

Słubice, 5 sierpnia 2019 r.

Wykonawcy

ZP.271.18.2019.PG

dotyczy: przetargu nieograniczonego na budowę Sali sportowej przy szkole podstawowej nr 2 – dokończenie robót oraz termomodernizacja budynku szkoły podstawowej nr 2 w Słubicach.

Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) zwanej dalej Pzp, Zamawiający przekazuje odpowiedzi na złożone pytania w wyżej określonym postępowaniu.

Pytanie 1:

pytanie 1: Z uwagi na rozbieżności w dokumentacji projektowej w zakresie podłogi sportowej wnosimy o sprostowanie jakich minimalnych parametrów będzie wymagał Zamawiający w stosunku do posadzki sportowej.

Jednocześnie pragniemy zwrócić uwagę na posiadanie przez wykładziny sportowe certyfikatów międzynarodowych federacji sportowych. Zamawiający w karcie technicznej załączonej do projektu zamieszcza zapis o posiadaniu certyfikatów FIBA, IHF, EHF I FIVB w celu uniknięcia zastosowania przez Generalnego Wykonawcę produktu o niskiej jakości. Informujemy o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez Zamawiającego do obowiązujących przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych i wnosimy o zmianę parametrów wykładziny, dopuszczając do udziału w przetargu innych producentów. Podstawą niniejszej informacji jest naruszenie przez Zamawiającego postanowień Ustawy – Prawo Zamówień Publicznych, zwanej dalej PZP, a w szczególności Art. 7 ust. 1 PZP – poprzez przeprowadzenie postępowania z naruszeniem zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców zamieszczając kartę techniczną konkretnego produktu oraz Art. 29 ust. 1-3 PZP – przez opisanie przedmiotu zamówienia w sposób nadmiernie rygorystyczny, wskazujący na produkt jednego producenta Gerflor, co nie jest uzasadnione potrzebami Zamawiającego, ograniczając grono wykonawców zdolnych do wykonania przedmiotowego zamówienia.

Należy zaznaczyć, że certyfikaty federacji międzynarodowych nie są dokumentami technicznymi, a jedynie mają na celu wyeliminowanie produktów równoważnych pod względem technicznym wskazując jednego producenta. Wspomniane opinie międzynarodowych federacji sportowych obowiązują wyłącznie podczas organizowania

impresz pod patronatem danej federacji, a w żadnej z przyszkolnych hali sportowych federacje nie organizują imprez na poziomie Mistrzostw Świata czy Europy, tak aby w pełni wykorzystać współpracę z konkretną federacją sportową. Każdy producent wykładzin sportowych może ubiegać się o certyfikację swoich produktów jednak koszty uzyskania certyfikatów, a następnie koszty związane z współpracą z daną federacją w żaden sposób nie są proporcjonalne do rentowności na tego typu kontrakcie.

W związku z czym kierowanie się certyfikatami jako określeniem walorów technicznych wykładziny jest mylne, a ich żądanie przez Zamawiającego zbędne, gdyż są one deklaracjami lobbingowymi, a nie certyfikatami normalizacyjnymi.

Jednakże, mając na uwadze obawy Zamawiającego wobec zastosowania taniego zamiennika o niskim standardzie wnosimy o wymóg zastosowania wykładziny posiadającej przynajmniej dwa certyfikaty federacji międzynarodowych o grubości min 6,5 mm wzmocnionej włóknina szklaną zapewniającą stabilność wymiarową.

W naszej opinii, są to wystarczające wymogi w stosunku do hal przyszkolnych nieograniczające konkurencji, a zapobiegające tanim zamiennikom o niskiej jakości.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, których jednym z składników jest nawierzchnia sportowa, stanowiąca niewielki ułamek całego przedsięwzięcia. Zamawiający opisał wykładzinę sportową zgodnie z wymaganiami określonymi art. 29 + 31 ustawy używając cech technicznych i jakościowych, z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. Zgodnie z tą ustawą, Zamawiający zobowiązany jest opisać przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

Zamawiający opisał przedmiot zamówienia podając parametry techniczne, jakimi ma charakteryzować się systemowa podłoga sportowa. Zgodnie z utrwalonym orzecznictwem Zespołu Arbitrów i Krajowej Izby Odwoławczej, to Zamawiający decyduje o tym, jaki przedmiot zamawia. Zamawiający ma prawo żądać produktów o cechach odpowiadających jego potrzebom, w tym także o dobrych standardach jakościowych. Należy przy tym zauważyć, iż określenie przedmiotu zamówienia jest zarazem obowiązkiem jak i uprawnieniem zamawiającego. Jego określenie w sposób obiektywny, z zachowaniem zasad ustawowych, nie jest jednoznaczne z koniecznością zdolności realizacji zamówienia przez wszystkie podmioty działające na rynku w danej branży. Powyższe potwierdza orzecznictwo

Odnosnie wymagania certyfikatów międzynarodowych związków sportowych, spełnienie w/w wymagań dotyczących nawierzchni PCV nie wynika z przeznaczenia obiektu do rozgrywek międzynarodowych lecz ma na celu wyeliminowanie zastosowania przez wykonawców – oferentów produktów zamiennych o niskim standardzie. Jednocześnie posiadanie pełnowymiarowej hali sportowej, z dobrej jakości nawierzchnią certyfikowaną przez międzynarodowe federacje sportowe otwiera możliwości traktowania hali jako pełnowartościowe zaplecze treningowe dla profesjonalistów, a jednocześnie umożliwia już najmłodszym sportowcom ćwiczyć na materiałach najwyższej klasy. W związku z powyższym Zamawiający pozostaje na stanowisku, że wykładzina sportowa musi posiadać co najmniej trzy certyfikaty podstawowych federacji międzynarodowych. Powyższe dokumenty będą wymagane na etapie realizacji, przed wbudowaniem materiału, co pozwala wszystkim producentom nawierzchni sportowych do tego czasu uzyskać stosowną certyfikację. Na dzień dzisiejszy nie wiadomo które z firm na etapie montażu podłóg sportowych posiadać będą materiały certyfikowane stąd stawianie wymogu certyfikacji nie może być traktowane jako utrudnianie uczciwej konkurencji.

Ponad to Zmawiający informuję, że na rynku są dostępne wykładziny PCV o grubości 7 mm oraz większej.

Zamawiający na etapie wszczęcia postępowania nie jest uprawniony do oceny równoważności materiałów. Wykonawca może zatem złożyć ofertę z rozwiązaniem równoważnym, która przedstawia przedmiot zamówienia o cechach odpowiadających cechom lub lepszych od cech wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym.

Pytanie 2:

- Z uwagi na znajdujące się rozbieżności w dołączonej dokumentacji projektowej, pomiędzy opisem całej konstrukcji podłogi sportowej jak również samej wykładziny sportowej PCV, która ma stanowić wykończenie opisanego systemu, prosimy o podanie informacji, który z dokumentów (projekt budowlany, STWiOR, część rysunkowa czy przedmiary) będzie wiążący na etapie wykonania podłogi sportowej?
- Zaprojektowana wykładzina, zgodnie z kartą techniczną nr 6, która była wiążąca, zgodnie z odpowiedziami przy poprzednich przetargach, ma obecnie grubość 7,5mm, czy zatem do wyceny należy przyjąć wykładzinę gr. min. 7,5mm, posiadającą podstawowe certyfikaty Światowych Federacji Sportowych, takich jak FIBA, FIVB, EHF i IHF?


Krajowej Izby Odwoławczej, m.in. wyrok KIO z dnia 17 stycznia 2008 r., sygn. akt KIO/UZP 80/07. W przedmiotowym postępowaniu, bazując na posiadanym doświadczeniu oraz opinii użytkowników hal sportowych Zamawiający wybrał wykładzinę o gr. min. 7 mm. Zastosowanie wykładziny o takiej minimalnej grubości, połączonej z systemem rusztu sprężystego skutkuje wbudowaniem podłogi kombi elastycznej, która wg. opinii użytkowników jest najlepszym rozwiązaniem zarówno dla dzieci i młodzieży szkolnej jak i dla profesjonalistów. W systemie takim ugięcie płaszczyznowe konstrukcji legarowanej zostanie dodatkowo wzmocnione zwiększonym ugięciem punktowym samej wykładziny sportowej. Jest to bardzo ważne kryterium jakościowe podłogi, zwiększające jej walory sportowo-użytkowe, szczególnie uwzględniając najmłodszych użytkowników sali sportowej. Wiadomym jest, że do ugięcia konstrukcji legarowej wymagana jest spora waga użytkowników, sięgająca minimum 40 kg, której nie są w stanie osiągnąć uczniowie najniższych klas szkoły podstawowej. W trosce o prawidłowy rozwój układu kostno-stawowego najmłodszych użytkowników sali, Zamawiający wybrał wykładzinę, która zapewni odpowiedni poziom bezpieczeństwa i komfort ćwiczenia. Ważne jest też, aby warstwa użytkowa w nawierzchni miała grubość łączną nie mniejszą niż 2 mm dla zapewnienia jej żywotności i długotrwałego wykorzystania. Gruby kompleks warstwy użytkowej, dodatkowo wzmocniany siatką z włókna szklanego ma istotny wpływ na odporność wykładziny na punktowe obciążenia, co jest ważnym kryterium wyboru rozwiązań materiałowych wybranych do tej realizacji.

Okoliczność o charakterze notoryjnym, że nie wszyscy wykonawcy dysponują produktem spełniającym wymagania Zamawiającego opisane w dokumentacji i mogą go zaoferować oraz, że wymagania techniczne są trudne do spełnienia przez niektórych wykonawców, nie oznacza, że postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest prowadzone w sposób utrudniający zachowanie uczciwej konkurencji (UZP, Zamówienia publiczne w orzecznictwie, zeszyt orzecznicy nr 3, Warszawa 2009, s. 40.). Ponadto Oferenci zazwyczaj zlecają wycenę oraz późniejsze wykonanie podłogi sportowej firmom specjalizującym się wyłącznie w nawierzchniach sportowych, co potwierdza wniosek Zamawiającego iż poszczególne rozwiązania materiałowe nie mają wpływu na całościowe oferty składane przez Oferentów na etapie przetargu. Celem Zamawiającego jest wyrównywanie szans i zapewnienie sportowej edukacji młodzieży na wysokim poziomie, jak również zagwarantowanie dostępu do nowoczesnej bazy sportowej poprzez zastosowanie chociażby trwałej nawierzchni, bezpieczniejszej o najwyższych walorach technicznych i użytkowych.

Odpowiedź:

Treść odpowiedzi zgodnie z odpowiedzią powyżej.

Pozostałe warunki SIWZ pozostają bez zmian.

BURMISTRZ

Mariusz Olejniczak

