

# ZARZĄDZENIE NR 274/2017

## BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 18 października 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do dzierżawy na czas nieokreślony

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ((j. t. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) oraz w wykonaniu § 3 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Słubicach nr V/42/07 z dnia 28 marca 2007r. w sprawie określenia zasad w zakresie obrotu nieruchomościami z późn. zm. opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 40 poz. 670 z dnia 23 kwietnia 2007r. zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w poniższym wykazie, stanowiącą zasób Gminy Słubice, na czas nieokreślony.

### WYKAZ

Lp.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. działki/terenu [m <sup>2</sup> ]	Przeznaczenie terenu	Nr księgi wieczystej	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia czynszu
1.	Słubice ul. Konstytucji 3 Maja	Działka 281/91	19m <sup>2</sup>	Zabudowany garażem murowanym (rząd II segment 4)*	GW1S/00009934/4	5,63zł/m <sup>2</sup> – rocznie ** + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku

\* Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXXI/293/09 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 12 lutego 2009r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 41, poz. 580 z dnia 20 kwietnia 2009 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 40KS – „teren zabudowy garażowej. Ustala się: 1) linie rozgraniczenia terenu – wg oznaczenia graficznego w rysunku planu, 2) zakaz nadbudowy istniejącej zabudowy, 3) dopuszczenie: a) uzupełnień w istniejącej zabudowie, b) dojazdu z drogi 53KDD, 4) dojazd główny – z ul. Konstytucji 3-go Maja, 5) obsługę w zakresie infrastruktury technicznej – na zasadach dotychczasowych.”

\*\*Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Zarządzenie wywieszono dnia 18 października 2017r. na okres 21 dni, tj. do dnia 8 listopada 2017r.

**§ 2.** Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej [bip.slubice.pl](http://bip.slubice.pl).

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.