

ZARZĄDZENIE NR 442/2021

BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 23 kwietnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 10 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Słubicach nr XXXI/322/2021 z dnia 25 marca 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości gminne zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w poniższym wykazie, stanowiące zasób Gminy Słubice, na okres do 10 lat.

WYKAZ

Lp.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. działki/terenu [m ²]	Przeznaczenie terenu	Nr księgi wieczystej	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu
1.	Kunice	Część działki 418	223.990,00m ²	Uprawy rolne ¹	GW1S/00007646/4	12 021,84zł – rocznie *	płatny w dwóch ratach rocznych: do 31.03. i 31.10. każdego roku
2.	Kunice	Część działki 417	322.380,00 m ²	Uprawy rolne ²	GW1S/00007646/4	20 437,14zł – rocznie*	płatny w dwóch ratach rocznych: do 31.03. i 31.10. każdego roku
3.	Kunice	Część działki 382	349.380,00 m ²	Uprawy rolne ³	GW1S/00007646/4	19 234,96zł – rocznie*	płatny w dwóch ratach rocznych: do 31.03. i 31.10. każdego roku
4.	Kunice	Część działki 415	346.960,00 m ²	Uprawy rolne ⁴	GW1S/00007646/4	22 841,50zł – rocznie*	płatny w dwóch ratach rocznych: do 31.03. i 31.10. każdego roku
5.	Kunice	Część działki 416	301.500,00 m ²	Uprawy rolne ⁵	GW1S/00007646/4	12 021,84zł – rocznie*	płatny w dwóch ratach rocznych: do 31.03. i 31.10. każdego roku

1, 2, 4, 5 Przedmiotowe części nieruchomości znajdują się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVIII/271/01 z dnia 26.04.2001 opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 49, poz. 451 z dnia 01.08.2001 w sprawie zmiany w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice obejmującego korytarz techniczny gazociągu wysokiego ciśnienia

3 Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

* Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

§ 2. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1, na okres 21 dni tj. od dnia 23 kwietnia 2021r. do dnia 14 maja 2021r., na stronie bip.slubice.pl oraz www.slubice.pl/pl.nieruchomosci. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w Gazecie Wyborczej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Słubic

Mariusz Olejniczak