

Uchwała Nr .....

Rady Miejskiej w Słubicach

z dnia ..... 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z tymi samymi stronami na okres do 3 lat kolejnych umów najmu lokalu użytkowego i pomieszczeń gospodarczych wymienionych w poniższym wykazie, które były uprzednio przedmiotem najmu na czas oznaczony do 3 lat.

Lp.	Położenie	Nr Księgi wieczystej	Nr działki	Pow. użytkowa nieruchomości [m <sup>2</sup> ]	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Słubice, SCOP, lokal nr 32 ul. Piłsudskiego 3 - 4	GW1S/00026906/4	1275	23,49	Lokal użytkowy biuro
2.	Słubice, ul. Kopernika 6	GW1S/00010772/0	520/3	2,85	Pomieszczenie gospodarcze
3.	Słubice, ul. Kopernika 6	GW1S/00010772/0	520/3	2,70	Pomieszczenie gospodarcze
4.	Słubice, ul. Reja 9	GW1S/00000995/6	626/8	3,84	Pomieszczenie gospodarcze
5.	Słubice, ul. Reja 9	GW1S/00000995/6	626/8	3,89	Pomieszczenie gospodarcze
6.	Słubice, ul. Wojska Polskiego 13	GW1S/00012934/8	449/64	7,35	Pomieszczenie gospodarcze
7.	Słubice, ul. Wojska Polskiego 13	GW1S/00012934/8	449/64	4,85	Pomieszczenie gospodarcze
8.	Słubice, ul. Wojska Polskiego 14	GW1S/00012934/8	449/64	5,54	Pomieszczenie gospodarcze
9.	Słubice, ul. Wojska Polskiego 14	GW1S/00012934/8	449/64	5,19	Pomieszczenie gospodarcze
10.	Słubice, ul. Wojska Polskiego 14	GW1S/00012934/8	449/64	5,76	Pomieszczenie gospodarcze
11.	Słubice, ul. Wojska Polskiego 149	GW1S/00005173/3	1280/2	4,75	Pomieszczenie gospodarcze
12.	Słubice, ul. Narutowicza 19 - 21	GW1S/00005185/0	335/58	5,30	Pomieszczenie gospodarcze
13.	Słubice, ul. Narutowicza 19 - 21	GW1S/00005185/0	335/58	5,70	Pomieszczenie gospodarcze
14.	Słubice, Plac Przyjaźni 11	GW1S/00005175/7	629/75	4,70	Pomieszczenie gospodarcze
15.	Słubice, Plac Przyjaźni 22	GW1S/00005199/1	524/37	12,56	Pomieszczenie gospodarcze

16.	Słubice, Plac Przyjaźni 22	GW1S/00005199/1	524/37	15,02	Pomieszczenie gospodarcze
17.	Słubice, ul. Paderewskiego 31	GW1S/00027621/9	542/54	5,46	Pomieszczenie gospodarcze
18.	Słubice, ul. Wandy 1	GW1S/00003911/5	701/22	28,29	Pomieszczenie gospodarcze

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zmianami) uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Odnosząc się do wyżej przytoczonej podstawy prawnej oraz w oparciu o pisemne wnioski zainteresowanych o umożliwienie kontynuowania najmu wskazanych i najmowanych obecnie lokalu użytkowego i pomieszczeń gospodarczych zasadnym jest oddanie pod głosowanie decyzji w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na okres do 3 lat z dotychczasowymi najemcami.