

## ZARZĄDZENIE NR 1124/2023

BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 26 stycznia 2023 r.

### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do dzierżawy na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 11 ust. 1 i 2 pkt 1 Uchwały Nr XLV/518/2022 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 23 czerwca 2022 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości Gminy Słubice zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące zasób Gminy Słubice, na czas nieoznaczony zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1, na okres 21 dni tj. od dnia 26 stycznia 2023 r. do dnia 16 lutego 2023 r., na stronie [bip.slubice.pl](http://bip.slubice.pl) oraz [www.slubice.pl/pl.nieruchomosci](http://www.slubice.pl/pl.nieruchomosci). Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w Gazecie Wyborczej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Słubic

**Mariusz Olejniczak**

Załącznik do zarządzenia Nr 1124/2023

Burmistrza Słubic

z dnia 26 stycznia 2023 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do dzierżawy na czas nieoznaczony.**

Lp.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. działki/terenu [m <sup>2</sup> ]	Przeznaczenie terenu / sposób zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Nr księgi wieczystej	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia czynszu
1.	Słubice, ul. Staszica	Część działki 278/10	18	Zabudowany garażem trwale związanym z gruntem	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00005193/9	10,40 zł/m <sup>2</sup> – rocznie + 23% VAT*	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
2.	Słubice, ul. Bohaterów Warszawy	Część działki 457/6	18	Zabudowany garażem trwale związanym z gruntem	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	GW1S/00007673/2	10,40 zł/m <sup>2</sup> – rocznie + 23% VAT*	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku

\* Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS

w Monitorze Polskim.