



Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Słubice za rok 2012

Burmistrz Słubic
Tomasz Ciszewicz

Do wiadomości:

1. Regionalna Izba Obrachunkowa w Zielonej Górze
2. Przewodniczący Rady Miejskiej w Słubicach.

Spis treści

WSTĘP	2
Udziały Gminy Słubice w spółkach prawa handlowego	4
WORLD TRADE CENTER Frankfurt/Oder (WTC)	5
Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. (ZEC)/ Słubickie Centrum Wspierania Inwestycji Spółka z o.o. (SCWI)	5
Zakład Usług Wodno-Ściekowych Spółka z o.o. (ZUWŚ)	6
Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Spółka z o.o. (PUK)	7
Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. (KSSSE)	8
Włosko-Polska Energetyka Ciepła Spółka z o.o. (WPEC)	8
Słubicki Ośrodek Sportu i Rekreacji Spółka z o.o. (SOSIR)	9
Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2012 r.	10
Zmiany w stanie mienia komunalnego.	12
Aktywa trwale. Wartość brutto i netto majątku Gminy Słubice	14
Należności i zobowiązania	16
Dochody Gminy Słubice uzyskane z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych w 2012 r.	18

WSTĘP

Celem opracowania jest ustalenie majątku Gminy Słubice w formie informacji, zgodnie z przepisami art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zm.).

Stan majątku gminy tworzy się poprzez:

- komunalizację z mocy prawa;
- komunalizację na wniosek gminy;
- nabycie i zbycie nieruchomości na zasadach kodeksu cywilnego;
- darowizny i spadki;
- rewindykacje finansowe, zawieranie ugód z podmiotami gospodarczymi.

Zasady tworzenia i gospodarowania majątkiem regulują niżej wymienione przepisy prawne:

1. ustawa z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie gminnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32 poz. 191 ze zm.);
2. ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2009 r. Nr 152 poz. 1223 ze zm.);
3. rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 9 grudnia 1999 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie amortyzacji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych (Dz. U. Nr 100 poz. 1175), uchwała Rady Ministrów Nr 104 z dnia 9 lipca 1990 r. w sprawie dokonywania inwentaryzacji mienia komunalnego.

Informacją objęto wszystkie jednostki organizacyjne Gminy Słubice. Dane w niej zawarte obejmują okres roku i zebrane zostały według stanów na dzień 31.12.2011 (roku poprzedzającego rok budżetowy) i 31.12.2012 (roku budżetowego).

Całość opracowania podzielono na cztery części z uwagi na źródła danych:

1. **„Mienie komunalne jednostek organizacyjnych Gminy Słubice”** - dane dotyczące wartości mienia jednostek organizacyjnych Gminy pochodzą z ewidencji księgowej tych jednostek.
2. **„Pozostałe mienie komunalne”** - dane dotyczące pozostałego mienia komunalnego pochodzą z ewidencji pozaksięgowej jednostek organizacyjnych Gminy.
3. **„Należności i zobowiązania”** - dane pochodzą z ewidencji księgowej jednostek organizacyjnych Gminy.
4. **„Dochody Gminy Słubice uzyskane z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych”** - dane pochodzą z ewidencji księgowej jednostek organizacyjnych Gminy.

Udziały Gminy Słubice w spółkach prawa handlowego

Gmina Słubice posiada udziały w 7 spółkach, w tym w 1 spółce akcyjnej i w 6 spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością na ogólną kwotę **50.216.803,26 zł**.

Akcje ilościowe i wartościowe w spółce akcyjnej przedstawiają się następująco:

L.p.	Nazwa Spółki	Ilość akcji na dzień 31.12.2011	Wartość akcji na dzień 31.12.2011	Ilość akcji na dzień 31.12.2012	Wartość akcji na dzień 31.12.2012
1.	KSSSE	72.957,00 zł	7.295.699,38 zł	72.957,00 zł	7.295.699,38 zł

Udziały w spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością:

L.p.	Nazwa Spółki	Wartość udziałów na dzień 31.12.2011	Wartość udziałów na dzień 31.12.2012	+ zwiększenia - zmniejszenia
1.	WTC Sp. z o.o.	5.521,00 zł	5.521,00 zł	0,00 zł
2.	SCWI Sp. z o.o. (dawniej ZEC)	7.862.500,00 zł	7.862.500,00 zł	0,00 zł
3.	ZUWŚ Sp. z o.o.	20.290.500,00 zł	20.290.500,00 zł	0,00 zł
4.	PUK Sp. z o.o.	26.937,00 zł	26.937,00 zł	0,00 zł
5.	WPEC Sp. z o.o.	6.480,88 zł	6.480,88 zł	0,00 zł
6.	SOSiR Sp. z o.o.	0,00 zł	14.729.165,00 zł	14.729.165,00 zł
	Razem	28.191.938,88 zł	42.921.103,88 zł	14.729.165,00 zł

Procentowy udział gminy w kapitałach poszczególnych spółek przedstawia się następująco:

L.p.	Nazwa Spółki	Udział % gminy w kapitałach spółki
1.	WTC - World Trade Center Frankfurt/Oder GmbH	2,50
2.	SCWI – Słubickie Centrum Wspierania Inwestycji	100,00
3.	ZUWŚ - Zakład Usług Wodno-Ściekowych Sp. z o.o.	100,00
4.	PUK - Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.	35,00
5.	KSSSE - Kostrzyńsko Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.	14,20
6.	WPEC – Włosko-Polska Energetyka Ciepła Sp. z o.o.	30,00
7.	SOSiR – Słubicki Ośrodek Sportu i Rekreacji	100,00

WORLD TRADE CENTER Frankfurt/Oder (WTC)

WORLD TRADE CENTER Frankfurt/Oder – 2,5% udziałów.

Gmina Słubice przystąpiła do spółki w dniu 30.11.1992 r. Zasadniczym celem działania Spółki jest udostępnienie usług, mających na celu wspieranie rozwoju gospodarczego regionu, niezależnie od przekonań politycznych, religijnych i światopoglądowych. World Trade Center działa w oparciu o licencję przyznaną przez WORLD TRADE CENTERS ASSOCIATION w Nowym Jorku.

Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. (ZEC)/ Słubickie Centrum Wspierania Inwestycji Spółka z o.o. (SCWI)

Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. / Słubickie Centrum Wspierania Inwestycji Spółka z o.o.- 100% udziałów.

Aktem Notarialnym AN rep A nr 10370/95 z dnia 20.06.1995 r. Gmina Słubice zawiązała Spółkę z o.o. - Zakład Energetyki Ciepłej. Kapitał zakładowy spółki

wynosił 4 tys. zł i dzielił się na 40 udziałów po 100 złotych każdy, który w całości objęła Gmina Słubice.

Aktem Notarialnym 4699/2001 z dnia 14.11.2001 Gmina Słubice podwyższyła wartość nominalną 40 udziałów do jednostkowej wartości udziału wynoszącej 500 zł, tj. o kwotę 16.000 zł z kapitału zapasowego spółki. Jednocześnie ustanowiono nowe 1.436 udziały, każdy o wartości 500 zł, co stanowi kwotę 718.000 zł, wniesione w formie niepieniężnej (w postaci środków trwałych).

Na dzień 30.06.2002 r., kapitał zakładowy wynosił 738.000 zł i dzielił się na 1.476 udziałów po 500 zł każdy.

Aktem Notarialnym Rep. A Nr 5739/2003 z dnia 30.09.2003 r. Gmina Słubice podwyższyła kapitał zakładowy Spółki o kwotę 5.989.500 zł, do 6.727.500 zł, poprzez ustanowienie nowych 11.979 udziałów, każdy o wartości nominalnej 500 zł, wnosząc wkład niepieniężny w postaci:

- 1 - nieruchomości o wartości 1.579.737,13 zł
- 2 - urządzeń o wartości 2.761.955,73 zł
- 3 - rzeczy ruchomych o wartości 1.647.807,14 zł

Aktem Notarialnym Rep. A Nr 9534/2006 z dnia 29.12.2006 r. Gmina Słubice podwyższyła kapitał zakładowy Spółki o kwotę o 1.135.000,00 zł, do 7.862.500,00 zł, poprzez ustanowienie nowych 2.270 udziałów, każdy o wartości nominalnej 500 zł.

Łącznie Gmina Słubice posiada 15.725 udziałów, każdy udział o wartości nominalnej 500 zł.

Zgromadzenie Wspólników udzielając absolutorium organom spółki dokonało zmiany aktu założycielskiego i przyjęło nową umowę spółki zmieniając m.in. nazwę spółki oraz przedmiot działania spółki. Od dnia 3 lipca 2012 r. spółka działa pod firmą Słubickie Centrum Wspierania Inwestycji Sp. z o.o.

Zakład Usług Wodno-Ściekowych Spółka z o.o. (ZUWŚ)

Zakład Usług Wodno-Ściekowych Spółka z o.o. - 100% udziałów.

Aktem notarialnym Rep A nr 273/2004 z dnia 21.01.2004 r. Gmina Słubice podwyższyła kapitał zakładowy Spółki z kwoty 585.900,00 zł, dzielącej się na 5.859

udziałów, każdy udział o wartości nominalnej 100 zł do kwoty 20.004.000,00 zł (o 19.418.100,00 zł) poprzez:

- podwyższenie wartości nominalnej udziałów istniejących ze 100 zł do 500 zł, wskutek czego nastąpił wzrost kapitału zakładowego o 2.343.600,00 zł,
- ustanowienie nowych 34.149 udziałów, każdy udział o wartości nominalnej 500 zł, o wartości 17.074.500,00 zł.

Aktem notarialnym Rep A nr 489/2010 z dnia 18.01.2010 r. Gmina Słubice podwyższyła kapitał zakładowy Spółki z kwoty 20.004.000,00 zł, dzielącej się na 40.008 udziałów, każdy udział o wartości nominalnej 500 zł do kwoty 20.290.500,00 zł poprzez ustanowienie nowych 573 udziałów, każdy udział o wartości nominalnej 500 zł, o wartości 286.500,00 zł.

Ogółem kapitał zakładowy Spółki wynosi 20.290.500,00 zł i dzieli się na 40.581 udziałów, każdy o wartości nominalnej 500 zł.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Spółka z o.o. (PUK)

PUK - Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Spółka z o.o. - 35% udziałów.

Uchwała Nr XV/96/95 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 2 czerwca 1995 r. w sprawie przystąpienia Gminy Słubice do spółki prawa handlowego i określenia warunków funkcjonowania tej spółki „określiła kapitał zakładowy spółki z o.o.” PUK na 50.000 zł. Struktura udziałów kapitałowych wynosi:

1. 35% Gmina Słubice,
2. do 20 % pracownicy przedsiębiorstwa,
3. 45% grupa menadżerska przedsiębiorstwa.

Dnia 27.03.1996 r. AN Rep A Nr 4406/96 powołano firmę Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „PUK” o kapitale zakładowym w wysokości 50.000 zł, który dzieli się na 625 udziałów po 80 złotych każdy. Gmina Słubice objęła 219 udziałów o wartości 17.520 zł. Wartość udziału zwiększono do kwoty 123 zł, w związku z powyższym wartość udziałów gminy Słubice wzrosła do kwoty 26.937 zł.

Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. (KSSSE)

Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. – 14,2% akcji.

Uchwałą Nr XXXII/203/96 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 24.10.1996 r. w sprawie przystąpienia do Kostrzyńskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Spółka Akcyjna oraz określenia zasad dysponowania akcjami gminy przez Zarząd Miejski w Słubicach Rada Miejska wyraziła zgodę na przystąpienie Gminy Słubice do Spółki i objęcie 1000 akcji o łącznej wartości 100 tys. zł. Dnia 10.12.1996 r. AN Rep A Nr 22545/96 określono statut spółki akcyjnej w którym ustalono, iż kapitał akcyjny wynosi 450 tys. zł i dzieli się na 4.500 akcji imiennych o wartości nominalnej 100 zł każda, z których Gmina Słubice objęła 1000 akcji, w tym 160 pokrytych wkładem niepieniężnym.

Uchwałą Nr 1/97 Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy KSSSE S.A. z dnia 19.11.1997 r. w sprawie podwyższenia kapitału akcyjnego spółki - podwyższono kapitał o kwotę 19.613.700 zł, co stanowi 196.137 akcji imiennych o wartości nominalnej 100 zł każda. Gmina Słubice objęła 71.957 akcji imiennych o wartości nominalnej 8.434.900 zł, w tym 1.667 akcji objętych za gotówkę w kwocie 200.040 zł.

Na dzień 31.12.2012 r. Gmina Słubice posiada 72.957 akcji imiennych Serii A, B o cenie jednostkowej akcji 100 zł, co stanowi wartość nominalną wszystkich akcji 7.295.700 zł i stanowi 14,2% akcjonariatu.

Włosko-Polska Energetyka Ciepła Spółka z o.o. (WPEC)

WPEC – Włosko-Polska Energetyka Ciepła Spółka z o.o. - 30% udziałów.

Uchwałą Nr XXXVI/346/05 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 08 listopada 2005 r. w sprawie utworzenia z Europa Utilities S.P.A. we Włoszech i Palladio Finanziaria S.P.A. z siedzibą we Włoszech spółki prawa handlowego, Rada Miejska postanowiła o utworzeniu przez Gminę wraz z w/w podmiotami gospodarczymi spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

Dnia 13.12.2005 r. AN Rep. A Nr 8670/2005 powołano firmę Włosko-Polską Energetykę Ciepłą Spółkę z o.o. WPEC o kapitale zakładowym w wysokości

60.000 zł, który dzieli się na 1.000 równych i niepodzielnych udziałów po 60 zł, z których gmina Słubice objęła 300 udziałów o wartości 18.000 zł.

Dnia 30.12.2010 r. nastąpił zwrot udziałów zgodnie z rozpoczętym procesem likwidacji w kwocie 11.519,12 zł.

Na dzień 31.12.2012 r. Gmina Słubice posiada udziały o wartości 6.480,88 zł.

Słubicki Ośrodek Sportu i Rekreacji Spółka z o.o. (SOSIR)

Słubicki Ośrodek Sportu i Rekreacji Spółka z o.o. - 100% udziałów.

Uchwałą Nr XI/91/2011 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie: Likwidacji Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słubicach – zakładu budżetowego w celu jego przekształcenia w jednoosobową spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością Gminy Słubice oraz w sprawie utworzenia jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Gminy Słubice pod nazwą Słubicki Ośrodek Sportu i Rekreacji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Rada Miejska postanowiła o utworzeniu w/w spółki.

Dnia 31.01.2012 r. Rep. A Nr 1581/2012 powołano spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą: Słubicki Ośrodek Sportu i Rekreacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Słubicach.

Wysokość kapitału zakładowego i wartość nominalna udziałów.

Kapitał zakładowy Spółki – 14.729.000,00 zł.

Kapitał zapasowy Spółki – 165,00 zł.

Kapitał zakładowy dzieli się na 29.458 udziałów o wartości nominalnej po 500,00 zł każdy.

Udziały w Spółce są równe co do wartości i niepodzielne.

Każdy ze wspólników może mieć więcej niż jeden udział.

Na dzień 31.12.2012 r. Gmina Słubice posiada udziały o wartości 14.729.165,00 zł.

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2012 r.

Opis mienia wg grup rodzajowych	Jednostki miary	Ilość	Wartość inwentaryzacyjna suma rubryk 5-11 w tys. Zł	Sposób zagospodarowania (wg wartości inwentaryzacyjnej w tys. zł)													
				w bezpośrednim zarządzie gminy		w zarządzie jednostki komunalnej		dzierżawa i najem		wieczyste użytkowanie		sprzedaż		przekazanie nieodpłatne		inne formy zagospodarowania	
				ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość
1	2	3	4	5		6		7		8		9		10		11	
1. Budynki/lokale mieszkalne	szt.	2 028,0	19 208,0	1 125,0	475,9	903,0	18 732,1										
2. Budynki/lokale niemieszkalne	szt.	200,0	25 520,8	81,0	23 751,7	118,0	1 071,7									1	697,4
3. Drogi miejskie (gmina)	Km	78,0	30 609,0	78,0	30 609,0												
4. Place i tereny otwarte																	
- grunty																	
5. Obiekty i urządzenia energetyczne	szt.	82,0	2 710,7	74,0	2 585,7	8,0	125,0										
6. Obiekty szkolne - przedszkolne	szt.	12,0	11 607,0	1,0	1 218,0	11,0	10 389,0										
7. Obiekty sportowe		27,0	12 469,0			27,0	12 469,0										
8. Obiekty kulturalne	szt.	4,0	601,0			4,0	601,0										
9. Stacja uzdatniania wody																	
10. Obiekty służby zdrowia-żłobek	szt.	1,0	378,0			1,0	378,0										

11. Sieć wodociągowa	szt.	26,3	3 119,5	26,0	3 112,5	0,3	7,0										
12. Sieć sanitarna	szt.	27,3	7 068,1	27,0	7 062,1	0,3	6,0										
13. Sieć ciepła	szt.	5,0	126,7	4,0	116,7	1,0	10,0										
14. Place, chodniki, parkingi	szt.	864,1	16 569,8	863,0	16 237,8	1,1	332,0										
15. Grunty	Ha	22,8	8 395,8	3,0	8 395,8	19,8											
16. Wysypisko komunalne, sortownia odpadów	szt.	4,0	3 859,8	4,0	3 859,8												
17. Oczyszczalnia ścieków	szt.	27,0	9 889,3	27,0	9 889,3												
18. Kanały, studnie, zbiorniki	szt.	16,0	875,8	15,0	835,8	1,0	40,0										
19. Ogrodzenia	szt.	2 479,0	608,4	14,0	472,4	2 465,0	136,0										
20. Pozostałe	szt.	251,0	12 659,8	248,0	9 340,4	2,0	3 156,9									1	162,5
Ogółem		6 154,5	166 276,5	2 590,0	117 962,9	3 562,5	47 453,7	0,0	0,0	0,0	0,0					2,0	859,9

Zmiany w stanie mienia komunalnego.

Opis mienia wg grup rodzajowych	Jednostki i miary sztuki mb m ²	Ilość	Wartość inwentaryzacyjna w tys. zł	Zmiany w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji w tys. zł											
				zwiększenia wg tytułów						zmniejszenia wg tytułów					
				Inwestycje		Inne		Razem		Sprzedaż		Inne		Razem	
				Ilość	wartość	Komunalizacja, darowizny, zakup		Ilość	wartość	Ilość	wartość	Ilość	wartość	Ilość	wartość
		Ilość	wartość												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1. Budynki mieszkalne	szt.	2 028,0	19 208,0			3,0	64,4	3,0	64,4	117,0	1 980,1	9,0	467,2	126,0	2 447,3
2. Budynki niemieszkalne	szt.	200,0	25 520,8			7,0	40,8	7,0	40,8			48,0	1 018,0	48,0	1 018,0
3. Drogi miejskie (gmina)	Km	78,0	30 609,0												
4. Place i tereny otwarte												2,0	50,9	2,0	50,9
- grunty															
5. Obiekty i urządzenia energetyczne	szt.	82,0	2 710,7												
6. Obiekty szkolne - przedszkolne	szt.	12,0	11 607,0			2,0	52,0	2,0	52,0			1,0	57,0	1,0	57,0
7. Obiekty sportowe - OSiR	szt.	27,0	12 469,0	1,0	51,0			1,0	51,0						
8. Obiekty kulturalne	szt.	4,0	601,0	1,0	81,0			1,0	81,0						
9. Stacja uzdatniania wody															
10. Obiekty służby zdrowia-żłobek	szt.	1,0	378,0			2,0	51,0	2,0	51,0			1,0	7,0	1,0	7,0
11. Sieć wodociągowa	szt.	26,3	3 119,5												
12. Sieć sanitarna	szt.	27,3	7 068,1												
13. Sieć ciepła	szt.	5,0	126,7												

14. Place, chodniki, parkingi	szt.	864,1	16 569,8												
15. Grunty	szt.	22,8	8 395,8												
16. Wysypisko komunalne, sortownia odpadów	szt.	4,0	3 859,8												
17. Oczyszczalnia ścieków	szt.	27,0	9 889,3												
18. Kanały, studnie, zbiorniki	szt.	16,0	875,8								1,0	0,8	1,0	0,8	
19. Ogrodzenia	szt.	2 479,0	608,4												
20. Pozostałe	szt.	251,0	12 659,8			1,0	127,9	1,0	127,9		1,0	23,0	1,0	23,0	
Ogółem		6 154,5	166 276,5	2,0	132,0	15,0	336,1	17,0	468,1	117,0	1 980,1	63,0	1 623,9	180,0	3 604,0

Aktywa trwałe. Wartość brutto i netto majątku Gminy Słubice

Lp.	Jednostki podległe gminie	Wartość brutto majątku (w zł)		%	Różnica (4 - 3) + / -
		Wartość netto majątku (w zł)			
		31.12.2011 r. roku poprz.	31.12.2012 r. roku budżet.		
1	2	3	4	5	6
	Część I	152 156 754,16	151 067 204,48	99,28	-1 089 549,68
1	Jednostki budżetowe	99 370 456,69	95 017 536,38	95,62	-4 352 920,31
1.1	Urząd Miejski w Słubicach	115 918 446,31	117 559 803,16	101,42	1 641 356,85
		82 095 059,57	79 137 347,24	96,40	-2 957 712,33
1.2	Ośrodek Pomocy Społecznej w Słubicach	857 111,16	859 943,60	100,33	2 832,44
		555 851,74	537 318,09	96,67	-18 533,65
1.3	Zespół Administracyjny Oświaty w Słubicach	12 642 467,39	12 693 692,53	100,41	51 225,14
		6 668 446,63	6 431 538,17	96,45	-236 908,46
1.4	Zakład Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach	22 738 729,30	19 953 765,19	87,75	-2 784 964,11
		10 051 098,75	8 911 332,88	88,66	-1 139 765,87
2	Zakłady budżetowe	14 615 300,44	14 666 693,27	100,35	51 392,83
		7 893 913,35	7 906 529,81	100,16	12 616,46
2.1	Ośrodek Sportu i Rekreacji w Słubicach	14 615 300,44	14 666 693,27	100,35	51 392,83
		7 893 913,35	7 906 529,81	100,16	12 616,46
3	Jednostki Kultury	1 727 552,48	1 912 655,17	110,71	185 102,69
		310 311,66	342 813,40	110,47	32 501,74
3.1	Słubicki Miejski Ośrodek Kultury w Słubicach	588 957,54	588 957,54	100,00	0,00
		200 055,47	173 578,55	86,77	-26 476,92
3.2	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Słubice	1 138 594,94	1 323 697,63	116,26	185 102,69
		110 256,19	169 234,85	153,49	58 978,66
4	Udział gminy w obcych				

	podmiotach	35 487 638,26	50 216 803,26	141,51	14 729 165,00
4.1	Udziały w spółce akcyjnej w tym:	7 295 699,38	7 295 699,38	100,00	0,00
	KSSSE S.A.	7 295 699,38	7 295 699,38	100,00	0,00
4.2	Udziały w Sp. z o.o.				
	w tym:	28 191 938,88	42 921 103,88	152,25	14 729 165,00
	WTC	5 521,00	5 521,00	100,00	0,00
	ZEC/SCWI	7 862 500,00	7 862 500,00	100,00	0,00
	ZUWŚ	20 290 500,00	20 290 500,00	100,00	0,00
	PUK	26 937,00	26 937,00	100,00	0,00
	WPEC Spółka z o.o	6 480,88	6 480,88	100,00	0,00
	SOSIR	0,00	14 729 165,00	-	14 729 165,00
5	Razem:	203 987 245,34	217 863 356,18	106,80	13 876 110,84
	Część II				
6	Majątek użyczony	171 899,81	183 351,28	106,66	11 451,47
7	Grunty skomunalizowane (ha)	876	850	97,03	-26,00
8	Udokumentowana wartość gruntów	8 456 380,00	8 395 884,00	99,28	-60 496,00
9	Razem:	8 628 279,81	8 579 235,28	99,43	-49 044,53
10	Ogółem:	212 615 525,15	226 442 591,46	106,50	13 827 066,31

Należności i zobowiązania.

L.p.	Jednostki podległe gminie	Należności	Zobowiązania
1	2	3	4
I	Oświata		
1	Szkoła Podstawowa nr 1	1,66	180 292,33
2	Szkoła Podstawowa nr 2	15 288,23	183 088,61
3	Szkoła Podstawowa nr 3	1,05	187 863,52
4	Szkoła Podstawowa Golice	0,00	59 253,27
5	Szkoła Podstawowa Kunowice	0,00	64 352,39
	Razem szkoły	15 290,94	674 850,12
6	Gimnazjum nr 1	16 951,20	234 593,81
7	Gimnazjum nr 2	0,00	117 986,10
	Razem gimnazja	16 951,20	352 579,91
8	Zespół Administracyjny Oświaty	42 978,52	136 340,71
9	Przedszkole nr 1	0,00	89 175,47
10	Przedszkole nr 2	652,40	57 262,72
11	Przedszkole nr 3	36,23	66 893,91
12	Przedszkole nr 4	1 534,97	112 693,52
13	Żłobek Samorządowy „Bajka”	169,93	63 445,18
	Razem przedszkola	2 393,53	389 470,80
	Ogółem oświata	77 614,19	1 553 241,54
II	Jednostki		

14	Urząd Miejski	5 061 544,30	5 988 169,52
15	Ośrodek Pomocy Społecznej	241 237,65	168 182,19
16	Zakład Administracji Mieniem Komunalnym	974 835,79	159 879,95
	ogółem	6 277 617,74	6 316 231,66
III	Jednostki kultury		
17	Biblioteka Publiczna MiG	820,00	4 766,47
18	Słubicki Miejski Ośrodek Kultury	27 996,85	69 424,61
	ogółem	28 816,85	74 191,08
IV	Zakład budżetowy		
19	Ośrodek Sportu i Rekreacji	241 237,65	168 182,19
	ogółem	241 237,65	168 182,19
	OGÓŁEM	6 625 286,43	8 111 846,47

Dochody Gminy Słubice uzyskane z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych w 2012 r.

Wyszczególnienie	Kwota dochodu (zł)
Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	174 306,13
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych oraz innych umów o podobnym charakterze	9 599 054,84
Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	870 094,72
Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości	2 096 822,19
Wpływy z tytułu sprzedaży akcji i udziałów Gminy Słubice	0,00
Wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych	0,00
Ogółem	12 740 277,88