realizacji funkcji przemysłowej dotyczącej przedmiotowego wnioskodawcy, jak także wprowadzenie takiej funkcji we wschodniej części terenu objętego zmianą, z możliwością utrzymania zieleni leśnej.

Projekt przedmiotowej zmiany planów miejscowych jest zgodny z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice.