

Projekt

Druk nr .....

Uchwała Nr .....

Rady Miejskiej w Słubicach

z dnia ..... 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z tymi samymi stronami na okres do 3 lat kolejnych umów najmu lokali użytkowych i pomieszczenia gospodarczego wymienionych w poniższym wykazie, które były uprzednio przedmiotem najmu na czas oznaczony do 3 lat.

Lp.	Położenie	Nr Księgi wieczystej	Nr działki	Pow. lokalu [m <sup>2</sup> ]	Przeznaczenie lokalu
1.	Słubice, ul. Sienkiewicza 1/8	GW1S/00003827/1	607/7	88,20	Lokal użytkowy
2.	Słubice, ul. Piłsudskiego 4	GW1S/00026906/4	1275	19,97	Lokal użytkowy
3.	Słubice, ul. Kochanowskiego 4	GW1S/00011275/3	695/13	5,51	Pomieszczenie gospodarcze

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz.446 ze zm.) uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Odnosząc się do wyżej przytoczonej podstawy prawnej oraz w oparciu o pisemne wnioski zainteresowanych o umożliwienie kontynuowania najmu wskazanych i najmowanych obecnie lokali użytkowych oraz pomieszczenia gospodarczego, zasadnym jest oddanie pod głosowanie decyzji w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na okres do 3 lat z dotychczasowymi najemcami.