

Zarządzenie Nr 303/2015

Burmistrza Słubic

z dnia 29 grudnia 2015 r.

w sprawie nabycia na rzecz Gminy Słubice udziału w lokalu niemieszkalnym oraz udziału w nieruchomości niezabudowanej w zamian za zaległości podatkowe

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2015, poz. 1515), art. 66 §1 pkt. 2 i § 2 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa. (j. t. Dz. U. z 2015, poz. 613 ze zm.) oraz § 1 ust. 2 pkt. 6 uchwały Rady Miejskiej w Słubicach Nr V/42/2007 z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad w zakresie obrotu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 40, poz. 670 z dnia 23 kwietnia 2007 r. ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się nabyć na rzecz Gminy Słubice udział wynoszący 115707720/141338500 części w lokalu niemieszkalnym o pow. użytkowej 393,92 m², położonym w Słubicach przy osiedlu Świerkowym 2D/1 na działce o nr ew. 274/4 o pow. 0,1353 ha, z którym związany jest udział w częściach wspólnych budynku i urządzeń niesłużących do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz we własności gruntu o nr ew. działki 274/4 wynoszący 23101/100000 części, dla którego prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Słubicach księga wieczysta nr GW1S/00032064/4 oraz udział wynoszący 4/149 części w niezabudowanej nieruchomości o nr ew. działki 274/6 o pow. 0,4150 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Słubicach księga wieczysta nr GW1S/00031452/4, będących własnością Słubickiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Słubicach.

2. Przeniesienie prawa własności udziałów w nieruchomościach, o których mowa w ust. 1 nastąpi w odpowiedzi na wniosek Słubickiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Słubicach z dnia 17.11.2015 r. w zamian za zaległości podatkowe z tytułu podatku od nieruchomości, które na dzień 30 grudnia 2015 r. wynoszą łącznie 1.157.077,20 zł, w tym: podatek od nieruchomości w kwocie 1.072.426,20 zł oraz odsetki za zwłokę w kwocie 84.651,00 zł.

3. Przeniesienie prawa własności udziałów w nieruchomościach w zamian za zaległości podatkowe nie stanowi czynności opodatkowanej podatkiem VAT.

4. Szczegółowe warunki przeniesienia prawa własności udziałów w nieruchomościach, o których mowa w ust. 1 określone zostaną w porozumieniu w sprawie nabycia udziału w lokalu niemieszkalnym oraz udziału w nieruchomości niezabudowanej w zamian za zaległości podatkowe.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się:

- 1) w zakresie przeniesienia praw, o których mowa w § 1 ust. 1 naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury,
- 2) w zakresie rozliczenia zobowiązań podatkowych, posiadanych przez Słubicki Ośrodek Sportu i Rekreacji Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Słubicach wobec Gminy Słubice, naczelnikowi Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.