

Protokół nr XLVI/10
z przebiegu XLVI Sesji Rady Miejskiej
w Słubicach odbytej w dniu 25 marca 2010 r.
godzina 13:30 pod przewodnictwem
Przewodniczącego Rady Miejskiej w Słubicach
Radnego Piotra Kiedrowicza

1. Sprawy regulaminowe
2. Informacja dotycząca stanu aktualnego i wizji przyszłościowych Collegium Polonicum w Słubicach.
3. Sprawozdanie z działalności Zespołu Administracyjnego Oświaty w Słubicach za rok 2009 – DRUK nr 523.
4. Sprawozdanie z działalności Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Słubice za rok 2009 – DRUK nr 524.
5. Sprawozdanie z działalności Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słubicach za rok 2009 – DRUK nr 525.
6. Sprawozdanie z działalności Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Słubicach za rok 2009 – DRUK nr 526.
7. Sprawozdanie z działalności Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach za rok 2009 – DRUK nr 527.
8. Sprawozdanie z działalności Zakładu Energetyki Ciepłej sp. z o.o. w Słubicach za rok 2009 – DRUK nr 528.
9. Sprawozdanie z działalności Zakładu Usług Wodno-Ściekowych sp. z o.o. w Słubicach za rok 2009 – DRUK nr 529.
10. Sprawozdanie z działalności Słubickiego Miejskiego Ośrodka Kultury za rok 2009 – DRUK nr 530.
11. Sprawozdanie z realizacji w roku 2009 zadań ze „Strategii Gminy Słubice na lata 2007-2013” – DRUK nr 531.
12. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy na rok 2010 – DRUK nr 532.
13. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy Słubice w roku 2011 środków stanowiących fundusz sołecki – DRUK nr 533.
14. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat w stosunku do lokali mieszkalnych położonych na terenie Gminy Słubice – DRUK nr 534 A.

15. Projekt uchwały RM w Słubicach o zmianie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny udziału Gminy Słubice w pomieszczeniu mieszkalnym (pokoju), powstałym w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i w ułamkowej części gruntu (ul. Staszica 17/4) – DRUK nr 535.
16. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na nieruchomości gminne – DRUK nr 536.
17. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres do 10 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – DRUK nr 537.
18. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres do 10 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – DRUK nr 538.
19. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd dla Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słubicach – DRUK nr 539.
20. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie uchylenia uchwały nr XXXIII/331/05 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 31 sierpnia 2005 r. – DRUK nr 540.
21. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie uchwalenia regulaminu nadawania Honorowych Wyróżnień Gminy Słubice – DRUK nr 541.
22. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Zofii Kozłowskiej na bezczynność Burmistrza Słubic oraz dyrektora Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach – DRUK nr 542.
- 22a. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie akceptacji treści porozumienia między Gminą Słubice a Miastem Frankfurt nad Odrą – DRUK nr 543.
23. Międzysesyjne sprawozdanie z działalności Burmistrza Słubic, w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej.
24. Interpelacje.
25. Wolne wnioski radnych.
26. Informacje bieżące Rady Miejskiej.
27. Zamknięcie XLVI sesji Rady Miejskiej.

Punkt 1. Sprawy regulaminowe.

Przewodniczący o godzinie 13:35 otworzył XLVI sesję Rady Miejskiej w Słubicach i serdecznie przywitał gości specjalnych: Rektora Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu: Bronisława Marciniaka i Stanisława Lorenca, a także Przewodniczącą Rady Powiatu Słubickiego Kazimierę Jakubowską i zastępcę Starosty Powiatu Słubickiego Tomasza Pisarka.

Przewodniczący Piotr Kiedrowicz na podstawie listy obecności radnych stwierdził quorum i prawomocność obrad. Na ogólną liczbę 15 radnych w sesji uczestniczyło 12 radnych.

(lista obecności w załączeniu do protokołu)

O godzinie 13:40 posiedzenie opuścił radny Eugeniusz Przeworski zmniejszając liczbę radnych do 11.

Przewodniczący Rady Piotr Kiedrowicz zapytał o uwagi do protokołu z XLV sesji Rady Miejskiej w Słubicach.

Uwag do treści protokołu z XLV sesji Rady Miejskiej nie zgłoszono.

„Za” przyjęciem protokołu z XLV sesji Rady Miejskiej w sporządzonej wersji głosowało jednogłośnie 11 radnych.

Przewodniczący Rady Piotr Kiedrowicz zapytał o uwagi lub wnioski do przedłożonego porządku obrad.

Zastępca Burmistrza Słubic Katarzyna Mintus-Trojan w imieniu Burmistrza wniosła o rozszerzenie porządku obrad o projekt uchwały w sprawie akceptacji treści porozumienia między Gminą Słubice a Miastem Frankfurt nad Odrą, celem wywołania dyskusji na ten temat i dodała, że wstępna informacja na temat druku została przekazana na posiedzeniach komisji.

„Za” przyjęciem rozszerzonego porządku obrad o projekt uchwały w sprawie akceptacji treści porozumienia między Gminą Słubice, a Miastem Frankfurt nad Odrą, głosowało 9 radnych, 2 radnych „wstrzymało się od głosowania”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz poinformował, iż druk projektu będzie miał nr 543 i zostanie on umieszczony w porządku jako punkt 22a.

O godzinie 13:50 na salę obrad wrócił radny Eugeniusz Przeworski zwiększając liczbę radnych do 12.

Punkt 2. Informacja dotycząca stanu aktualnego i wizji przyszłościowych Collegium Polonicum w Słubicach.

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił Rektora Bronisława Marciniaka o zabranie głosu.

Rektor Bronisław Marciniak podziękował za zaproszenie i dodał, że po raz pierwszy uczestniczy w sesji Rady Miejskiej. Rektor powiedział parę słów na temat wyżu demograficznego, uniwersyteckich ośrodków zamiejscowych, wspomniał dobre czasy kiedy na Collegium Polonicum studiowało blisko 2000 studentów. Rektor powiedział,

że obecnie w Słubicach studiuje 1075 osób, a następnie wymienił kierunki, które można w Słubicach studiować. Rektor zaznaczył, że jednym z główniejszych celów jest obecnie umiędzynarodowienie Uniwersytetu i zawarcie porozumienia z frankfurckim Uniwersytetem Viadrina dnia 14 maja 2010 r. celem prowadzenia wspólnych prac naukowo-technicznych, studiów podyplomowych, a także szkolenia kadr uniwersyteckich. Rektor powiedział, że kolejnym planem jest utworzenie liceum uniwersyteckiego w Słubicach, a jego pełnomocnikiem będzie Rektor Stanisław Lorenc.

Rektor Stanisław Lorenc powiedział parę słów na temat tworzenia Collegium Polonicum i nadziejami z tym związanymi, które wówczas społeczeństwu towarzyszyły. Rektor dodał, że zmieniły się zasady naboru na studia na Uniwersytet Viadrina, na którym 1/3 mają stanowić Polacy, którzy obecnie stanowią jedynie 18%. Rektor powiedział, że liceum uniwersyteckie ma powstać w związku ze spadkiem zainteresowania studiami na Collegium Polonicum i z upoważnienia Rektora Bronisława Marciniaka przeczytał fragment listu wystosowany przez Panią dyrektora Liceum Ogólnokształcącego im. Zbigniewa Herberta w Słubicach do Jego Magnificencji Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, w którym Pani dyrektor wyraża swoje niezadowolenie i obawy związane z planem powstania liceum akademickiego. Następnie Rektor powiedział, iż nowe liceum będzie dostępne dla wszystkich zainteresowanych i podniesie poprzeczkę edukacyjną w regionie. Obecnie należy zastanowić się nad celowością tego liceum, w którym będą maksymalnie 2 oddziały po 25 osób na każdym roku, co daje liczbę ogólną 150 uczniów.

Dyrektor Administracyjny Collegium Polonicum Krzysztof Wojciechowski na wstępie dokonał podsumowania w sprawie liczby osób z Powiatu Słubickiego korzystających z ofert Collegium Polonicum na przestrzeni 6 lat. Największym zainteresowaniem wśród studentów z terenów byłych republik Związku Radzieckiego cieszy się polonistyka. Zdaniem dyrektora Słubice powinny bardziej angażować się w reklamowanie uniwersytetu. Dyrektor wspominał czasy założycielskie Collegium Polonicum, kiedy współpraca ze Słubicami układała się nieporównywalnie lepiej. Obecnie chęć współpracy leży jedynie po stronie Collegium Polonicum. Młodzież przestała przychodzić na „Drzwi otwarte” w związku z czym przestano organizować tego typu spotkania. Na wykłady popularno-naukowe przyjeżdża młodzież z Nowej Soli, Żar, a młodzież słubicka niestety nie, ponieważ prawdopodobnie nauczyciele obrazili się. Zdaniem dyrektora należy przeprowadzić rozmowy uświadamiające mające na celu wspieranie Collegium Polonicum, na którym powstał pierwszy w Polsce, a czwarty w Europie Uniwersytet Ekologiczny, planuje się otwarcie Uniwersytetu Technicznego. Nie można dopuścić, aby Słubice były prowincją bez znaczenia, a starań należy dołożyć z obu stron.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz podziękował za wypowiedź i za gorzkie słowa prawdy o stanie faktycznym. Przewodniczący dodał, że słowa te zapewne dzięki zastępcy Starosty Tomaszowi Pisarkowi i Przewodniczącej Rady Powiatu Kazimierze Jakubowskiej będą przekazane w trakcie sesji nadzwyczajnej Rady Powiatu. Przewodniczący powiedział, że poziom edukacji martwi i należy go poprawić, a półtora miesiąca temu był ranking szkół i na dziesięć najlepszych szkół sześć z nich to szkoły, które współpracują z uniwersytetami. Jest to argument do przekonania tych, którzy nie są jeszcze przekonani do końca, co do pomysłu utworzenia liceum uniwersyteckiego.

Dyrektor Wojciechowski powiedział, że Collegium Polonicum ma paru swoich zaprzyjaźnionych nauczycieli, z którymi dobrze współpracuje się.

Zastępca Starosty Tomasz Pisarek podziękował rektorom za wypowiedzenie ciężkich, gorzkich słów prawdy w odpowiednim momencie. Na sesji Rady Powiatu temat ten także będzie omawiany. Zastępca dodał, że : „Uniwersytet da sobie radę bez Słubic, tylko czy Słubice w tej dobie dadzą sobie radę bez Uniwersytetu? To jest najważniejsze pytanie!”.

Zastępca Przewodniczącego Rady Miejskiej Juliusz Żwirek powiedział, że nadal Słubice cieszą się z Collegium Polonicum i dodał, że daleki jest od zajmowania stanowiska przeciwnego. Zdaniem radnego należy zrobić konsultacje społeczne celem zapoznania się z opinią ogółu społeczeństwa na temat planu powstania liceum uniwersyteckiego. Nie może być to jedynie opinia nauczycieli. Wszystko zmienia się, a skoro Liceum Ogólnokształcące obawia się powstania konkurencji, to także niech zmieni się. Na miejscu Uniwersytetu nie należy zastanawiać się, tylko działać, a chętni sami przyjdą. Ważne w tej kwestii są opinie zarówno Osna Lubuskiego, Cybinki, Rzepina, ponieważ chodzi przede wszystkim o to, aby jak najmniej młodzieży wyjeżdżało do szkół średnich do innych miast.

Radny Ryszard Konopacki powiedział, że ma wnuki, dla których kwestie te są ważne. Radny dodał, że dziwi go list wystosowany do Jego Magnificencji Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu przez nauczycieli Liceum Ogólnokształcącego, którzy najwyraźniej boją się konkurencji. Radny poparł wypowiedź Zastępcy Przewodniczącego Rady Miejskiej Juliusza Żwirka i dodał, że nie należy zastanawiać się nad treścią listu, ponieważ wkład w naukę jest najważniejszy, ponieważ im ktoś ma lepszą wiedzę, tym mu później w życiu łatwiej.

Radna Krystyna Baczyńska na wstępie powiedziała parę słów o sobie i wymieniła ilu absolwentów Liceum Ogólnokształcącego dostało się na studia i na jakie kierunki studiów. Radna powiedziała, że jest zaskoczona dyskusją na temat liceum uniwersyteckiego i dodała, że ma pretensje do organizatorów dzisiejszej sesji, ponieważ nie wiedziała, że będą uczestniczyć w niej Rektorzy Uniwersytetu. Radna powiedziała, że atakuje się jedną stronę, która niestety nie może bronić się, ponieważ nie uczestniczy w sesji. Odpowiadając na słowa dyrektora Wojciechowskiego radna powiedziała, że to nie z winy nauczycieli młodzież nie korzysta z zajęć prowadzonych przez Collegium Polonicum, ponieważ nauczyciele wcale nie zakazują młodzieży uczestnictwa w zajęciach. Chodzi tu przede wszystkim o odpowiednie porozumienie. Kadre nauczycielską stanowią dobrzy, wykwalifikowani nauczyciele, których radna zna i dzięki, którym szkoła ma osiągnięcia. Zdaniem radnej list nie jest sprawą zamkniętą , lecz sprawą wymagającą dialogu i porozumienia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz przypomniał, że omawiany jest obecnie punkt nr 2 porządku dzisiejszej sesji, czyli „Informacja dotycząca stanu aktualnego i wizji przyszłościowych Collegium Polonicum w Słubicach” i stąd ta dyskusja i poruszone w niej aspekty całości.

O godzinie 14:45 wyszedł radny Zbigniew Kubik zmniejszając liczbę radnych do 11.

Burmistrz Słubic Ryszard Bodziacki podziękował za całą ideę spotkania Rady Miejskiej z Rektorami Uniwersytetu i dodał, że spotkanie to było potrzebne celem lepszego poznania się i przedstawienia planów. Zamierzeń jest wiele, a zaszczytem dla Słubic jest fakt, że jedna z trzech najwspanialszych uczelni mieści się w Słubicach. Jeszcze w latach 80-ątych nikt nie przypuszczał, że w Słubicach będzie Uniwersytet. W ubiegłym roku był jubileusz Collegium Polonicum i dyskusja na temat osiągnięć i planów na przyszłość. Obecnie gmina przeżywa nie tylko kryzys ekonomiczny, ale także kryzys związany z Collegium Polonicum. Burmistrz Słubic wspominał czasy wkraczania w nowy ustrój

i związany z tym entuzjazm. Zdaniem Burmistrza powinien zostać utworzony wspólny ruch środowiskowy celem przedyskutowania spraw dotyczących Collegium Polonicum i w jaki sposób gmina może pomóc w jego rozwoju. Burmistrz podkreślił, że im więcej czegoś, czego ludzie pragną, tym bardziej konkurencja stara się i prze do przodu. Młodzież należy zachęcać do studiowania i stwarzać jej ku temu odpowiednie warunki.

O godzinie 14:47 wrócił radny Zbigniew Kubik zwiększając liczbę radnych do 12.

Burmistrz powiedział, że obecnie gmina jest na etapie studium wykonalności i wydzierżawienia gruntu pod budowę basenu do nauki pływania i lodowiska. W projekcie znalazły się takie elementy, by nie trzeba było dotacji na ten cel. Burmistrz dodał, że należy zastanowić się nad sposobem sfinansowania przedsięwzięcia, a pierwsze rozmowy w tej sprawie odbyły się już z Marszałkiem Województwa Lubuskiego Marcinem Jabłońskim, który jest zwolennikiem tego planu.

O godzinie 14:50 wyszedł radny Zbigniew Kubik zmniejszając liczbę radnych do 11.

Burmistrz powiedział, że dobrze będzie jeśli uda się zrealizować dwa przedsięwzięcia, a mianowicie:

- powstanie liceum uniwersyteckiego,
- budowę basenu,

a następnie podziękował Rektorom za uczestniczenie w sesji.

O godzinie 14:51 wrócił radny Zbigniew Kubik zwiększając liczbę radnych do 12.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz także podziękował za spotkanie i dodał, że budowa basenu zwiększy atrakcyjność zarówno Słubic jak Collegium Polonicum.

Rektor Bronisław Marciniak podziękował za spotkanie i wręczył upominki Przewodniczącemu Rady Miejskiej i Burmistrzowi Słubic.

Przewodniczący Rady Miejskiej podziękował.

Burmistrz Słubic podziękował Rektorom za przyjęcie zaproszenia i dodał, że rezultat współpracy polega nie tylko na oficjalnych spotkaniach, ale także na współpracy pomiędzy pracownikami obu instytucji i rozwiązywaniu problemów. Następnie Burmistrz życzył udanego rozwoju nauki i z Przewodniczącym Rady Miejskiej wręczyli Rektorom upominki wraz z projektem centrum pływackiego i kwiaty.

O godzinie 15:00 Przewodniczący Rady Miejskiej ogłosił przerwę.

O godzinie 15:20 Przewodniczący Rady Miejskiej wznowił posiedzenie i stwierdził obecność 13 radnych, ponieważ doszła radna Maria Skalniak.

Punkt 3. Sprawozdanie z działalności Zespołu Administracyjnego Oświaty w Słubicach za rok 2009 – DRUK nr 523.

(informacja w załączeniu do protokołu)

Dyskusja:

Radna Krystyna Baczyńska zapytała, czy są zabezpieczone w budżecie środki na wyposażenie budowanych sal gimnastycznych przy Szkole Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1?

Dyrektor ZAO Jolanta Skręty odpowiedziała, że projekt obejmował jedynie wybudowanie sal, ale obecnie przygotowany jest wniosek do Ministerstwa Edukacji Narodowej w ramach subwencji o doposażenie nowych sal. Termin jest do 15 września. W ten sposób została doposażona siłownia w Szkole Podstawowej nr 2, która powstała w dawnym pomieszczeniu kotłowni. Szanse na dofinansowanie są duże, ponieważ jest to nowy obiekt.

Radny Ryszard Konopacki zapytał, czy kwota 1 000 000,00 zł z groszami przeznaczona na basen przy przedszkolu mieści się w kosztorysie?

Dyrektor Jolanta Skręty odpowiedziała, że kwestia ta dotyczy Wydziału Gospodarki i Inwestycji.

Punkt 4. Sprawozdanie z działalności Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Słubice za rok 2009 – DRUK nr 524.

(materiał w załączeniu do protokołu)

Radna Krystyna Kiba zapytała:

- ilu jest czytelników spoza powiatu, Brandenburgii, Frankfurtu,
- czy wzrosła liczba czytelników,
- ile jest obecnie książek,
- na czym polega „pogotowie książkowe”?

Dyrektor Biblioteki Agnieszka Mińska odpowiedziała, że nie zna dokładnej liczby, ale z biblioteki korzysta sporo „polskich Niemców”. Jeśli chodzi o liczbę czytelników, to nastąpił spadek o 8% w porównaniu z rokiem 2008, ale i tak nadal jest to dobry wynik, ponieważ średnio jest 120 czytelników, którzy wypożyczają 300 książek dziennie. Pani dyrektor dodała, że planuje promować w szpitalach tzw „książkę mówioną”, ponieważ forma ta nie jest jeszcze znana i w związku z tym nie ma chętnych. „Pogotowie książkowe” polega na dostarczaniu książek osobom, które z różnych powodów nie mogą korzystać z biblioteki i książki zamawiają telefonicznie. Książki dostarcza pracownik i ta forma także wymaga rozpropagowania, ponieważ nie jest znana.

Radny Ryszard Konopacki zapytał dlaczego w zeszłym roku inwentaryzacja trwała tak długo, bo aż od 1 sierpnia do 7 września?

Dyrektor Agnieszka Mińska odpowiedziała, że trwało to tak długo, ponieważ jest aż 63 000 książek, wszyscy pracownicy pracowali w tym okresie do godziny 18:00. Na inwentaryzację został wybrany miesiąc sierpień, ponieważ jest to czas wakacji, urlopów i w tym czasie jest mniejsza liczba czytelników. W przypadku czynnej biblioteki nie byłoby możliwości zrobienia inwentaryzacji.

Punkt 5. Sprawozdanie z działalności Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słubicach za rok 2009 – DRUK nr 525.

(informacja w załączeniu do protokołu)

Przewodniczący Rady Miejskiej usprawiedliwił nieobecność na sesji dyrektora OSiR Ryszarda Chusteckiego.

Punkt 6. Sprawozdanie z działalności Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Słubicach za rok 2009 – DRUK nr 526.

(informacja w załączeniu do protokołu)

Prezes PUK Romuald Paszko przeprosił za błędy w poprzednim sprawozdaniu z działalności, a następnie zaprezentował film na temat produkcji kompostu i paliwa alternatywnego.

(film w załączeniu do protokołu)

Punkt 7. Sprawozdanie z działalności Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach za rok 2009 – DRUK nr 527.

(informacja w załączeniu do protokołu)

Dyrektor ZAMK Krzysztof Radkiewicz przedstawił dodatkową prezentację na temat funkcjonowania i działalności ZAMK i dodał, że komornik umorzył 50 spraw na ogólną kwotę 160 000,00 zł, a na spłatę w ratach została rozłożona kwota 206 000,00 zł.

(prezentacja w załączeniu do protokołu)

Punkt 8. Sprawozdanie z działalności Zakładu Energetyki Ciepłej sp. z o.o. w Słubicach za rok 2009 – DRUK nr 528.

(informacja w załączeniu do protokołu)

Punkt 9. Sprawozdanie z działalności Zakładu Usług Wodno-Ściekowych sp. z o.o. w Słubicach za rok 2009 – DRUK nr 529.

(informacja w załączeniu do protokołu)

Punkt 10. Sprawozdanie z działalności Słubickiego Miejskiego Ośrodka Kultury za rok 2009 – DRUK nr 530.

(informacja w załączeniu do protokołu)

Punkt 11. Sprawozdanie z realizacji w roku 2009 zadań ze „Strategii Gminy Słubice na lata 2007-2013” – DRUK nr 531.

(informacja w załączeniu do protokołu)

Punkt 12. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy na rok 2010.

DRUK nr 532

Projekt uchwały zgodnie z załącznikiem jak w druku nr 532 omówiła Skarbnik Gminy Hanna Michalska.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Czesław Dzierniejko poinformował, że członkowie Komisji głosowali jednogłośnie „za” przyjęciem projektu uchwały jak w druku nr 532.

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Józef Grabowski przekazał, że członkowie Komisji głosowali jednogłośnie „za” przyjęciem projektu uchwały jak w druku nr 532.

Dyskusja:

Radna Krystyna Baczyńska zapytała w jakim celu przeznaczona jest kwota w wysokości 20 000,00 zł na Euroregionalne Centrum Sportowo-Rekreacyjne?

Skarbnik Hanna Michalska odpowiedziała, że celem zarejestrowania w Krajowym Rejestrze Sądowym i dodała, że w zeszłym roku kwota taka została uchwalona i stanowi ona fundusz założycielski.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 532 głosowało jednogłośnie 13 radnych.

Uchwała Nr XLVI/452/10 w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy na rok 2010.

Punkt 13. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy Słubice w roku 2011 środków stanowiących fundusz sołecki.

DRUK nr 533

Projekt uchwały zgodnie z załącznikiem jak w druku nr 533 omówiła Skarbnik Gminy Hanna Michalska i dodała, że uchwałę, która stanowi kontynuację uchwały z zeszłego roku należy podjąć w terminie do dnia 31 marca 2010 r.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Czesław Dzierniejko poinformował, że członkowie Komisji głosowali jednogłośnie „za” przyjęciem projektu uchwały jak w druku nr 533.

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Józef Grabowski przekazał, że członkowie komisji zaopiniowali jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały jak w druku nr 533.

Dyskusji brak.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 533 głosowało jednogłośnie 13 radnych.

Uchwała Nr XLVI/453/10 w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy Słubice w roku 2011 środków stanowiących fundusz sołecki.

Punkt 14. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat w stosunku do lokali mieszkalnych położonych na terenie Gminy Słubice.

DRUK nr 534 A

Projekt uchwały zgodnie z załącznikiem uwzględniając autopoprawkę jak w druku nr 509 omówiła zastępca Burmistrza Słubic Katarzyna Mintus-Trojan.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Czesław Dzierniejko poinformował, że członkowie Komisji głosowali 4 głosami „za” przyjęciem projektu uchwały z uwzględnieniem autopoprawki, 1 radny „wstrzymał się” od głosowania.

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Józef Grabowski przekazał, że członkowie komisji głosowali jednogłośnie „za” przyjęciem projektu uchwały z uwzględnieniem wniosku formalnego radnej Krystyny Baczyńskiej.

Dyskusja:

Radna Krystyna Baczyńska powiedziała, że kwestię udzielanej bonifikaty przy sprzedaży lokali należy wypośredkować, ponieważ budynek, który ma 10 lat nie wymaga jeszcze remontów. Zdaniem radnej sprzedaż takich lokali za 50% ich wartości byłaby społecznie szkodliwa i w przypadku sprzedaży lokali w wieku od 10 do 15 lat bonifikata w wysokości 25% byłaby sprawiedliwsza. Od 15 do 20 lat powinna być bonifikata 50%, ponieważ budynek taki wymaga już nakładów finansowych i remontów. Radna powiedziała, że jest to jej propozycja, a decyzja należy do Rady Miejskiej.

Radna Krystyna Kiba poparła radną K. Baczyńską i dodała, że gminie nie powinno zależeć na całkowitym zbyciu lokali, ponieważ gmina powinna posiadać zasób mieszkaniowy.

Radna Maria Skalniak poparła radną Krystynę Kibę i dodała, że ciężko jest określić sprawiedliwą rozpiętość wiekową budynku.

Radny Ryszard Konopacki powiedział, że wiek budynku można przyrównać do wieku człowieka, więc nie należy mówić, że 10 letni człowiek jest w 50% stary. Zdaniem radnego ten przedział wiekowy należy rozbić. Budynek, który ma 10 lat nie wymaga remontu, choć zależy to także od najemców.

Radny Ryszard Potorski powiedział, że wcześniejsza propozycja z maksymalną bonifikatą w wysokości 90% była dla gminy korzystniejsza, a wykup mieszkania za 10% wartości nie jest barierą, która mogłaby spowodować zastój w sprzedaży lokali. Dla gminy stanowi ogromną różnicę sprzedaż za 10% wartości zamiast za 1% wartości. Zdaniem radnego kwota w wysokości 5 000,00 zł, czy też 7 000,00 zł, to nie jest kwotą nie do zdobycia dla najemcy. Jeśli gmina chce widzieć zdewastowane budynki, to niech nadal sprzedaje budynki za 1% wartości, ponieważ osoby kupujące i tak nie będą w stanie zadbać o mieszkania i budynek. Gmina może doczekać sytuacji, kiedy Słubice będą odstraszały widokiem obdrapanych budynków i wypadających okien. Radny powiedział, że ma dylemat, czy wnioskować za wycofaniem druku i jego zmianą, czy też głosować „przeciwko”. Radny dodał, że jeśli chodzi o § 2 projektu, to jest on dobry i zrozumiały, a dylemat ma, ponieważ nie jest członkiem komisji stałej i nie uczestniczył we wcześniejszych dyskusjach na temat projektu.

Przewodniczący Komisji Czesław Dzierniejko powiedział, że zapraszał wszystkich zainteresowanych na posiedzenie komisji celem przedyskutowania kwestii spornych dotyczących projektu. Zdaniem radnego propozycja zawarta w tym druku jest uczciwa, ponieważ mieszkania należy sprzedawać jak najszybciej, co też potwierdził specjalista na szkoleniu w Libercu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz powiedział, że przybyło wyremontowanych elewacji, na co radne także zwróciły uwagę, a wspólnoty zaczynają dochodzić do porozumienia między sobą.

Zastępca Przewodniczącego Rady Miejskiej Juliusz Żwirek poparł wypowiedź przedmówcy i dodał, że nigdy nie będzie sprawiedliwego podziału, a chodzi przede wszystkim o jak najmniejsze zamieszanie w projekcie. Radny dodał, że i tak nie ma możliwości, aby wszyscy najemcy wykupili lokale. Temat był dyskutowany i propozycję należy zaakceptować i poprzeć projekt uchwały.

Burmistrz Słubic Ryszard Bodziacki powiedział, że miał przyjemność uczestniczenia w Komisji Rozwoju Gospodarczego i brania udziału w dyskusji. Burmistrz dodał, że sam złożył taką propozycję, gdzie w sumie zostało przygotowanych tyle rodzaju projektów, ilu jest radnych. Dla niektórych najemców nawet ten 1% to kwota spora. Przez parę lat nie wszyscy wykupili mieszkania za 1%. Gminę należy rozwijać, a sprzedaż lokali za 10% wartości może spowodować zastój w sprzedaży substancji mieszkaniowej, a nie będzie pieniędzy na remonty i budynki zaczną sypać się. Był także postulat, aby wszystkie złożone do października wnioski, czyli do końca kadencji, obejmowały sprzedaż za 1% wartości. Każdy wniosek rozpatrywała Rada Miejska, lokale sprzedawane były za 1% wartości, więc dlaczego teraz pozostałym najemcom zmieniać dotychczasowe zasady? Cała sprawa generalnie dotyczy przede wszystkim budynku przy ul. Kilińskiego. Budynek nie jest dużo starszy jak budynek na ul. Żwirki i Wigury, który także był sprzedawany za niskie procenty. Najemcy powinni mieć podobne szanse. Uchwałę można zmienić, ale szanse trzeba dać równe. Budynek miał nowe mury, a mieszkania przekazywane najemcom były w stanie surowym, że praktycznie każdy musiał wykańczać je na własny koszt. Gmina nie pełni funkcji developera. Gmina ma stwarzać warunki i mieszkania zostały przydzielone. Kolejna Rada Miejska może zdecydować inaczej w kwestii przydzielanych bonifikat. W projektowaniu uchwały zostały wzięte pod uwagę wszystkie propozycje i wypowiedzi. Budynki są budowane starą technologią i z tego względu tracą na wartości. Burmistrz powiedział, że nie chciałby robić rewolucji skoro do tej pory były takie zasady, to niech obowiązują one nadal i poprosił o pozytywne głosowanie nad projektem. Sporo wniosków zostało złożonych i nie ma złotej recepty gwarantującej zadowolenie wszystkim.

Radna Maria Skalniak powiedziała, że budynek na ulicy Kilińskiego był stawiany jako przykład i dlatego tak dobrze wygląda.

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Józef Grabowski powiedział, że na komisji został przekonany do punktu nr 2, a obecnie zmienił zdanie, ponieważ na komisji nie wiedział, że budynek ten ma już prawie 12 lat. Mieszkańcy chcący wykupić mieszkania czekają z wykupem 3 lata, a wtedy budynek będzie miał już 15 lat.

Radny Ryszard Konopacki powiedział, że komisja postawiła swój wniosek i dodał, że Pan Burmistrz powiedział, że mieszkania oddawane najemcom były tańsze, ponieważ najemcy musieli wykańczać je na koszt własny, więc wniosek jest taki, że zostaną one sprzedane za bezcen, ponieważ ich wycena będzie inna. Radny powiedział, że nie chodzi

tu jedynie o budynek na ulicy Kilińskiego, ale o wprowadzenie zasad bez względu na to w jaki sposób do tego podejście kolejna Rada Miejska. Z jednej strony gminie brakuje pieniędzy, a z drugiej strony ma: „społeczny problem, bo oddaje mieszkania” i z tego powodu Komisja Sfery Socjalnej złożyła wniosek formalny.

Burmistrz Słubic powiedział, że jest to zła argumentacja, ponieważ minęło 10 lat, budynek będzie wyceniany w sposób normalny i dodał, że nie należy robić rewolucji w tym zakresie pod koniec kadencji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz przypomniał, że Rada Miejska ma głosować jedynie nad kryteriami.

„Za” wnioskiem formalnym Komisji Sfery Socjalnej o przydzielenie bonifikat na zasadach:

1. lokale do 10 lat bez bonifikaty,
2. od 10 do 15 lat – 25% bonifikaty,
3. od 15 do 20 lat – 50% bonifikaty,
4. od 20 lat – 99% bonifikaty,

głosowało 5 radnych, 6 radnych głosowało „przeciwko”, 2 radnych „wstrzymało się” od głosowania.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz powiedział, że wobec powyższego głosowania wniosek formalny nie został przyjęty.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 534 A głosowało 7 radnych, 5 radnych głosowało „przeciwko”, 1 radny „wstrzymał się” od głosowania.

Uchwała Nr XLVI/454/10 w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat w stosunku do lokali mieszkalnych położonych na terenie Gminy Słubice.

O godzinie 16:50 Przewodniczący RM ogłosił przerwę.

O godzinie 17:10 wznowił posiedzenie i stwierdził obecność 13 radnych.

Punkt 15. Projekt uchwały RM w Słubicach o zmianie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny udziału Gminy Słubice w pomieszczeniu mieszkalnym (pokoju), powstałym w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i w ułamkowej części gruntu (ul. Staszica 17/4).

DRUK nr 535

Projekt uchwały zgodnie z załącznikiem jak w druku nr 535 omówiła zastępca Burmistrza Słubic Katarzyna Mintus-Trojan.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Czesław Dzierniejko poinformował, że członkowie Komisji głosowali jednogłośnie „za” przyjęciem projektu uchwały jak w druku nr 535.

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Józef Grabowski przekazał, że członkowie komisji zaopiniowali jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały jak w druku nr 535.

Dyskusji brak.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 535 głosowało jednogłośnie 13 radnych.

Uchwała Nr XLVI/455/10 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny udziału Gminy Słubice w pomieszczeniu mieszkalnym (pokoju), powstałym w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i w ułamkowej części gruntu.

Punkt 16. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na nieruchomości gminne.

DRUK nr 536

Projekt uchwały zgodnie z załącznikiem omówiła zastępca Burmistrza Słubic Katarzyna Mintus-Trojan.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Czesław Dzierniejko poinformował, że członkowie Komisji głosowali jednogłośnie „za” przyjęciem projektu uchwały jak w druku nr 536.

Dyskusji brak.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 536 głosowało jednogłośnie 13 radnych.

Uchwała Nr XLVI/456/10 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na nieruchomości gminne.

Punkt 17 i 18. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres do 10 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

DRUK nr 537

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres do 10 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

DRUK nr 538

Projekty uchwał zgodnie z załącznikami jak w drukach nr: 537, 538, omówił Burmistrz Słubic Ryszard Bodziacki.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Czesław Dzierniejko poinformował, że członkowie Komisji głosowali jednogłośnie „za” przyjęciem projektu uchwały jak w druku nr 537.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Czesław Dzierniejko poinformował, że członkowie Komisji głosowali jednogłośnie „za” przyjęciem projektu uchwały jak w druku nr 538.

Dyskusji brak.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 537 głosowało jednogłośnie 13 radnych.

Uchwała Nr XLVI/457/10 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres do 10 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 538 głosowało jednogłośnie 13 radnych.

Uchwała Nr XLVI/458/10 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres do 10 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Punkt 19. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd dla Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słubicach.

DRUK nr 539

Projekt uchwały zgodnie z załącznikiem jak w druku nr 539 omówiła zastępca Burmistrza Słubic Katarzyna Mintus-Trojan i dodała, że bez udzielenia bonifikaty OSiR musiałby zapłacić za dzierżawę ponad 20 000,00 zł, a z uwzględnieniem bonifikaty 200,00 zł.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Czesław Dzierniejko poinformował, że członkowie Komisji głosowali jednogłośnie „za” przyjęciem projektu uchwały jak w druku nr 539.

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Józef Grabowski przekazał, że członkowie komisji zaopiniowali jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały jak w druku nr 539.

Dyskusji brak.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 539 głosowało jednogłośnie 13 radnych.

Uchwała Nr XLVI/439/10 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd dla Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słubicach.

Punkt 20. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie uchylenia uchwały nr XXXIII/331/05 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 31 sierpnia 2005 r.

DRUK nr 540

Projekt uchwały zgodnie z załącznikiem jak w druku nr 540 omówiła zastępca Burmistrza Słubic Katarzyna Mintus-Trojan.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Czesław Dzierniejko poinformował, że członkowie Komisji głosowali jednogłośnie „za” przyjęciem projektu uchwały jak w druku nr 540.

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Józef Grabowski przekazał, że członkowie komisji zaopiniowali jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały jak w druku nr 540.

Dyskusja:

Radny Ryszard Konopacki zapytał, co się zmieniło i czemu PUK chce zrezygnować?

Prezes PUK Romuald Paszko odpowiedział, że zmieniły się ogólne warunki. PUK sprywatyzowano licząc na jego rozwój, a tak się nie stało. Obecnie jest problem finansowy, a nikt z udziałowców nie skorzystał z prawa pierwokupu. Prezes przyznał, że wolał zakupić ciągnik, jak wykupić udziały celem całkowitej prywatyzacji przedsiębiorstwa. Lepszym rozwiązaniem jest dokapitalizowanie spółki, która posiada ciągnik w leasingu i nie posiada swojej działki. Na dzień dzisiejszy lepsze jest rozwiązanie, by gmina więcej posiadała. Prezes dodał, że w maju planuje spotkanie z Radą Miejską na ten temat.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 540 głosowało jednogłośnie 13 radnych.

Uchwała Nr XLVI/460/10 w sprawie uchylenia uchwały nr XXXIII/331/05 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 31 sierpnia 2005 r.

Punkt 21. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie uchwalenia regulaminu nadawania Honorowych Wyróżnień Gminy Słubice.

DRUK nr 541

Projekt uchwały zgodnie z załącznikiem jak w druku nr 541 omówiła Sekretarz Gminy Alicja Cieślak.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Czesław Dzierniejko poinformował, że członkowie Komisji głosowali jednogłośnie „za” przyjęciem projektu uchwały jak w druku nr 541.

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Józef Grabowski przekazał, że członkowie komisji zaopiniowali jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały jak w druku nr 541.

Dyskusji brak.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 541 głosowało jednogłośnie 13 radnych.

Uchwała Nr XLVI/461/10 w sprawie uchwalenia regulaminu nadawania Honorowych Wyróżnień Gminy Słubice.

Punkt 22. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Zofii Kozłowskiej na bezczynność Burmistrza Słubic oraz dyrektora Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach.

DRUK nr 542

Projekt uchwały zgodnie z załącznikiem omówił przewodniczący Komisji Rewizyjnej Eugeniusz Przeworski.

Dyskusja:

Radny Ryszard Konopacki powiedział, że Pani Kozłowska zwracała się z prośbą o wymianę okien. Jako pierwsza zwracała się Pani Katarzyna Cojszner, a następnie Pani Kozłowska. W każdym jednym piśmie jest prośba o wymianę okien. Radny dodał, że Przewodniczący Komisji powiedział, że Panie otrzymały w tej sprawie pismo, ale pismo nie jest załączone do projektu. Pani Kozłowska sama zdecydowała się wymienić okna, które komisja widziała i zakwalifikowała do wymiany. Pani Kozłowskiej lała się woda, więc okna sama wymieniała. Radny powiedział, że znów jest skarga, znów prawdopodobnie będą odwołania. Dochodzą następne sprawy, a efektu ich załatwiania nie ma.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz powiedział, że nie było wniosku o samodzielną wymianę okien, choć prośby o ich wymianę faktycznie były.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej E. Przeworski powiedział, że poprzedni lokator miał zakwalifikowane okna do wymiany, ale bez podanego terminu ich wymiany. Pani Kozłowska takiej kwalifikacji nie miała w przeciwieństwie do poprzedniej najemczynie. Pani Kozłowska z chwilą oddania mieszkania może uzyskać zwrot kosztów poniesionych w związku z ulepszeniem lokalu.

Przewodniczący Rady Miejskiej powiedział, że problemowi temu można było zapobiec zanim Pani Kozłowska wymieniła okna na własny koszt.

Radny Ryszard Konopacki zapytał, czy faktycznie w mieszkaniu była komisja, która zakwalifikowała okna do wymiany?

Dyrektor Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym Krzysztof Radkiewicz odpowiedział, że pytanie nie ma znaczenia dla meritum sprawy. Okna były sprawdzane, a ich stan nie wymagał natychmiastowej wymiany. Pani złożyła wniosek o wykup mieszkania i dlatego zależało jej na wymianie stolarki okiennej.

Radny Ryszard Konopacki powiedział, że pierwsze wnioski o wymianę były składane w 2004 r. gdzie nie wymagały wówczas natychmiastowej wymiany i zapytał, czy przez 6 lat nie zużyły się na tyle, by wymagać natychmiastowej wymiany?

Dyrektor Krzysztof Radkiewicz odpowiedział, że nie wiadomo jaka była skala ich zużycia w ciągu jednego roku.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 542 głosowało 9 radnych, 1 radny głosował „przeciwko”, 3 radnych „wstrzymało się” od głosowania.

Uchwała Nr XLVI/46210 w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Zofii Kozłowskiej na beczynność Burmistrza Słubic oraz dyrektora Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach.

Punkt 22a.Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie akceptacji treści porozumienia między Gminą Słubice a Miastem Frankfurt nad Odrą.

DRUK nr 543

Projekt uchwały zgodnie z załącznikiem jak w druku nr 543 wstępnie omówiła zastępca Burmistrza Katarzyna Mintus-Trojan, a następnie poprosiła o udzielenie głosu dyrektorowi Słubickiego Miejskiego Ośrodka Kultury Tomaszowi Pilarskiemu celem omówienia projektu ze wszelkimi szczegółami.

Dyrektor Tomasz Pilarski powiedział, że projekt uchwały jest wynikiem rocznej pracy komisji, w której uczestniczy z ramienia Burmistrza Słubic i dodał, że wrócono do pomysłu i wyciągnięto wnioski, że dobrze byłoby zrobić połączenie tramwajowe. Jest to niezwykle trudna inwestycja o kosztach blisko 40 000 000,00 zł., z którą wiążą się problemy techniczne, prawne, a także inne problemy. Koszt inwestycji jest ogromny i dobrze byłoby wiedzieć jak tą inwestycję zaplanować jak prowadzić i jak ona odbije się gospodarczo w budżecie. Niezbędna w tym przypadku jest ekspertyza, która wykaże, czy tramwaj będzie lepszym rozwiązaniem długoterminowym, czy autobus. Frankfurt jako strona, zobowiązał się pokryć 2/3 kosztów i zrobić ekspertyzę. Firma, która będzie ekspertyzę robić musi mieć odpowiedniego partnera po stronie polskiej. Zgłosiło się 10 firm, wyłonionych zostało 6, których koszt zrobienia ekspertyzy waha się od 160 000,00 euro do 500 000,00 euro. W przypadku złożenia projektu jest to koszt kwalifikowany podlegający zwrotowi. Gmina w tym roku nie jest w stanie wyłożyć takiej kwoty, więc Frankfurt, by nie blokować planów, będzie chciał sfinansować tą strategię w tym roku, a gmina Słubice zwróci koszt w przyszłym roku. Porozumienie na komisji we Frankfurcie zostało zaakceptowane. Sesja Rady Miejskiej we Frankfurcie odbywa się w tej chwili i na sesji zostanie podjęte porozumienie. Odpowiedzialność jest duża, wszystko musi zostać dokładnie zbadane. Jeśli Frankfurt podejmie na dzisiejszej swojej sesji decyzję pozytywną, a Rada Miejska w Słubicach nie podejmie tej decyzji, to przez kolejne lata nic nie będzie robione w kierunku wspólnej komunikacji. Dyrektor dodał, że na tą sprawę poświęcił dużo prywatnego czasu i nie robił tego w godzinach pracy.

Dyskusja:

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz zapytał, która ze stron powróciła do tematu wspólnego tramwaju?

Dyrektor Tomasz Pilarski odpowiedział, że strona niemiecka.

Radny Ryszard Konopacki zapytał, ile to przedsięwzięcie będzie kosztować stronę niemiecką, ponieważ Słubice będą musiały zapłacić 40 000 000,00 zł ?

Dyrektor T. Pilarski odpowiedział, że koszt po stronie niemieckiej będzie zbliżony do polskiego kosztu, ponieważ we Frankfurcie trzeba będzie jedynie przebudować linię nr 1 prowadzącą do Lebuservorstadt, dobudować linię na Spitzkrug, żeby Słubiczanie mieli bezpośrednie połączenie z centrum handlowym.

Radna Krystyna Kiba powiedziała, że chyba nikt z obecnych nie ma wątpliwości, że Niemcy w tym przypadku chcą załatwić swoje sprawy: „ a Słubice mają skorzystać jedynie przy okazji”. Koszt jest przytłaczający, tym bardziej, że są inne inwestycje do zrealizowania.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz poprosił radną o konkretne wnioski i podsumowania.

Radny Ryszard Potorski zapytał, jakie zostały wyciągnięte wnioski ze studenckiego, wspólnego autobusu, który praktycznie jeździł pusty?

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz powiedział, że autobus ten nie funkcjonował na zasadach rynkowych.

Dyrektor Tomasz Pilarski odpowiedział, że kwestia ta także była poruszana na komisjach. Linia studencka była jedynie dla studentów i jeździła od akademików do Uniwersytetu. Nowa linia ma prowadzić na bazar, stadion, pola golfowe, na Spitzkrug. Należy poprowadzić ją w ten sposób, aby było maksymalne jej „obłożenie”. Dla autobusu studenckiego nie było stałych przystanków.

Radny Ryszard Konopacki zapytał, którądy miałyby prowadzić linia na Spitzkrug?

Dyrektor Tomasz Pilarski odpowiedział, że linia nr 1 musiałaby zostać rozbudowana do centrum Spitzkrug, a koszt wyniósłby około 10 000 000,00 euro.

Radna Krystyna Baczyńska powiedziała, że z decyzjami należy poczekać, aż nowy Burmistrz Frankfurtu – Pan Wilke, obejmie w maju urząd i dodała, że była kiedyś na spotkaniu z Panem Wilke, który nie był entuzjastycznie nastawiony do pomysłu wspólnego tramwaju.

Dyrektor Tomasz Pilarski odpowiedział, że Pan Wilke nie ma wyrobionego zdania, ponieważ nie ma ekspertyzy i czeka na nią, by móc dalej działać. Dyrektor dodał, że miasta potrzebują wspólnej komunikacji.

Przewodniczący Rady miejskiej Piotr Kiedrowicz powiedział, że Pan Wilke jest Nadburmistrzem Frankfurtu, ale o tych sprawach i tak rada Miejska Frankfurtu będzie decydować.

Zastępca Przewodniczącego Rady Miejskiej Juliusz Żwirek powiedział, że temat wspólnego tramwaju jest stałym punktem w porządku spotkań Wspólnej Komisji ds. Integracji. Radny dodał, że domagał się w trakcie komisji konkretnych informacji związanych z tym tematem. Radny powiedział, że ma uznanie dla dyrektora Tomasza Pilarskiego i jego entuzjazmu, jednakże sam ma obawy związane z tym przedsięwzięciem. Na ostatnim posiedzeniu Wspólnej Komisji w styczniu nie było dyskusji na temat tramwaju, a teraz nagle okazuje się, że sprawa jest pilna i trzeba szybko podejmować decyzje. Radny podkreślił, że informacji na ten temat jest zbyt mało, a tempo jest zbyt szybkie i w związku z tym chciałby wysłuchać opinii Burmistrza na ten temat. Niemcy nie zawsze są solidni, ponieważ były już przykłady ich nierzetelności. Radny przypomniał temat boiska, które gmina musiała w końcu sama sfinansować. Ważnym celem jest doprowadzenie do końca Projektu Urbact II, z którym strona niemiecka, jak się okazało nie do końca zapoznała się.

Burmistrz Słubic Ryszard Bodziacki odpowiedział, że kwestie boiska zablokowała Pani Mehlmann, a Frankfurt pomagał w tej kwestii i napisał poparcie do komisji. Wniosek został oddalony, choć Frankfurt stał po stronie Słubic. Burmistrz dodał, że ubolewa nad obowiązującymi w Polsce przepisami dotyczącymi zamówień publicznych. Kwota inwestycji jest bardzo wysoka w budżecie trzeba mieć zabezpieczone 240 000,00 euro. Gmina wydaje sporo pieniędzy na projekty, które nie są później realizowane, ponieważ brakuje pieniędzy. Rozmawiając wcześniej o tramwaju, także była mowa o analizie. Niemcy proszą o poparcie, ponieważ do końca roku chcą wiedzieć, czy robić tą wspólną komunikację, czy też nie. Niemiecka komisja budżetowa przyjęła projekt jednogłośnie. Jeśli strona polska nie podejmie projektu, to Niemcy wycofają się. Koszty są duże, więc musi być zrobiona czytelna analiza, by później szukać odpowiednich środków. Burmistrz dodał, że decyzja jest trudna, a Niemcy źle zrobili, że w tej sprawie nie zwołali wcześniej spotkania. Burmistrz powiedział, że sam byłby skłonny zaryzykować, ale decyzja należy do Rady Miejskiej, a koszt wstępnej analizy ma wynieść 60 000,00 euro.

O godzinie 18:20 wyszedł radny Zbigniew Kubik zmniejszając liczbę radnych do 12.

Kontynuując Burmistrz powiedział, że kwota za wykonanie ekspertyzy jest kwotą normalną, ponieważ ekspertyzy tyle kosztują. 130 000,00 kosztował gotowy projekt basenu. Gdyby Gmina chciała zakupić projekt robiąc zamówienie publiczne, to musiałaby zapłacić kwotę około 1 000 000,00 zł. Po rozmowie z eurodeputowanym Bogusławem Literackim jest szansa, że projekt ten będzie projektem wzorcowym, podobnie jak transgraniczne lotniska w Unii Europejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz powiedział, że radni mają dylemat, ponieważ kwota jest bardzo duża, a z budżetem są problemy i dodał, że Niemcy sami mają problemy chcą wykorzystać Słubice. Przewodniczący zapytał, co będzie jeśli koncepcja wykaże, że należy zrobić wspólny tramwaj?

Zastępca Przewodniczącego Rady Miejskiej Juliusz Żwirek powiedział, że sam fakt, że strona niemiecka podyktowała warunki porozumienia, to zbyt mało. Radny dodał, że dyrektor Tomasz Pilarski spotyka się ze stroną niemiecką często, a on sam także spotyka się i Niemcy nic wcześniej nie mówili na temat wspólnej koncepcji. Radny dodał, że czeka, aż Burmistrz Słubic powie wyraźne „TAK”.

O godzinie 18:25 wrócił radny Zbigniew Kubik zwiększając liczbę radnych do 13.

Radny Ryszard Konopacki powiedział, że dyrektor Tomasz Pilarski poinformował, iż Słubiczanie będą jeździć tramwajem na Spitzkrug i zapytał, kto z obecnych na sali będzie jeździć na zakupy tramwajem?

Radny Zbigniew Kubik odpowiedział, że będzie jeździć.

Radny Ryszard Konopacki powiedział, że ujmą dla golfisty będzie jeżdżenie na pola golfowe tramwajem. Radny dodał, że przeciętny Słubiczanin nie pojedzie na zakupy tramwajem, ponieważ nie będzie wydawał euro na tramwaj. Zdaniem radnego komunikacja ta z góry skazana jest na niepowodzenie. W przypadku autobusu jest inna gradacja kosztów i zapytał, czy w ogóle należy zastanawiać się nad kwestią tramwaju?

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz powiedział, że Rada Miejska nie jest w stanie w tej chwili podjąć konkretnej decyzji.

Burmistrz Słubic na pytanie radnego Juliusz Żwirka odpowiedział: „TAK”. Na pytanie radnego Ryszarda Konopackiego odpowiedział, że nie wiadomo w jaki sposób zmienia się Słubice, jak zmieni się mentalność Słubiczan. Następnie Burmistrz przytoczył przykład miasta Heilbronn, w którym na początku mieszkańcy także nie byli zadowoleni z pomysłu tramwaju, a obecnie są zadowoleni i przedłużyli nawet linię do Stuttgartu.

O godzinie 18:35 wyszedł radny Tomasz Staszak zmniejszając liczbę radnych do 12.

Burmistrz kontynuując powiedział, że wspólna sesja odbędzie się 29 kwietnia, a strona niemiecka obawia się, że strona polska nie podpisze porozumienia. Burmistrz zaproponował przenieść temat na późniejszy termin, ale jeszcze przed wspólną sesją i dodał, że planował zrobić jedną sesję dnia 29 kwietnia rano, a drugą – sesję wspólną – później, ale jeszcze tego samego dnia. W tych okolicznościach pierwszą sesję można przenieść na wcześniejszy termin. Tematykę posiedzenia Wspólnej Komisji można poszerzyć o informację na temat efektów pracy grupy roboczej. Temat można przedyskutować najpierw we własnym gronie, a następnie wspólnie z Niemcami. Burmistrz odpowiedział, że najpierw należy zrobić koncepcję, by móc odpowiedzieć na pytania radnego Ryszarda Konopackiego i dodał, że intuicja podpowiada mu, że z czasem będzie można jeździć tramwajem nie tylko do Frankfurtu, ale nawet do Gorzowa Wielkopolskiego. Na zakończenie wypowiedzi zaproponował spotkanie grupy roboczej, a następnie spotkanie ze stroną niemiecką.

Zastępca Przewodniczącego Rady Miejskiej Juliusz Żwirka powiedział, że może Niemcy wcale na dzisiejszej swojej sesji nie podejmą uchwały i dodał, że na komisji mogą podyskutować członkowie grupy roboczej i radni.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz zapytał, czy gmina przy obecnym stanie finansowym może prowadzić takie inwestycje?

Burmistrz Słubic odpowiedział, że należy szukać innego wsparcia, np. z programów spójności sektorowych. Tramwaj będzie przedsięwzięciem międzynarodowym i będzie on szerokim tematem do analizy. Burmistrz zaproponował radnym spotkanie w tej sprawie w poniedziałek o godzinie 15:00.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz powiedział, że popiera projekt uchwały i nie będzie uczestniczył w spotkaniu, choć spotkanie rozwieje wiele wątpliwości.

Pan Jan Paciejewski Prezes Związku Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych próbował zabrać głos.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz przywołała Prezesa Jana Maciejewskiego do porządku.

Burmistrz Słubic powiedział, że każdy ma pytanie, na które nikt w tej chwili nie jest w stanie udzielić odpowiedzi. Temat jest bardzo szeroki, ale wiele gmin zazdrości Słubicom położenia, a kolejne pokolenia radnych będą kiedyś realizować tak duże projekty. Burmistrz dodał, że należy spotkać się, by na roboczo temat ten przedyskutować, a następnie wniósł o przeniesienie projektu uchwały na termin późniejszy.

„Za” wnioskiem formalnym Burmistrza Słubic Ryszard Bodziackiego o zniesienie z porządku sesji projektu uchwały w sprawie akceptacji treści porozumienia między Gminą Słubice a Miastem Frankfurt nad Odrą jak w druku nr 543 głosowało 8 radnych.

Wobec powyższego głosowania druk został zdjęty z porządku obrad.

Punkt 23. Międzysesyjne sprawozdanie z działalności Burmistrza Słubic, w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej.

(sprawozdanie w załączeniu do protokołu)

Punkt 24. Interpelacje.

Radna Krystyna Baczyńska powiedziała, że Pan Kopaczel miał decyzję o budowie drogi i hali, która została wybudowana, a drogi nadal nie ma, kanalizacja także nie została wykonana. Z tych powodów Pan Kopaczel nie może korzystać z wybudowanych powierzchni. Pomimo decyzji z 2008 roku nie ma nawet podjętych prób wybudowania drogi i zrobienia kanalizacji.

Zastępca Burmistrza Katarzyna Mintus-Trojan odpowiedziała, że gmina posiadała decyzję, a nie Pan Kopaczel. Drogi nie robi się, ponieważ pismo wystosowane do LPI zostało odmownie załatwione. Decyzja ta nie była nawet ujęta w budżecie.

Burmistrz Słubic dodał, że mimo, iż jest projekt, to nie ma pieniędzy by go zrealizować. W tym roku także projekt ten nie zostanie zrealizowany.

Radna Krystyna Baczyńska powiedziała, że mieszkańcy Golic zgłaszają, że droga w Golicach została wysypana czymś czarnym, przez co budynki zrobiły się czarne. Droga jest już „rozjeżdżona” w związku z czym jest prośba, by wrócić do koncepcji budowy drogi, tym bardziej, że przy tej ulicy mieszka dziecko niepełnosprawne. Przy Galerii Centrum jest biały budynek, na którym nie ma napisów w języku polskim, choć powinny być. Jest to budynek, w którym jest kawiarenka i sklep z papierosami. Radna zapytała także co dzieje się w sprawie uchwalonego programu rewitalizacji?

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego odpowiedział, że program rewitalizacji nie był nigdy uchwalany i dodał, że były jedynie składane wnioski.

Radna Krystyna Baczyńska zapytała, gdzie powinny być wywożone nieczystości z myjni samochodowych, chodzi np o piasek z olejem.

Burmistrz Słubic odpowiedział, że nie można zrobić drogi w Golicach, ponieważ nie ma pieniędzy, chyba że radna Krystyna Baczyńska zaproponuje jakieś przesunięcia w budżecie. Następnie spytał do kogo radna Krystyna Baczyńska kierowała pytanie odnośnie braku polskich napisów na budynku?

Radna Krystyna Baczyńska odpowiedziała, że do władz miasta.

Burmistrz Słubic odpowiedział, że w takim przypadku do niego i do zastępcy, a pytanie powinno zostać skierowane do właściciela budynku, ponieważ nie jest to pytanie, na które powinien odpowiadać Burmistrz.

Radna Krystyna Baczyńska odpowiedziała, że spróbuje ustalić do kogo powinna skierować to pytanie.

Burmistrz powiedziała, że także ubolewa nad faktem, że na budynku widnieją jedynie niemieckie napisy. Jeśli chodzi o odstożniki z myjni samochodowych, to trzeba będzie zapytać w Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej.

Radny Zbigniew Kubik powiedział, że są firmy specjalistyczne, które takie zanieczyszczenia odbierają i utylizują.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Czesław Dzierniejko powiedział, że nieczystości z jego warsztatu także odbiera firma specjalistyczna z Poznania, z którą ma podpisaną umowę. W przypadku reklamy na szybie, to każda prywatna osoba sama może sobie ją wywiesić.

Radna Krystyna Skubisz zapytała, jak długo jeszcze Pani Choina będzie przebywać na oddziale opiekuńczym? Radna wniosła o wyremontowanie placu zabaw przy Alei Młodzieży.

Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz odpowiedział, że problem placu zabaw został już zgłoszony Burmistrzowi Słubic.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Alina Baldys odpowiedziała, że na wniosek radnej Krystyny Skubisz OPS próbował poprawić sytuację Pani Choiny, dla której jednak zmiany nie są wskazane.

O godzinie 19:10 wyszedł radny Juliusz Żwirek zmniejszając liczbę radnych do 11.

Pani kierownik kontynuując powiedziała, że Pani Choina wymaga intensywnej opieki, ponieważ jest osobą bardzo schorowaną. Pani kierownik dodała, że rozmawiała na temat Pani Choiny z ordynatorem oddziału, który poinformował, że pacjentki nikt nie odwiedza, rodzina wcale nie interesuje się jej stanem i w związku z tym Pani Choina jest osobą samotną. Pracownicy socjalni nie są zobligowani do interwencji w tej sprawie. Następnie Pani kierownik odpowiedziała na zapytanie z poprzedniej sesji, że prowadzony Dom Środowiskowy przy ul. Sienkiewicza, to zadanie obowiązkowe utrzymane z budżetu państwa. W domu tym mogą przebywać 24 osoby, zatrudnione są dwie osoby na pełnych etatach i 1 terapeuta na $\frac{3}{4}$ etatu. Na dzień dzisiejszy na zajęciach spotyka się 13 osób w godzinach od 9:00 do 14:00, które w trakcie zajęć otrzymują jeden ciepły posiłek.

Radny Ryszard Konopacki zapytał jak wygląda sprawa remontu klatki schodowej w budynku przy ul. 1 Maja 26?

Zastępca dyrektora Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym Tomasz Stupienko odpowiedział, że było organizowane spotkanie, na które radny Ryszard Konopacki otrzymał zaproszenie i z niego nie skorzystał i dodał, że Pani Dutkiewicz sprawę skierowała do sądu.

Radny Ryszard Konopacki zapytał, czy trwają tam obecnie jakieś prace? Radny dodał, że odnosi wrażenie, że nikt tej sytuacji nie kontroluje, a belki grożą zawaleniem. Radny powiedział, że osobiście pójdzie sprawdzić stan klatki schodowej, ponieważ mieszkańcy

budynku nie dają mu spokoju. Radny zapytał, czy jest decyzja i kto zdecydował, że remont ma się odbyć?

O godzinie 19:20 wyszedł radny Czesław Dzierniejko zmniejszając liczbę radnych do 10.

Zastępca dyrektora Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym Tomasz Stupienno odpowiedział, że odbyło się spotkanie wspólnoty mieszkaniowej i sprawa została skierowana do sądu, a obecnie ZAMK oczekuje na wyrok. Prace zostały wstrzymane z powodu Pani Dutkiewicz i póki sąd nie rozstrzygnie, to nic nie można zrobić.

Punkt 25. Wolne wnioski radnych.

Wniosek radnego Zbigniewa Kubika i radnego Eugeniusza Przeworskiego w załączeniu do protokołu.

Punkt 25. Informacje bieżące Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej przypomniał o sprawozdaniu z wykonania budżetu, a także o XX – leciu Samorządu Terytorialnego i o oświadczeniach majątkowych.

Punkt 26. Zamknięcie XLVI sesji Rady Miejskiej.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kiedrowicz o godzinie 19:25 zamknął obrady XLVI Sesji Rady Miejskiej w Słubicach.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Piotr Kiedrowicz

Protokół sporządziła Maja Pszczołowska-Mizerska