

Protokół z przebiegu XXIII Sesji Rady Miejskiej
w Słubicach odbytej w dniu 27 sierpnia 2020 r.
godz. 12:00 w Urzędzie Miejskim, przy ul. Akademickiej 1
sala konferencyjna I piętro, pok. 104

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Informacja przewodniczącego o działaniach rady w okresie międzysesyjnym oraz protokołach z poprzednich sesji.
3. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Słubic, w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej w Słubicach.
4. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie:
 - a) zmiany uchwały budżetowej gminy Słubice na rok 2020 –DRUK nr 227,
 - b) zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej prognozy Finansowej gminy Słubice –DRUK nr 228,
 - c) określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Słubice w roku szkolnym 2020/2021 –DRUK nr 229,
 - d) wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego –DRUK nr 230,
 - e) odstąpienia od zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Słubicach przy ul. Daszyńskiego –DRUK nr 231,
 - f) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu, na okres do 10 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu –DRUK nr 232,
 - g) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości gminne –DRUK nr 233,
 - h) zmiany Uchwały Nr VIII/59/2019 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów istniejącego cmentarza komunalnego w Słubicach oraz jego poszerzenia wraz z terenami przyległymi –DRUK nr 234,
 - i) o zmianie uchwały w sprawie ustalenia wysokości cen i opłat na targowisku miejskim przy ul. Sportowej w Słubicach za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej –DRUK nr 235,
 - j) zmieniająca uchwałę o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016-2022 –DRUK nr 236,
 - k) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu –DRUK nr 237,
 - l) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu –DRUK nr 238.
5. Przygotowanie jednostek oświatowych do roku szkolnego 2020/2021.
6. Informacja przewodniczącego o złożonych interpelacjach i zapytaniach.
7. Wolne wnioski i informacje.
8. Bieżące sprawy Rady Miejskiej w Słubicach
9. Zamknięcie XXIII Sesji Rady Miejskiej w Słubicach.

Punkt 1.

Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum

Przewodniczący Rady Miejskiej w Słubicach Grzegorz Cholewczyński o godzinie 12:00 otworzył XXIII sesję, witając wszystkich przybyłych. Następnie stwierdził quorum i prawomocność obrad. Na ogólną liczbę 15 radnych w sesji na początku uczestniczyło 15 radnych.

Lista obecności w załączeniu do protokołu.

Przewodniczący RM Grzegorz Cholewczyński zapytał czy ktoś wnosi o zmianę porządku obrad.

Katarzyna Minus-Trojan Sekretarz Gminy powiedziała, że w imieniu burmistrza poprosił o zdjęcie z porządku obrad jak na DRUKU nr 238 projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu, powodem zdjęcia projektu uchwały jest fakt, iż tak naprawdę większość tych lokali była procedowana na poprzedniej sesji i omyłkowo ta uchwała teraz weszła jeszcze raz.

Więcej zgłoszeń nie było.

Głosowanie:

„Za” zdjęciem z porządku obrad projektu uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu DRUK nr 238 głosowało 15 radnych.

„Za” przyjęciem zaproponowanego porządku obrad głosowało 15 radnych.

Punkt 2

Informacja przewodniczącego o działaniach rady w okresie międzysesyjnym oraz przyjęcia protokołu z poprzedniej sesji.

Przewodniczący RM poinformował, że informacja o działaniach rady została złożona na piśmie w biurze rady.

Punkt 3

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Słubic, w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej w Słubicach.

Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że wszystkich przywitał i przedstawił nowego dyrektora SMOK pan Przemysław Karg, pan Przemek jest wszystkim znany i został rozpoczęta współpraca od 1 lipca, w tym okresie sesji nie było więc Burmistrz nie mógł oficjalnie przedstawić i dlatego to jest dzisiaj. Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział o kilku sprawach, które się obecnie dzieją, które się wydarzył na przełomie przestrzeni tych naszych ostatnich 2 miesięcy kiedy ostatni raz się widzieli a mianowicie w związku z tym, że kończą się już wakacje, kończy się również akcja lato w naszej gminie i Burmistrz bardzo serdecznie podziękował wszystkim, którzy odpowiedzieli na apel

Burmistrza i którzy wystartowali ze swoimi ofertami a mianowicie na ten cel gmina przeznaczyła z budżetu w tym roku 130 tys. zł. w sumie wszystkich uczestników obozów, półkolonii, ugrupowań, wyjazdów, warsztatów było 290 i Burmistrz myśli, że dzieci i młodzież która wzięła udział w tych wakacyjnych zajęciach będzie zadowolona i Burmistrz myśli, że na przyszłość również będą chcieli brać w nich udział, w SMOKU jeszcze obecnie trwają zajęcia związane z akcją lato, bo odbywają się aktualnie warsztaty wokalne –instrumentalne, zakończenie tych warsztatów jutro i jutro też będzie taki mini koncert pana Michała Rudasia, w imieniu swoim i pana dyrektora wszystkich serdecznie zaprosił na koncert o godz.20:00. Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że kilka słów o inwestycjach, które obecnie w naszej gminie są przeprowadzane a mianowicie ul. Mieszka I jest tam jeden wielki plac budowy związany z przebudową całości tej ulicy inwestycja polega na przebudowie całej ulicy jest to inwestycja oczekiwana przez mieszkańców całej ul. Mieszka I ale i nie tylko, Burmistrz myśli, że przez setki ślubiczan, którzy tam codziennie tamtędy się przemieszczają chociażby w roku szkolnym dowożąc czy doprowadzając dzieci do szkoły, ta przebudowa jest bardzo kompleksowa jak już nie jednokrotnie Burmistrz już mówił, w tej ulicy będzie w końcu odprowadzenie wód deszczowych co jest bardzo ważne, wcześniej tego nie było, ta ulica była non stop zalewana przez wody opadowe. Na tej ulicy będą nowe bezpieczne szeroki chodniki i co najważniejsze będzie też nowe oświetlenie tej ulicy. Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że wie iż ostatnia wycinka drzew wywołała wielki kontrowersje w naszym mieście, ale ta owa wycinka była poprzedzona raportem z inwentaryzacji alei drzew na ul. Mieszka I, który wykazał że na 35 rosnących tam lip aż 12 jest już w dość dalekim stadium posuniętego tzn. zmurszenia czyli one prędzej czy później i tak musiały zostać wycięte i trochę krzywdzące jest, gdy niektórzy przedstawiają Burmistrza jako takiego niszczyciela przyrody w naszym mieście, dla Burmistrza podjęcie decyzji o wycince drzew to jest decyzja naprawdę ostateczna, to było podyktowane w raporcie 12 drzew zostało uznanych już za chore a 4 kolejne musiały zostać wycięte ze względu na bezpieczeństwo ruchu drogowego, ponieważ ograniczały widoczność wyjeżdżającym ze swoich posesji stąd taka decyzja zapadła i nie prawdą jest również to, że wszystkie drzewa na ul. Mieszka I zostaną wycięte, bo wszystkich lip jest 35 a zostanie wyciętych w sumie 16 czyli pozostałe drzewa tam zostają i będzie można cieszyć się nadal ich zielenią i cieniem a w zamian za wycięte drzewa będą prowadzone nasadzenia w tym wypadku w innym rejonie miasta, bo za każde wycięte drzewo są przynajmniej 2 nowe nasadzenia. Mariusz Olejniczak Burmistrz przypomniał że chyba po raz pierwszy w gminie jest prowadzona wielka inwentaryzacja wszystkich drzew w mieście, w tej chwili i do końca chyba uda się to zrobić z budżetu gminy zostało przeznaczone na ten cel środki i do końca roku poznamy cały drzewostan w naszym mieście zinwentaryzowany również pod stanem zdrowotnym. Także będzie wiadomo które drzewa są jeszcze do wycinki i będzie wiadomo w jakim mieście powinny być nowe nasadzenia. Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że inwestycja która dzieje się aktualnie na ul. Mieszka I, to również Burmistrz chciałby przypomnieć, że w ramach tej inwestycji będzie również wybudowane małe rondo u zbiegu ulic Konstytucji 3-go Maja, Jagiełły i Staszica, gdzie kilka miesięcy temu była wykonana analiza, koncepcja, były koncepcje 2 bo 1 była skrzyżowanie ze światłami, 2 była koncepcja skrzyżowania okrężne czyli rondo i po konsultacjach ze specjalistami okazało się, że ta 2 koncepcja czyli rondo będzie bezpieczniejsza i będzie lepsza, oczywiście też są uwzględnione wnioski mieszkańców, nie tylko tych ulic mieszkańców naszego miasta, którzy na tym skrzyżowaniu czuli się niebezpiecznie i Burmistrz myśli, że po zakończeniu tej inwestycji będzie zdecydowanie inaczej. Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że

zakończyła się przebudowa ulicy Jagiellończyka na którą gmina przeznaczyła 200 tys. zł, zamiast drogi gruntowej która tam do tej pory straszyla można powiedzieć wielkimi dziurami, został tam wylany masa bitumiczna przedtem zrobiona oczywiście podbudowa pod tą drogę, oczywiście stanęły przy drodze nowe lampy i jest ponad 100m nowe chodnika. Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że jeżeli chodzi o stan naszych dróg informacja jest taka, że rusza również przebudowa dróg gminnych i w Kunowicach i w Słubicach ale i również w Rybocicach, w Kunicach będą robione nowe nalewki, nowe drogi. Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że przedwczoraj rozmawiał z pracownikami ZUWŚ aby zmobilizowano firmę która wykonuje tą inwestycję wymianę sieci wodociągowej aby w pierwszej kolejności zajęto się ul. Chrobrego ponieważ jest ona w tej chwili poprzez to, że do każdej posesji muszą być doprowadzone nowe przyłącza, jest pocięta a wygląda fatalnie ale i fatalnie się po niej jeździ, w tej chwili czeka kiedy roboty się skończą na ul. Chrobrego będzie przebudowa, poprawa nawierzchni tej ulicy jako pierwszej, będzie też zrobiona w całości ul. Sienkiewicza poprzez ul. Daszyńskiego i do połączenia z drogą krajową nr 31 w całości będzie nowa nawierzchnia, podobnie będzie na ul. Chopina gdzie zostaną przebudowane również krawężniki, także zostało zaplanowane spoko tych robót i Burmistrz myśli, że niedługo one się rozpoczną i przed zimą będzie można cieszyć się nowymi nawierzchniami w naszym mieście. Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że została rozpoczęta realizacja zadania pod tytułem oświetlenie ul. Północnej i cmentarza w związku z inwestycją powstanie około 1 360m, wchodzi tutaj montaż nowych latarni wraz z oprawami w ilości 34 to będzie na ul. Północnej, natomiast na cmentarzu również została rozpoczęta inwestycja doświetlając cmentarz a właściwie budując oświetlenie na cmentarzu, będzie tam 55 kompletów latarni z oprawami i ponad 1800m zaplanowanego jest nowego oświetlenia, Mariusz Olejniczak Burmistrz pochwalił mieszkańców osiedla kwiatowego, ostatnio wystąpili z wnioskiem do gminy o inicjatywę lokalną, gdzie zostały przyznane środki i przy pomocy mieszkańców osiedla kwiatowego powstało piękne ogrodzenie tego stawu i nowego placu zabaw, za które mieszkańcy właśnie tegoż osiedla za ten plac zabaw są bardzo wdzięczni i Burmistrz przekazał radnym podziękowania za ten plac zabaw i Burmistrz naszych mieszkańców bardzo serdecznie namawiał, ponieważ jak się okazuje wystarczy skrzyknąć się w kilka, kilkanaście osób i przy wykorzystaniu środków gminnych ale i z wkładem swojej pracy można zrobić wiele świetnych rzeczy. Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że przed nami rozpoczęcie roku szkolnego i poinformował że podczas wakacji gmina przeznaczyła około 900 tys. zł na remonty w placówkach oświatowych zarówno w przedszkolach jak i w szkołach, jeżeli będzie taka potrzeba to Burmistrz w szczegółach przedstawi co zostało zrobione w naszych placówkach oświatowych, Burmistrz poinformował że 21 sierpnia jeszcze nie rozstrzygnięty został przetarg, ale zostały złożone oferty do zrealizowania tzn. świetlicy socjoterapeutycznej, gdzie zostało wyznaczone pomieszczenie na taką świetlicę na Osiedlu Świerkowym, to pomieszczenie które było do tej pory nie było zagospodarowane i zostało przeznaczone na świetlicę socjoterapeutyczną, obiekt ten pozwoli na objęcie różnego rodzaju zajęciami dzieci i młodzież z całej gminy, obecne świetlice środowiskowe działają przy szkołach podstawowych, ale będzie stworzone jedno miejsce do którego dzieci będą chętnie przychodzić i spędzać swój wolny czas, stąd taka decyzja aby tym jednym miejscem była właśnie ta lokalizacja. Świetlica będzie oferować różne ciekawe zajęcia wynikające z potrzeb uczestników, powstaną sale do grupowych zajęć terapeutycznych a także do zajęć arteterapii, która jest rodzajem psychoterapii i wykorzystuje różne dziedziny artystyczne jak malarstwo, rysunek, rzeźba i tym podobne, będą też miejsca do relaksu po zajęciach szkolnych

oraz możliwość przygotowania posiłku dla uczestników zajęć, obiekt będzie w pełni dostosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Mariusz Olejniczak Burmistrz poinformował mieszkańców Kunowic, ponieważ docierają coraz częściej zapytania co ze szkołą w Kunowicach i już jest ostatnia prosta, pozostał do ogłoszenia przetarg ale o szczegółach Burmistrz poinformuje na kolejnej sesji czyli wrześniowej, na szczęście udało się ze wszystkimi procedurami uporać i w tej chwili można spokojnie ogłaszać przetarg co niebawem zostanie zrobione. Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że 7 lipca podpisał umowę z naszymi partnerami z projektu język sąsiada w Dwumieście o wysokości budżetu ponad 820 tys. EUR z czego 85% pochodzi z funduszy Unii Europejskiej w ramach programu Interreg 5A Brandenburgia Polska 2014-2020 i dzięki wsparciu z Brukseli pilotażowy projekt ma zapewnione finansowanie do czerwca 2022 roku, po tym czasie zostanie przeprowadzona analiza i będzie wiadome czy jest zainteresowanie żeby język niemiecki jako drugi obowiązkowy język obcy znalazł się w programie nauczania w naszych szkołach, Burmistrz wie że były takie dążenia niektórych radnych w poprzednich kadencjach więc w tej chwili jest to realizowane. Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że w planie lekcji uczniów klas 5 i 6 we wszystkich gminnych szkołach znajdują się od września 2 godziny tygodniowo języka niemieckiego dodatkowo, w ramach tego projektu młodzi frankfurczycy uczą się języka polskiego. Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że w miesiącu sierpniu ruszył zapowiadany program, który pozwoli pozbyć się „kopciuchów” i zostały podpisane pierwsze umowy, w chwili obecnej tych umów zostało podpisanych 6, 3 wnioski aktualnie są weryfikowane i jest mnóstwo zapytań, jest ogromne zainteresowanie mieszkańców w temacie wymiany starych źródeł ciepła ale niestety na to trzeba czasu, bo żeby dostać takie dofinansowanie należy już mieć gotowe pozwolenie na budowę, wcześniej sporządzić projekty, ze względu na zainteresowanie prawdopodobnie Burmistrz będzie radnych prosił aby ten program gminny przesunąć na kolejny rok i na kolejne lata ze względu na duże zainteresowanie. Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że 19 września miłośników kolarstwa czeka nowa impreza pod nazwą Słubicka czasówka co będzie związane również z otwarciem naszej nowej ścieżki rowerowej na wale przeciwpowodziowym, które planowane było na przełomie marca i kwietnia, ale ze względu na koronawirusa to nie mogło się odbyć i Burmistrz ma nadzieje że nie stanie nic na przeszkodzie aby 19 września spotkać się na wysokości Nowe Lubusza tam gdzie zaczyna się ścieżka wylana z masy bitumicznej i tam odbędą się wyścigi rowerowe, przy tej okazji Burmistrz zaprosił, bo są jeszcze wolne miejsca, w tej chwili jest jeszcze 14 wolnych miejsc na dystans główny 14 km gdzie można się zapisać, zapisy są tylko i wyłącznie przez internet, więc warto to zrobić, później są nagrody do wylosowania, ale i można wpłacając odpowiednią kwotę wpisowego, również otrzymać pamiątkową koszulę kolarską także Burmistrz bardzo serdecznie wszystkich zaprosił, bo na 120 osób już zapisanych ponad 100 to mieszkańcy Słubic co pięknie się wpisuje pod względem inicjatywy lokalnej, ponieważ środki na tą imprezę pochodzą właśnie z funduszu gminnego tzn. Inicjatywy lokalnej.

Punkt 4A

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy Słubice na rok 2020 - DRUK nr 227,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Rafał Dydak Skarbnik Gminy.

Opinia komisji:

Przewodnicząca Komisji Sfery Socjalnej Krystyna Baczyńska przekazała, że członkowie Komisji w pełnym składzie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 227, 6 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz przekazał, że członkowie Komisji w pełnym składzie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 227, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 227, głosowało 15 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIII/219/2020 RM
w Słubicach w sprawie zmiany uchwały
budżetowej gminy Słubice na rok 2020.

Punkt 4B

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej prognozy Finansowej gminy Słubice - DRUK nr 228,
Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Rafał Dydak Skarbnik Gminy.

Opinia komisji:

Przewodnicząca Komisji Sfery Socjalnej Krystyna Baczyńska przekazała, że członkowie Komisji w pełnym składzie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 228, 6 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz przekazał, że członkowie Komisji w pełnym składzie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 228, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 228A z autopoprawką, głosowało 15 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIII/220/2020 RM
w Słubicach w sprawie zmiany uchwały
w sprawie Wieloletniej Prognozy
Finansowej gminy Słubice.

Punkt 4C

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Słubice w roku szkolnym 2020/2021 - DRUK nr 229,
Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Jolanta Skręty dyrektor ZAO.

Opinia komisji:

Przewodnicząca Komisji Sfery Socjalnej Krystyna Baczyńska przekazała, że członkowie Komisji w pełnym składzie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 229, 6 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 229, głosowało 15 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIII/221/2020 RM
w Słubicach w sprawie określenia
średniej ceny jednostki paliwa w
Gminie Słubice.

Punkt 4D

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udziałowej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego –DRUK nr 230,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Jolanta Codogni naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury.

Opinia komisji:

Przewodnicząca Komisji Sfery Socjalnej Krystyna Baczyńska przekazała, że członkowie Komisji w pełnym składzie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 230, 6 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 230, 4 głosami „za” (Bernard Jasiewicz Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego zgłosił, że nie będzie brał udziału w głosowaniu).

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że skierował do Rady Miejskiej ten projekt uchwały, ponieważ tylko i wyłącznie Rada Miejska może podjąć taką uchwałę o odstąpieniu zwrotu bonifikaty, ponieważ te przesłanki ustawowo, są znane bardzo jasne kiedy nie dochodzi się do rozszczenia zwrotu bonifikaty, tutaj niestety jasno nie wynikało, że pieniądze uzyskane ze sprzedaży części udziałów zostały przeznaczone na zakup kolejnego lokalu mieszkalnego, więc dlatego Burmistrz musiał skierować do radnych taką uchwałę, ale wszystko na wczorajszej komisji zostało przedyskutowane dlatego Burmistrz dziękuje za wczorajszą dyskusję i za radnych słowa.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 230, głosowało 12 radnych, 2 radnych „wstrzymało się” od głosowania, 1 radny nie brał udziału w głosowaniu, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIII/222/2020 RM
w Słubicach w sprawie wyrażenia
zgody na odstąpienie od żądania
zwrotu bonifikaty udzielnej przy
sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Punkt 4E

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie odstąpienia od zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Słubicach przy ul. Daszyńskiego –DRUK nr 231.
Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Jolanta Codogni naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury.

Opinia komisji:

Przewodnicząca Komisji Sfery Socjalnej Krystyna Baczyńska przekazała, że członkowie Komisji w pełnym składzie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 231, 6 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz przekazał, że członkowie Komisji w pełnym składzie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 231, 4 głosami „za”, 1 radny „wstrzymał się” od głosowania.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 231, głosowało 15 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIII/223/2020 RM w Słubicach w sprawie odstąpienia od zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Słubicach przy ul. Daszyńskiego.

Punkt 4F

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu, na okres do 10 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu –DRUK nr 232.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Jolanta Codogni naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz przekazał, że członkowie Komisji w pełnym składzie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 232, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 232, głosowało 15 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIII/224/2020 RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu, na okres do 10 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Punkt 4G

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości gminne –DRUK nr 233.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Jolanta Codogni naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz przekazał, że członkowie Komisji w pełnym składzie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 233, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 233, głosowało 15 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXII/225/2020 RM
w Słubicach w sprawie wyrażenia
zgody na zawarcie kolejnych umów
dzierżawy na nieruchomości gminne.

Punkt 4H

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały Nr VIII/59/2019 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów istniejącego cmentarza komunalnego w Słubicach oraz jego poszerzenia wraz terenami przyległymi –DRUK nr 234.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Tomasz Horbacz naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury.

Opinia komisji:

Przewodnicząca Komisji Sfery Socjalnej Krystyna Baczyńska przekazała, że członkowie Komisji w pełnym składzie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 234, 6 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 234, 3 głosami „za”, 1 radny „wstrzymał się” od głosowania.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Krystyna Baczyńska radna powiedziała, że chodzi jej o to aby na cmentarzu wprowadzić groby głębinowe o tym była mowa już dużo wcześniej i nie ma realizacji tego, nie mniej jednak zaoszczędzić można sporo miejsca proponując ludziom groby głębinowe, radna wie że to jest droższa sprawa, ale może ktoś by się na to zdecydował, być może w tej kwestii się już pojawiło w kwestii cmentarza, ale radna nie jest zorientowana, radnej chodzi o to aby bezwzględnie od gospodarza cmentarza wyegzekwować przygotowanie miejsc na groby głębinowe.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 234, głosowało 13 radnych, 2 radnych „wstrzymało się” od głosowania uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIII/226/2020 RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały Nr VIII/59/2019 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów istniejącego cmentarza komunalnego w Słubicach oraz jego poszerzenia wraz terenami przyległym.

Punkt 4I

Projekt uchwały RM w Słubicach o zmianie uchwały w sprawie ustalenia wysokości cen i opłat na targowisku miejskim przy ul. Sportowej w Słubicach za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej –DRUK nr 235,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Krzysztof Radkiewicz dyrektor ZAMK.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 235, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 235 głosowało 15 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIII/227/2020 RM w Słubicach o zmianie uchwały w sprawie ustalenia wysokości cen i opłat na targowisku miejskim przy ul. Sportowej w Słubicach za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.

Punkt 4J

Projekt uchwały RM w Słubicach zmieniająca uchwałę o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016-2022 –DRUK nr 236.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Krzysztof Radkiewicz dyrektor ZAMK.

Opinia komisji:

Przewodnicząca Komisji Sfery Socjalnej Krystyna Baczyńska przekazała, że członkowie Komisji przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 236, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 236, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 236, głosowało 15 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIII/228/2020 RM Słubicach zmieniająca uchwałę o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016-2022.

Punkt 4K

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu –DRUK nr 237A z autopoprawką,
Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Krzysztof Radkiewicz dyrektor ZAMK.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Bernard Jasiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 237, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 237A z autopoprawką, głosowało 15 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXIII/229/2020 RM
w Słubicach w sprawie wyrażenia
zgody na zawarcie kolejnych umów
najmu.

Punkt 5

Przygotowanie jednostek oświatowych do roku szkolnego 2020/2021.

Jolanta Skręty dyrektor ZAO szczegółowo omówiła przygotowaną informację.

Maria Skalniak Wiceprzewodnicząca powiedziała, że są izolatoria i termometry, czy zwiększa się liczba godzin pracowników medycznych, rana tutaj mówi o pani pielęgniarce w szkole, bo w szkołach tylko 1 dzień jest obecna pani pielęgniarka, jak to będzie wyglądało jeżeli w ogóle trzeba będzie poddać się temu reżimowi sanitarnemu, a drugie pytanie to 192 dzieci w przedszkolach i 209 dzieci do klas pierwszych, czy to rośnie czy mniej dzieci jest w tym roku, jak to wygląda myśląc do dalszej perspektywie.

Jolanta Skręty dyrektor ZAO powiedziała, że jeśli chodzi o dzieci, od jakiegoś czasu jest tendencja stała i nie widać gwałtownych wzrostów, co też nie oznacza że jest dobrze, bo miejsca edukacji przedszkolnej jakie są w tej chwili czyli np. punkty przedszkolne czy oddziały przedszkolne w szkołach one nie końca spełniają oczekiwania rodziców, są jeszcze wolne miejsca na dzień dzisiejszy 62 wolne miejsca. Ale to są miejsca w tych punktach, a generalnie bardziej by wszyscy byli zadowoleni gdyby to były miejsca w przedszkolach, gdzie ich brakuje, gdzie rodzic może oddać

dziecko na 8 godzin albo i na więcej, gdzie jest całodzienne wyżywienie i to jest model taki docelowy, to że w przedszkolach jest 7 oddziałów to wynika z tego, że w pewnym momencie podjęta została decyzja, że w miejscach sal gimnastycznych robimy oddziały i to też docelowo powinni być przywrócone, oddane to miejsce na salkę gimnastyczną, żeby dzieci edukacji przedszkolnej też miały możliwość korzystania z takiego miejsca, więc na dzień dzisiejszy nie ma tak, że jest ogromny wzrost i z demografii też to nie wynika, ten stan się utrzymuje na podobnym poziomie, ale trzeba dążyć żeby przywrócić to co kiedyś było zabrane i tak samo oddziały przedszkolne przy szkołach. Jolanta Skręty dyrektor ZAO powiedziała, że jeśli chodzi o panie pielęgniarki to one nie są zatrudnione przez szkoły, one są zatrudniane przez NFZ, szkoła tylko użycza nie odpłatnie pomieszczenie, jest umowa i pani korzysta z tego nieodpłatnie, natomiast to ile czasu pielęgniarka czy higienistka szkolna przebywa w szkole to zależy od ilości uczniów i wówczas fundusz kontraktuje na tyle i tyle godzin i te panie tyle i tyle godzin w szkole przebywają, natomiast w izolatorium to jest miejsce gdzie opieka medyczna nie będzie do końca potrzebna tam jest przeszkolony pracownik, który będzie musiał zapewnić opiekę dziecku do momentu przyjścia rodzica, nie będzie mógł z żaden sposób zabezpieczyć żadnymi środkami medycznymi do tego nie jest upoważniony, to jest miejsce takie gdzie dziecko będzie miało temperaturę zostaje odizolowane i czeka na przybycie rodziców, dyrektorki mówiły że czasami z rodzicami jest utrudniony kontakt, że rodzice dają nr. telefonów, których później nie odbierają, więc też jest apel i też prosimy rodziców, aby podać jak nie 1 to 2 a nawet 3 nr. telefonów żeby w takiej sytuacji można było kontaktować się, żeby upoważnić szczególnie w przedszkolu i te dzieci młodsze w szkołach, by upoważnić większą liczbę osób do odbioru dziecka, żeby ta interwencja rodzica była możliwa.

Maria Skalniak Wiceprzewodnicząca powiedziała, że raczej myślała o zapotrzebowaniu na pielęgniarkę w szkole i dlatego zadała takie pytanie w związku z taką sytuacją te godziny też się zwiększą czy obojętnie która strona będzie zabiegała o to.

Jolanta Skręty dyrektor ZAO powiedziała, że może NFZ zwiększy ten kontrakt i oby tak było.

Jarosław Sadowski radny powiedział, że w informacji o przygotowaniu jednostek oświatowych na rok szkolny 2020/2021 znalazł się projekt utworzenia klasy sportowej przy Szkole Podstawowej nr 1 i radny bardzo podziękował za pomoc i jednogłośnie utworzeniu tej jednostki, radny powiedział, że nie była to droga prosta 1 interpelację radny zgłosił ponad 3 lata temu i z różnych przyczyn to trwało. Jarosław Sadowski radny podziękował również za wybudowaną nową halę sportową przy Szkole Podstawowej nr 2.

Krystyna Baczyńska radna powiedziała, że wiadomo że grupa nauczycieli odeszło na urlopy zdrowotne, jak poradzili sobie dyrektorzy szkół z zapewnieniem kadry, oczywiście często szkoły były posiłkowane nauczycielami emerytami, jak to wygląda w tej chwili, czy emeryci zgadzają się na to żeby pracować w szkole, bo wiadomo że będzie to problematyczne, następna sprawa ponieważ wzrosła ilość zajęć dotyczących

pracowników obsługi, szczególnie pan sprzątaczek czy w związku z tym panie sprzątaczkę otrzymają dodatkową gratyfikację finansową, następnie analizując tą informację zabrakła tutaj radnej z wiadomych względów nie krytykuje tego, zabrakło tutaj radnej pracy z uczniem zdolnym dlatego, że laureatów i finalistów w zasadzie w poprzednim roku na koniec roku nie mieliśmy w naszych szkołach, jak to będzie wyglądało teraz czy są przewidziane koła zainteresowań, czy w jakiś inny sposób nauczyciele, dyrektorzy szkół planują prace i czy to jest już zaplanowane czy dopiero będą planować tę pracę jak to wygląda w szkołach.

Jolanta Skręty dyrektor ZAO powiedziała, że jeśli chodzi o pracę z uczniem zdolnym to rzeczywiście ten rok jest takim nie typowym rokiem, bo mamy zdecydowanie mniej finalistów i laureatów konkursów przedmiotowych, bo mamy 1 a były takie czasy, że było kilkunastu a nawet w którymś roku ponad 20 i jak pani dyrektor zebrał ta informację to było to ogromne zaskoczenie, w tej chwili dyrektorzy będą przygotowywać plany pracy na najbliższy rok szkolny i będą to omawiać z radami pedagogicznymi, będą analizować w ogóle wyniki sprawdzianu bo w niektórych szkołach wypadł egzamin ósmoklasisty bardzo słabo i czeka na ich wyniki ewaluacji, wnioski do pracy, jeśli chodzi o zajęcia pozalekcyjne to każdego roku są zajęcia pozalekcyjne, są zajęcia wyrównawcze, które obejmują nie tylko pracę z uczniem mającym problemy w nauce, ale też i z uczniem zdolnym i pani dyrektor myśli, że wiele zmian przed nami, czeka na informacje od dyrektorów. Jolanta Skręty dyrektor ZAO powiedziała, że jeżeli chodzi o wynagrodzenie pracowników administracji, dyrektorzy doceniają pracowników niepedagogicznych mają fundusz nagród i rzeczywiście przez ten okres były przyznawane nagrody za wykonywanie dodatkowych czynności, za wykonywanie dodatkowych zleconych prac. Jolanta Skręty dyrektor powiedziała, że jeżeli chodzi o kadrę pedagogiczną, to ten rok jest bogaty w urlopy dla podratowania zdrowia, niestety nie ma na to wpływu, nauczyciel przynosi zaświadczenie od lekarza medycyny pracy i dyrektor musi taką decyzję o urlopie dla poratowania zdrowia wystawić to jest problem, dyrektorzy posiłkują kadrą się z innych szkół, na dzień dzisiejszy dyrektorzy zapełniają wszystkie wakaty, pani dyrektor nie widział jeszcze aneksów do arkuszy, bo teraz będą składane ale z tego co było zgłaszane to posiłkują się nauczycielami z innych szkół, emeryci w tym roku nie za bardzo chcą przychodzić, dlatego że epidemia swoje zrobiła i już kilka osób odmówiło, na dzień dzisiejszy zgłoszono pani dyrektor brak anglisty, pozostałe poradziły sobie.

Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że chciałby podziękować radnym za wczorajszą obecność na rekonesansie hali przy Szkole Podstawowej nr 2, były inne zamiary miało być bardziej hucznej otwarcie naszej hali, niestety sytuacja związana z koronawirusem nie pozwala na to, bo pomysł był taki żeby w tym nowym obiekcie odbyła się gminna inauguracja roku szkolnego, jak słyhać rok szkolny normalnie 1 września się rozpocznie tutaj nie ma żadnej niespodzianki, apel są przewidziane tylko dla najmłodszych uczniów szkół podstawowych czyli dla klas pierwszych, pozostałe klasy spotkają się z swoimi wychowawcami w poszczególnych klasach, ale szczegółowe informacje będą jak najszybciej rodzicom udostępnione na stronach internetowych szkół i stronie internetowej gminy. Mariusz Olejniczak Burmistrz

powiedział, że nawiązując do wypowiedzi radnego Jarosława Sadowskiego apropo budowy sali przy Szkole Podstawowej nr 3 to już w ubiegłym tygodniu w czwartek został przekazany plac budowy, więc tam za chwilę lada moment zaczną się prace na ten rok jest przewidziane 0,5 mln zł. kolokwialnie mówiąc do przerobienia, zaczną się prace ziemne ogólna wartość tego projektu to jest 4,8 mln zł, gmina wystąpiła o dofinansowanie tej inwestycji z programu ministerialnego „Sportowa Polska” ale również gmina wystąpiła o dofinansowanie do zarządu Województwa Lubuskiego takie pismo do pani Marszałek Sejmiku Województwa Lubuskiego zostało wysłane, więc czeka na odpowiedź. Mariusz Olejniczak Burmistrz powiedział, że jeżeli chodzi o klasę sportową bardzo trzyma kciuki za powodzenie tego projektu, ponieważ ma nadzieje, że w końcu zostało to dobrze bo czy bardzo dobrze to będzie okazja już nie długo ocenić, ale dobrze zostało to przygotowane do tej pory, na przygotowania było ponad rok, bo przed zakończeniem roku szkolnego odbyło się spotkanie z panami trenerami, wuefistami oraz z panią dyrektorką szkoły nr 1 i najwyższy czas aby to się ziściło i to właśnie dzieje się na naszych oczach od września rusza ta klasa sportowa i Burmistrz ma nadzieje, że będzie coraz więcej chętnych dzieci do takiej klasy sportowej. Burmistrz powiedział, że mocna jest stawiane na sport w tej gminie i stąd te inwestycje sportowe w naszych szkołach.

Punkt 6

Informacja przewodniczącego o złożonych interpelacjach i zapytaniach.

Grzegorz Cholewczyński Przewodniczący RM poinformował radnych, że wpłynęły 3 interpelacje, odczytał ich treść oraz udzielone odpowiedzi.

Punkt 7 ,8

Wolne wnioski i informacje. Bieżące sprawy Rady Miejskiej w Słubicach.

Agnieszka Pakulska radna powiedziała, że 9 września w środę w Frankfurcie o godz.17:15 planowana jest wspólna komisja Europejskiego Dwumiastr.

Grzegorz Cholewczyński Przewodniczący RM przypominał, że 19 września słubicka czasówka z jednoczesnym otwarciem ścieżki rowerowej, 1 września zaprosił na Plac Sybiraków na godz.12:00 aby uczcić pamięć poległych podczas II Wojny Światowej, a kolejna sesja odbędzie się 24 września.

Mariusz Olejniczak Burmistrz przypominał o ważnej kwestii, która zainteresuje mieszkańców naszych sołectw, a więc od 1 września rozpocznie się spis rolny i każdy z rolników ma obowiązek poddać się spisowi rolnemu, w naszej gminie powołano biuro spisowe koordynatorem czynności organizacyjnych jest pani Sekretarz Katarzyna Mintus-Trojan, w naszej gminie jest 171 gospodarstw do spisania przez rachmistrzów terenowych, Burmistrz przypominał, że rolnik może spisać się na 3 sposoby a więc 1 samo spis internetowy i jak ktoś będzie miał problem to w urzędzie na parterze znajduje się pomieszczenie z dostępem do internetu, gdzie można korzystać z komputera i dokonać tych czynności, 2 możliwość to rolnik może spisać się telefonicznie (samodzielnie lub może zrobić to rachmistrz telefoniczny) a 3 możliwość

bezpośrednio rachmistrz terenowy i bardzo ważna informacja rachmistrzowie terenowi ruszą w teren od 1 października wcześniej nie wyjdzie.

Punkt 9


Zamknięcie Sesji Rady Miejskiej w Słubicach.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady o godzinie 15:17 zamknął obrady XXIII Sesji Rady Miejskiej w Słubicach, jednocześnie dziękując wszystkim za udział.

W załączeniu do protokołu nagranie z sesji, które stanowi integralną część i jest przechowywane w biurze rady pok. nr 101.

Protokołowała:

M. Kokocińska

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Grzegorz Cholewcyński

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY