

Zarządzenie Nr 129/10  
Burmistrza Słubic  
z dnia 2 sierpnia 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz w sprawie udzielenia bonifikaty.

Na podstawie art. 25 ust.1 i 2, art. 34 ust.1 pkt 3 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 35, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), w związku z § 1 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 2 uchwały Nr XLVI/454/10 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 marca 2010 r. zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców, wyszczególnione w niżej wymienionym wykazie lokale mieszkalne położone w Słubicach, wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu. W stosunku do wszystkich niżej wymienionych lokali mieszkalnych udzielam bonifikaty w wysokości 99 %.

WYKAZ

Lp	Położenie, Słubice , ulica	działka nr	pow. działki  (m <sup>2</sup> )	pow. lokalu  (m <sup>2</sup> )	pow. pom. przyn.  (m <sup>2</sup> )	cena lokalu wraz z udziałem w gruncie (zł)	Nr księgi wieczyst ej prowa- dzonej dla nierucho- -mości
1	ul.1 Maja 2/6	708/1	267	58,28	-	111 781	3832
2	ul. 1 Maja 23/2	726/22	196	83,80	20,24	151 762	5769
3	pl. Bohaterów 2/4	539/34	173	61,25	-	121 949	27146
4	ul. Chopina 10/6	423/1	221	59,29	6,84	118 046	10618
5	ul. Chopina 13/8	490/5	175	45,50	-	92 229	4023
6	ul. Chopina 15/3	490/12	161	72,49	-	139 036	5002
7	ul. Chopina 19/7	487	454	44,63	4,85	90 465	20028
8	ul. Kopernika 6/2	520/1	177	61,00	18,40	119 255	11444
9	ul. Kopernika 73/8	508/7	512	54,20	-	100 200	5211
10	ul. Kościuszki 19/10	697/28	501	85,14	7,23	144 227	23995
11	ul. Kościuszki 4/3	715/12	171	81,48	-	169 071	5209
12	ul. Narutowicza 32/4	1088/13	129	32,54	6,94	69 440	18900
13	ul. Narutowicza 33/4	1088/12	138	46,03	-	93 303	18899
14	ul. Piłsudskiego 6/2	476/9	194	70,90	12,22	132 370	936

15	ul. Piłsudskiego 11/1	449/68	173	47,81	-	90 074	3205
16	ul. Piłsudskiego 11/3	449/68	173	75,03	-	149 385	3205
17	ul. Piłsudskiego 9/2	449/5	172	72,31	-	136 232	3834
18	pl. Przyjaźni 28/40	519/34	1368	32,60	1,90	71 948	14199
19	ul. Podchorążych 2/10	621/88	1652	58,51	2,36	121 408	14198
20	ul. Podchorążych 2/5	621/88	1652	44,30	2,36	87 360	14198
21	ul. Podchorążych 2/64	621/88	1652	58,51	1,44	109 238	14198
22	os. Słowiańskie 8/2	643/7	128	56,76	-	122 000	3537
23	os. Słowiańskie 8/9	643/7	128	37,93	-	81 500	3537
24	os. Słowiańskie 8e/2	643/18	130	47,45	3,36 3,31	102 000	968
25	os. Słowiańskie 8e/5	643/18	130	47,45	2,83	105 000	968
26	os. Słowiańskie 8f/5	643/9	127	47,10	-	104 300	3603
27	ul. Staszica 2/5	278/4	229	30,90	12,40	59 266	5194
28	ul. Staszica 16/4	276/10	307	43,00	-	87 161	10186
29	ul. Staszica 17/2	276/10	307	34,35	-	60 200	10186
30	ul. Staszica 18/1	276/20	309	42,80	5,18	77 511	9521
31	ul. Staszica 19/3	276/20	309	42,60	4,72	77 149	9521
32	ul. Staszica 2/2	278/4	229	42,10	9,75	76 243	5194
33	ul. Staszica 7/3	278/7	228	42,15	8,76	85 438	958
34	ul. Staszica 23/1	276/17	307	42,30	11,70	76 605	9521
35	ul. Staszica 7/1	278/7	228	42,15	9,10	76 334	958
36	ul. Staszica 8/1	278/7	228	42,15	9,07	76 334	958
37	ul. Szamarzewskiego 7/2	506/6	154	51,05	14,66	89 500	13780
38	ul. Wojska Polskiego 12/1	449/4	216	61,90	-	114 500	5198
39	ul. Wojska Polskiego 12/2	449/4	216	48,30	-	89 300	5198
40	ul. Wojska Polskiego 13/5	449/7	197	77,20	-	148 070	1527
41	ul. Żeromskiego 6a/1	683/33	241	79,64	-	139 600	1536

Wykaz zakończono na pozycji 41.

Do ceny lokalu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży lokali.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), tj którym/które:

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów,

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami,

wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej nr 1.

Wykaz wywieszono dnia 2 sierpnia 2010 r.  
na okres 21 dni, tj do dnia 23 sierpnia 2010 r.

**§ 2.** Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz w internecie na stronie [www.slubice.pl](http://www.slubice.pl), a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.